



**BILANCIO CONSOLIDATO e di ESERCIZIO
al 31 DICEMBRE 2013**

Indice

• Cariche Sociali e Direzione Aziendale della Capogruppo	pag.	2
--	------	---

BILANCIO CONSOLIDATO GRUPPO SOELIA

• Relazione degli Amministratori sulla Gestione	pag.	4
• Stato Patrimoniale Consolidato al 31/12/2013	pag.	14
• Conto Economico Consolidato Esercizio 2013	pag.	20
• Nota Integrativa al Bilancio Consolidato	pag.	24

Allegati

• Relazione del Revisore Legale	pag.	44
---------------------------------	------	----

BILANCIO DI ESERCIZIO SOELIA SPA

• Relazione degli Amministratori sulla Gestione	pag.	50
• Stato Patrimoniale al 31/12/2013	pag.	60
• Conto Economico Esercizio 2013	pag.	65
• Nota Integrativa	pag.	68

Allegati

• Relazione del Revisore Legale	pag.	92
• Relazione del Collegio Sindacale	pag.	94

CARICHE SOCIALI E DIREZIONE AZIENDALE DELLA CAPOGRUPPO

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Presidente	Pietro Buzzi
Vice Presidente	Mario Baldassari
Consigliere	Mara Torreggiani

COLLEGIO SINDACALE

Presidente	Alberto Carion
Membri Effettivi	Simona Vannini Anna Verlicchi

REVISORE LEGALE

Società di Revisione	Deloitte & Touche S.p.A.
----------------------	--------------------------

DIREZIONE AZIENDALE

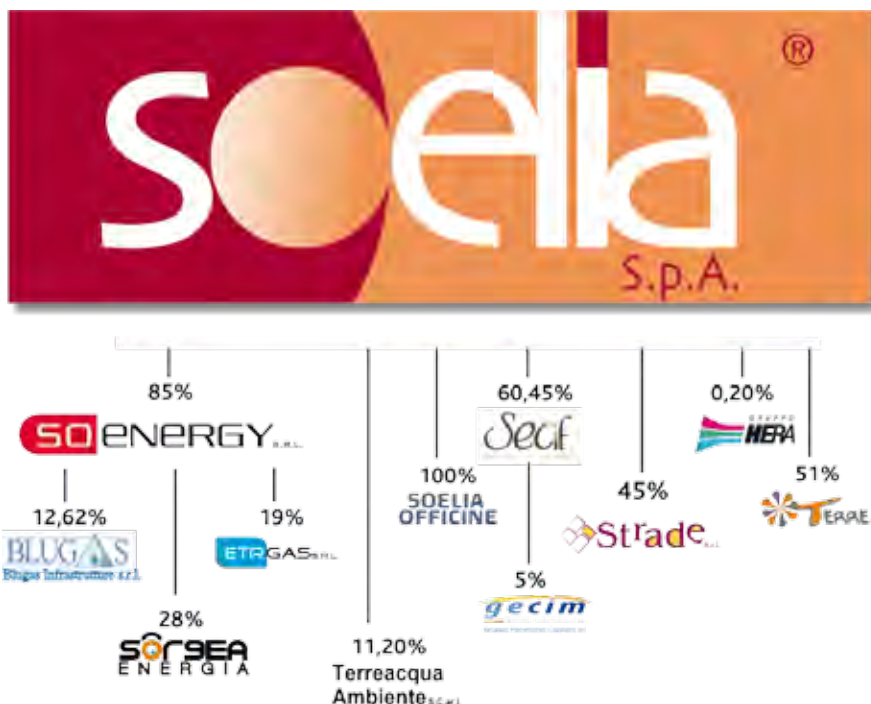
Direttore Generale	Renato Guerzoni
--------------------	-----------------

SOELIA S.p.A.
BILANCIO CONSOLIDATO
al 31 dicembre 2013

Consiglio di Amministrazione del 30 Maggio 2014
Assemblea dei Soci del 7 Luglio 2014

Relazione degli Amministratori sulla Gestione

STRUTTURA DEL GRUPPO



SOELIA S.p.A. - Capogruppo

Il Comune di Argenta, con deliberazione del Consiglio n. 88 del 05/12/2002 ha deliberato la trasformazione dell'Azienda Speciale Multiservizi SOELIA, costituita con deliberazione del Consiglio n.28 del 07/03/1995 ai sensi dell'art. 22 comma 3) lett. c) della Legge 142/90 con la denominazione di Azienda Speciale Farmaceutica e già Azienda Municipalizzata ai sensi del Testo Unico n. 2578, in Società per Azioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 115 del D.Lgs. 267/2000. Il Verbale di Assemblea Straordinaria Rep.Gen.n. 4394 – Raccolta n. 1384 è stato sottoscritto in data 13/12/2002 innanzi al Notaio Lorenzo Luca, iscritto al ruolo del Distretto notarile di Bologna e registrato all'Ufficio delle Entrate di Bologna al n. 6559 il 17/12/2002; l'iscrizione della variazione presso il Registro delle Imprese di Ferrara è avvenuto in data 30 Dicembre 2002.

Nell'ambito di tale trasformazione il Capitale Sociale è passato da Euro 14.174.979 dell'Azienda Speciale Multiservizi SOELIA a Euro 20.088.000 recependo la relazione giurata di stima redatta, ai sensi dell'art.115 del D.Lgs. 267/00 e art.2343 del Codice Civile e al fine della definitiva determinazione dei valori patrimoniali di conferimento della Società. In tale contesto SOELIA riceve dal Comune di Argenta la partecipazione nella società Agea S.p.a., poi incorporata in Hera S.p.a..

In data 17/12/2007 con verbale di Assemblea Straordinaria Rep.Gen 12242 – Raccolta n.5419, registrato all'Ufficio delle Entrate di Bologna al n. 447 il 09/01/2008 è stato deliberato l'aumento del capitale sociale di Euro 1.914.779 di cui a pagamento mediante conferimento in proprietà di beni immobiliari per Euro 1.177.894, conferimento denaro per Euro 400.000 e gratuito a seguito di imputazione a capitale di riserve disponibili per Euro 336.885; il capitale sociale aumenta da Euro 20.088.000 a Euro 22.002.770.

Soenergy S.r.l. - controllata

Costituita da SOELIA S.p.a. con atto notarile Rep. 3876 del 05/06/2002 (registrato a Bologna il 14/06/2002 n.3284 serie 1) ed iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Ferrara al n° 188486 con capitale sociale pari a Euro 10.000 interamente versati. Con atto notarile Rep.4612 del 10/02/2003 (registrato a Bologna il 18/02/2003 n.753 serie 1) è stato conferito a Soenergy S.r.l. l'intero ramo d'azienda di SOELIA S.p.a. relativo alla vendita del gas ai clienti finali con decorrenza 01/01/2003, regolarmente autorizzata dal Ministero delle Attività Produttive in data 18/12/2002 ex art.17 D.Lgs.164/2000. La valutazione del conferimento che ha portato il capitale sociale a Euro 503.114 è stata redatta, ai sensi dell'art.2443 del Codice Civile da perito, nominato a tal fine dal Presidente del Tribunale di Ferrara, ed asseverata presso il Tribunale di Ferrara stesso come da processo verbale in data 22/10/2002. A seguito di conferimento di Euro 1.996.886 da parte del socio SOELIA S.p.a., con verbale notarile di assemblea in data 27/09/2007 il capitale sociale è stato portato a Euro 2.500.000. Con atto Notaio Di Lella Rep.10883 in data 29/12/2011, SOELIA S.p.a. ha ceduto la quota del 15% della propria partecipazione in Soenergy alla Società Europa Gas & Power S.r.l.. Con atto Notaio Lorenzo Luca in Castiglione dei Pepoli (BO), in data 19/12/2012, Rep. n.3876/1128, iscritto al Registro delle Imprese di Ferrara in data 21/12/2012, SOELIA S.p.a. ha riacquisito da Medicea Gas S.r.l. (ex Europa Gas & Power S.r.l.) il 15% del capitale sociale della società Soenergy S.r.l.; a seguito del pregresso esercizio da parte di SOELIA dell'opzione put per la cessione a Medicea di un ulteriore 15% delle quote di Soenergy e dell'intervenuto subentro nell'impegno da parte di A.I.M. ENERGY S.r.l. - società con unico socio soggetta alla direzione ed al coordinamento di Aziende Industriali Municipalizzate Vicenza S.p.a. -, è stato perfezionato il conseguente atto di cessione in data 31/12/2012 presso il Notaio Domenico Pulejo in Creazzo (VI), Rep. n.60099/9608 iscritto al Registro delle Imprese di Ferrara in data 31/01/2013.

Ai sensi dell'art. 2497 bis, sesto comma, del Codice Civile, si segnala che la società rimane sottoposta all'attività di direzione e coordinamento di SOELIA S.p.a., con sede legale in Argenta (FE) Via Vianelli 1, iscritta al Registro delle Imprese di Ferrara al numero 01328110380.

Con la controllante SOELIA S.p.a. sono in essere rapporti per la prestazione alla società di servizi di assistenza e consulenza in materia societaria e gestione del personale oltre che il servizio di lettura dei sistemi di misura del gas e di distribuzione delle fatture.

Con riferimento alle partecipazioni, confermata quella significativa (28%) in Sorsea Energia S.r.l. di Finale Emilia, nel giugno 2012 è maturata la

cessione alla società Europa Gas & Power S.r.l., ora Medicea Gas S.r.l. del residuo 40% della partecipazione in Elettrogas S.p.a. ed a seguire, nel mese di luglio, l'acquisizione del 19% della società ETR Gas S.r.l. con sede in San Miniato (PI), conferitaria del ramo commercializzazione all'ingrosso del gas di Elettrogas.

Con Sorgea Energia S.r.l. i rapporti sono regolati principalmente dai reciproci impegni assunti in relazione all'aggiudicazione della gara indetta da quella società per la ricerca di un partner operativo.

Secif S.r.l. - controllata

È stata costituita con atto notarile Rep. 3877 del 05/06/2002 (registrato a Bologna il 14/06/2002 n.3285 serie 1) ed iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Ferrara al n° 178426 con capitale sociale pari a Euro 10.000 interamente versato da SOELIA S.p.a.. Con atto notarile Rep.5182 del 30/06/2003 (registrato a Bologna il 07/07/2003 n.2541 serie 1) è stato conferito a Secif S.r.l. l'intero ramo d'azienda di SOELIA S.p.a. relativo alla gestione e custodia cimiteri con decorrenza 01/07/2003. La valutazione del conferimento che ha portato il capitale sociale a Euro 35.000 è stata redatta, ai sensi dell'art.2443 del Codice Civile da perito nominato a tal fine dal Presidente del Tribunale di Ferrara, ed asseverata presso il Tribunale di Ferrara stesso come da processo verbale in data 22/10/2002.

Al 31/12/2009 SOELIA S.p.a. detiene la quota del 60,45%; una quota pari al 25% è stata ceduta al Comune di Portomaggiore con atto Rep.Gen. 7263 del 17/12/2004 registrato a Bologna il 24/12/2004 n.102243 serie 2, una quota pari al 5% al Comune di Migliarino con atto Rep.Gen. 7773 del 31/03/2005 registrato a Bologna il 11/04/2005 n.1323 serie 1 ed una quota pari al 5% al Comune di Migliaro con atto notarile Rep. n. 9428-3617 del 27/02/2006; con atto notarile Rep. n. 10874-4380 del 18/12/2006 è stata ceduta una quota pari al 10% del capitale sociale dal Comune di Portomaggiore al Comune di Ostellato.

Il 31/03/2008 è stato sottoscritto l'aumento di capitale riservato, al fine di determinare una partecipazione di Molinella Futura S.r.l in Secif S.r.l, con una quota del 7% ridefinendo in questo modo la percentuale di partecipazione di tutti gli altri comuni soci.

Con atto notarile Rep. n. 10922-4419 del 22/12/2006 Secif S.r.l. e Patrimonio Copparo S.r.l., società patrimoniale del Comune di Copparo, hanno costituito la società Gecim Gestioni Cimiteriali S.r.l.; Secif partecipa con una quota del 10% al capitale sociale di Euro 10.000; la quota è stata ridotta nel corso dell'esercizio 2011 al 5% con cessione al Comune di Lagosanto (atto Notaio Lorenzo Luca Rep.16811 del 11/10/2011).

In data 05/12/2011, con atto Notaio Lorenzo Luca Rep.16991, l'Assemblea dei Soci ha deliberato l'aumento del capitale sociale da Euro 37.634,00 ad Euro 41.868,00 sottoscritto dal socio SOELIA e dal nuovo socio Comune di Massafiscaglia. L'aumento di capitale è stato compiutamente eseguito in data 24/01/2012 e comunicato al Registro Imprese di Ferrara in data 03/02/2012.

Con decorrenza dal 01/01/2014 è stato istituito il nuovo Comune di Fiscaglia, derivante dalla fusione dei Comuni di Massa Fiscaglia, Migliaro e Migliarino; da quella data le quote di capitale sociale detenute dai comuni partecipanti alla fusione sono state riunite in capo al nuovo comune e la compagine sociale è pertanto la seguente:

- SOELIA S.p.a. 60,45%, pari a nominali € 25.309,00
- Comune di Portomaggiore 12,54%, pari a nominali € 5.250,00
- Comune di Fiscaglia 12,36% pari a nominali € 5.175,00
- Comune di Ostellato 8,36%, pari a nominali € 3.500,00
- Molinella Futura S.r.l. 6,29%, pari a nominali € 2.634,00

Soelia Officine S.r.l. - controllata

Per lo svolgimento di attività di officina meccanica per riparazione, trasformazione, revisione e collaudo di automezzi e macchine industriali è stata costituita con atto notarile Rep. 5632 del 14/11/2003 (registrato a Bologna il 21/11/2003 al n. 4129 serie 1) ed iscritta in data 02/12/2003 al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Ferrara al n° R.E.A. 182153 con capitale sociale pari a Euro 30.000 interamente versato da SOELIA S.p.a..

Con atto del Notaio Lorenzo Luca, iscritto al ruolo del Distretto notarile di Bologna, rep. gen. n. 6513, raccolta n. 2349, registrato all'Ufficio delle Entrate di Bologna il 29 giugno 2004 n. 1728, serie 2, SOELIA S.p.a. ha ceduto alla Società AREA S.p.a. con sede legale in Copparo (FE) il 10 % della partecipazione in Soelia Officine S.r.l..

Con verbale di Assemblea Straordinaria Rep.Gen. n. 7328 – Raccolta n. 2734 sottoscritto in data 30/12/2004 innanzi al Notaio Lorenzo Luca e registrato all'Ufficio delle Entrate di Bologna al n. 95, serie 1, il 05/01/2005, è stato deliberato dai Soci l'aumento del Capitale Sociale a Euro 300.000 e la costituzione di un Fondo di riserva straordinario pari ad Euro 300.000.

Con atto Notaio Lorenzo Luca, rep.n.10225, raccolta n.3958, registrato a Bologna il 07/07/2006 al n. 2388 serie n. 1, è stato diminuito il capitale sociale portandolo ad Euro 100.000, ed è stato contestualmente integrato il fondo di riserva.

Con atto Notaio Lorenzo Luca, rep.n.15434, raccolta n.7825, registrato a Bologna il 25/06/2010 al n. 8438 serie n. 1T, SOELIA S.p.a. ha acquistato dalla Società AREA S.p.a. con sede legale in Copparo (FE) il 10 % della partecipazione in Soelia Officine S.r.l..

Terre S.r.l. – controllata

Società a capitale interamente pubblico avente ad oggetto la gestione del sistema ecomuseale del Comune di Argenta e la valorizzazione del sistema dei Beni e delle Attività culturali, dei Beni Paesaggistici e dei Beni Ambientali quale fattore dello sviluppo economico della comunità locale di Argenta, è stata costituita con atto notarile Rep.12602/5691 del 14 marzo 2008, registrato all'Agenzia delle Entrate di Bologna il 27/03/2008 al n.3991 ed iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Ferrara al n.01752460384, con capitale sociale pari a Euro 100.000, è operativa dal 01/04/2008 nell'ambito territoriale del Comune di Argenta.

Al 31/12/2011 il capitale sociale risulta pertanto interamente versato e la compagine sociale composta da:

- SOELIA S.p.a. quota 51%
- Comune di Argenta quota 39%
- Consorzio del Parco Regionale del Delta del Po quota 5%
- Consorzio della Bonifica Renana quota 5%

ANDAMENTO ECONOMICO E FINANZIARIO DELLA GESTIONE, CON EVIDENZA DEGLI INDICATORI ED INDICI DI RISULTATO

Il bilancio consolidato al 31/12/2013 del Gruppo SOELIA che viene presentato all'Assemblea dei Soci per l'approvazione chiude con un utile pari a Euro 48.373 (Euro - 137.670 utile di Gruppo ed Euro 186.043 di terzi) comprese imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite, anticipate. Rientrano nel consolidamento i conti consuntivi al 31/12/2013 di Soenergy S.r.l., Soelia Officine S.r.l., Secif S.r.l., Terre S.r.l. a quella data controllate rispettivamente al 85%, 100%, 60,45%, 51%; i dati sono riportati come da bilanci d'esercizio approvati dalle rispettive assemblee rettificati dagli effetti delle scritture di consolidamento.

Di seguito il valore della produzione del Gruppo dal primo anno di consolidamento:

	Esercizio 2005	Esercizio 2006	Esercizio 2007	Esercizio 2008	Esercizio 2009	Esercizio 2010	Esercizio 2011	Esercizio 2012	Esercizio 2013
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	71.792.337	130.496.976	92.779.879	297.494.758	382.991.559	674.814.838	73.536.012	121.053.857	126.284.103

Principali indicatori economici

Di seguito viene proposto lo schema di conto economico riclassificato a valore aggiunto, con il raffronto al bilancio del precedente esercizio.

CONTO ECONOMICO A VALORE AGGIUNTO	Esercizio 2013	Esercizio 2012
RICAVI DELLE VENDITE	126.284.103	121.053.857
PRODUZIONE INTERNA	2.397.044	1.645.354
VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA	128.681.147	122.699.211
COSTI ESTERNI OPERATIVI	113.625.053	111.088.888
VALORE AGGIUNTO	15.056.094	11.610.323
COSTI DEL PERSONALE	6.338.375	6.019.367
MARGINE OPERATIVO LORDO (MOL)	8.717.719	5.590.956
AMMORTAMENTI E ACCANTONAMENTI	3.904.187	4.448.895
RISULTATO GESTIONE CARATTERISTICA	4.813.532	1.142.061
RISULTATO DELL'AREA ACCESSORIA	- 1.929.766	- 585.233
RISULTATO DELL'AREA FINANZIARIA (al netto degli oneri finanziari)	727.069	852.825
EBIT NORMALIZZATO	3.610.835	1.409.653
RISULTATO DELL'AREA STRAORDINARIA	- 226.268	1.502.615
EBIT INTEGRALE	3.384.567	2.912.268
ONERI FINANZIARI	2.785.874	2.468.572
RISULTATO LORDO	598.693	443.696
IMPOSTE SUL REDDITO	- 550.320	- 258.513
RISULTATO NETTO	48.373	185.183

Principali dati patrimoniali

Di seguito viene presentato lo stato patrimoniale riclassificato secondo il criterio finanziario.

STATO PATRIMONIALE FINANZIARIO	Esercizio 2013	Esercizio 2012
ATTIVO FISSO	68.551.274	66.647.020
ATTIVO CORRENTE	72.098.830	58.621.157
CAPITALE INVESTITO	140.650.104	125.268.177
MEZZI PROPRI	24.226.113	24.265.511
PASSIVITÀ CONSOLIDATE	43.910.325	39.762.713
PASSIVITÀ CORRENTI	72.513.666	61.239.953
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	140.650.104	125.268.177

Principali dati finanziari

Al fine di migliorare la descrizione della situazione finanziaria, si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi al bilancio dell'esercizio precedente.

INDICATORI DI FINANZIAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI	AL 31/12/2013	AL 31/12/2012
MARGINE PRIMARIO DI STRUTTURA (mezzi propri - attivo fisso)	- 44.325.161	- 42.381.509
QUOZIENTE PRIMARIO DI STRUTTURA (mezzi propri / attivo fisso)	0,35	0,36
MARGINE SECONDARIO DI STRUTTURA (mezzi propri + passività consolidate) - attivo fisso	- 414.836	- 644.628
QUOZIENTE SECONDARIO DI STRUTTURA (mezzi propri + passività consolidate) / attivo fisso	1,03	0,99
INDICATORI SULLA STRUTTURA DEI FINANZIAMENTI		
QUOZIENTE DI INDEBITAMENTO COMPLESSIVO (passività consolidate+passività correnti)/mezzi propri	4,81	4,16
QUOZIENTE DI INDEBITAMENTO FINANZIARIO (passività di finanziamento/mezzi propri)	1,75	1,58

STATO PATRIMONIALE PER AREE FUNZIONALI	Esercizio 2013	Esercizio 2012
CAPITALE INVESTITO OPERATIVO	126.922.141	113.605.219
IMPIEGHI EXTRA OPERATIVI	13.727.963	11.662.958
CAPITALE INVESTITO	140.650.104	125.268.177
MEZZI PROPRI	24.226.113	24.265.511
PASSIVITÀ DI FINANZIAMENTO	42.373.164	38.439.933
PASSIVITÀ OPERATIVE	74.050.827	62.562.733
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	140.650.104	125.268.177

INDICATORI DI LIQUIDITÀ	Esercizio 2013	Esercizio 2012
MARGINE DI DISPONIBILITÀ attivo corrente - passività correnti	- 1.951.997	- 3.941.576
QUOZIENTE DI DISPONIBILITÀ attivo corrente / passività correnti	97,35%	93,70%
MARGINE DI TESORERIA (liquidità differite + liquidità immediate) - passività correnti	- 4.787.461	- 6.033.870
QUOZIENTE DI TESORERIA (liquidità differite + liquidità immediate) / passività correnti	93,53%	90,36%

Principali dati reddituali

Di seguito sono evidenziati alcuni indicatori di redditività della gestione caratteristica, confrontati con gli stessi indici relativi al bilancio dell'esercizio precedente.

INDICI DI REDDITIVITÀ	Esercizio 2013	Esercizio 2012
ROE NETTO risultato netto/mezzi propri	0,20%	0,76%
ROE LORDO risultato lordo/mezzi propri	2,47%	1,83%
ROI risultato operativo (differenza A-B conto economico)/capitale investito operativo - passività operative)	2,57%	0,49%
ROS risultato operativo/ricavi di vendite	2,86%	0,46%

Al 31 dicembre 2013 il Gruppo presenta una posizione finanziaria netta a debito per complessivi Euro 40,8 milioni, dei quali Euro 12,4 milioni rimborsabili a revoca, Euro 28,8 milioni esigibili entro 12 mesi secondo specifici piani di ammortamento ed Euro 12,0, milioni esigibili oltre 12 mesi. Inoltre le voci Debiti verso fornitori e Altri debiti includono debiti verso Elettrogas S.r.l., precedentemente parte del Gruppo, per complessivi Euro 9,4 milioni. Parallelamente alla data del 31/12/2013 SOELIA S.p.a. evidenzia garanzie prestate ad istituti di credito, a favore di Elettrogas per Euro 6,3 milioni la cui esplicitazione nei conti d'ordine non costituisce tuttavia riconoscimento dell'efficacia delle lettere di patronage da cui derivano.

Gli Amministratori, non ravvisano incertezze in merito all'adeguatezza delle disponibilità finanziarie per la gestione corrente e ritengono che le risorse per adempiere alle precedentemente elencate obbligazioni in scadenza entro 12 mesi, saranno reperite attraverso la realizzazione, principalmente da parte di SOELIA e Soenergy, di flussi di cassa operativi positivi, in linea a quanto previsto nei budget e nei documenti di pianificazione finanziaria redatti per l'esercizio 2014, accompagnati da una efficiente gestione del capitale circolante. I flussi ipotizzati sono correlati, in particolare, all'attività caratteristica di Soenergy e all'incremento di attività in SOELIA derivante dall'intrapresa coltivazione del nuovo lotto della discarica di via Bandissolo. Si segnala, inoltre, che la Capogruppo possiede attività non strategiche la cui eventuale dismissione garantirebbe la realizzazione di significativi flussi di liquidità.

DATI E ATTIVITÀ DELLE SOCIETÀ DEL GRUPPO

La Capogruppo SOELIA S.p.A.

Un contributo di dettaglio circa l'operatività della società è portato dalle seguenti rappresentazioni dell'incidenza dei singoli rami sul fatturato complessivo e dal raffronto con i ricavi del precedente esercizio (voci di conto economico A1 e A5):

RAMO RICAVI	GAS	AMBIENTE	VERDE PUBBLICO	ILLUM. PUBBLICA	STRADE	IMMOBILI	FARMACIE	ALTRI	TOTALE
2012	2.318.707	3.967.143	409.265	611.280	791.544	563.061	2.815.803	2.310.989	12.996.248
2013	2.936.988	3.379.422	421.750	551.767	827.650	751.478	2.734.531	2.040.339	13.643.924
VAR	618.281	- 587.721	12.485	- 59.513	36.106	188.417	- 81.272	520.895	647.676

La voce "ALTRI" comprende ricavi da lavori affidati dal Comune di Argenta, ricavi da contratti per servizi erogati da società di scopo partecipate (cimiteri e strade), ricavi da concessione cimiteri, luci votive, contributi per sviluppo fonti rinnovabili e ricavi da GSE.

In materia di investimenti il successivo prospetto illustra le variazioni del valore netto delle immobilizzazioni materiali ed immateriali rispetto alla chiusura dell'esercizio precedente. Se ne richiama in particolare la riduzione complessiva rispetto agli esercizi precedenti, sulla base degli indirizzi del socio unico, tendenza che assumerà ancora maggiore rilievo negli esercizi successivi.

CATEGORIA BENI	VALORE NETTO	2013	2013	VALORE NETTO
	AL 31/12/2012	Variazioni	Ammortamenti	AL 31/12/2013
TOTALE IMM.NI IMMATERIALI	123.961	27.707	46.819	104.849
TOTALE IMM.NI MATERIALI	50.311.409	2.045.190	2.067.731	50.288.868
terreni e fabbricati	20.311.776	398.345	256.588	20.453.533
reti e impianti	22.312.602	1.295.918	833.061	22.775.459
attrezzature ind.li e comm.li	2.151.958	251.561	557.069	1.846.450
altri beni	5.413.372	221.067	421.013	5.213.426
immobilizzazioni in corso e acconti	121.701	- 121.701	-	-
TOTALE	50.435.370	2.072.897	2.114.550	50.393.717

Gli incrementi dell'esercizio sono principalmente riferiti alla conclusione dei lavori di ampliamento della discarica, alla realizzazione di ulteriori dodici nuovi impianti fotovoltaici presso i cimiteri del territorio comunale, alle estensioni di reti e impianti, alle manutenzioni su fabbricati ma anche investimenti su beni di terzi (voce altri beni) connessi con le concessioni per la gestione delle strade e dei cimiteri.

Le Controllate

Nel corso dell'esercizio SOELIA ha posto in essere operazioni con le altre società del Gruppo di natura commerciale e finanziaria; in particolare SOELIA mantiene contratti di servizio per la gestione amministrativa con ognuna delle società e di natura commerciale con le controllate Soenergy (utilizzo reti gas), Soelia Officine (manutenzione degli autoveicoli), Secif (gestione dei servizi cimiteriali) nonché con la collegata Strade (manutenzione strade); in relazione ai rapporti con quest'ultima si segnala la risoluzione del contratto di affitto di ramo di azienda con conseguente rientro in capo a SOELIA di strutture, mezzi e personale con decorrenza 01/08/2013.

Le tabelle successive riportano i valori riepilogativi di conto economico al 31/12/2013 di Soenergy S.r.l., Soelia Officine S.r.l., Secif S.r.l. e Terre S.r.l., controllate rispettivamente al 85%, 100%, 60,45%, e 51%. I valori sono riportati come da bilanci d'esercizio approvati dalle rispettive assemblee.

STATO PATRIMONIALE	SOENERGY S.r.l.	SOELIA OFFICINE S.r.l.	SECIF S.r.l.	TERRE S.r.l.
ATTIVO				
A CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	-	-	-	-
B IMMOBILIZZAZIONI	8.851.426	511.770	265.048	75.383
C ATTIVO CIRCOLANTE	62.879.631	708.928	883.839	191.506
D RATEI E RISCONTI	2.426.717	17.492	6.653	382
TOTALE ATTIVO	74.157.774	1.238.190	1.155.540	267.271
PASSIVO				
A PATRIMONIO NETTO	4.562.610	222.606	90.074	115.637
B FONDI PER RISCHI E ONERI	494.081	-	-	-
C TRATTAMENTO DI FINE LAVORO SUBORDINATO	133.739	245.558	154.953	40.563
D DEBITI	68.967.344	767.066	910.152	93.394
E RATEI E RISCONTI	-	2.960	361	17.676
TOTALE PASSIVO	74.157.774	1.238.190	1.155.540	267.271

CONTO ECONOMICO		SOENERGY S.r.l.	SOELIA OFFICINE S.r.l	SECIF S.r.l.	TERRE S.r.l.
A	VALORE DELLA PRODUZIONE	114.974.155	1.252.039	1.270.950	296.252
B	COSTI DELLA PRODUZIONE	112.363.752	1.198.136	1.192.670	289.931
A-B	DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	2.610.403	53.902	78.280	6.321
	PROVENTI E ONERI FINANZIARI	- 339.236	- 31.520	- 44.726	- 67
D	RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE	-	-	-	-
E	PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	- 268.936	- 1.200	770	- 204
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	2.002.231	21.182	34.324	6.050
22	IMPOSTE SUL REDDITO	- 775.893	- 20.467	- 30.884	- 4.557
23	UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	1.226.337	715	3.440	1.493

FATTI DI RILIEVO VERIFICATISI NEL CORSO DELL'ESERCIZIO

SOELIA S.P.A.

- Determinazioni finalizzate all'estinzione delle garanzie di comprovata efficacia prestate nell'interesse della ex partecipata Elettrogas S.r.l.;
- Determinazioni finalizzate al rilascio di garanzie a favore della controllata Soenergy S.r.l. al fine di sostenerne il consolidamento e lo sviluppo;
- Rinnovo organo amministrativo della società controllate Terre S.r.l. con nomina di Amministratore unico;
- Modifica statuto e rinnovo organo amministrativo della società collegata Strade S.r.l. con nomina di Amministratore unico;
- Risoluzione del contratto di affitto ramo aziendale e contratto di usufrutto automezzi con la collegata Strade S.r.l. con conseguente rientro in capo alla società della manutenzione e gestione strade del territorio comunale di Argenta, dotazioni e personale;
- Emanazione DL n.35 del 08/04/2013 a conferma e definizione dell'entrata in vigore della TARES con il conseguente instaurarsi di un rapporto contrattuale con il Comune di Argenta in luogo della fatturazione diretta ai singoli utenti del servizio di igiene ambientale;
- Adozione di Protocollo per la gestione delle operazioni economiche e finanziarie;
- Nell'ambito dell'aggiornamento del Modello di Organizzazione e Controllo ai sensi del D.Lgs.231/01 è stata adottata la "Procedura operazioni con parti correlate, inconfiribilità e incompatibilità", finalizzata a regolare l'esecuzione degli obblighi informativi previsti dall'art. 2427 c.c., comma 1, n. 22-bis c.c., in materia di operazioni con parti correlate e stabilire i flussi informativi per individuare situazioni di inconfiribilità ed incompatibilità di incarichi come previste dal D.Lgs. 08/04/2013 n. 39;
- Deposito nel mese di novembre di istanza di ammissione al Concordato Preventivo da parte di Elettrogas S.r.l..

SOENERGY S.R.L.

L'esercizio corrente ha visto consolidarsi i servizi collaterali alla vendita, quali in particolare servizi di fatturazione per conto di altre società di vendita, clienti della stessa Soenergy, ed il procedere del riposizionamento commerciale della società con un sempre minor interesse verso la contrattualizzazione di grandi clienti finali gas ed energia elettrica e l'espansione viceversa delle attività di vendita riferite ad Enti ed amministrazioni pubbliche nonché a clienti retail e domestici attraverso l'attivazione di 8 nuovi sportelli nelle regioni Veneto, Emilia-Romagna, Marche ed Umbria; le esperienze in termini di aggiudicazione di gare indette da Enti ed amministrazioni pubbliche, contesto per sua natura conosciuto da Soenergy, si sono altresì rilevate fattore di valorizzazione della capacità di affiancare e supportare la committenza ai fini di un efficientamento economico e tecnico dei relativi consumi.

Nel contesto della gestione delle filiere complete della commercializzazione sia del gas che dell'energia elettrica, fattori imprescindibili di consolidamento e sviluppo nel libero mercato, nel corso del 2013 Soenergy ha in particolare accresciuto l'attività di shipper gas.

SECIF S.R.L.

L'aumento del fatturato rispetto all'esercizio 2012 è dovuto sostanzialmente all'incremento delle vendite di materiali in particolare delle piastre per il tamponamento tumuli, mantenendo margini interessanti fra costi e ricavi.

Rimane prioritario l'impegno, oltre allo sforzo prodotto negli investimenti in attrezzature per un sempre crescente livello di sicurezza degli addetti ed una produttività maggiore nelle singole operazioni, a razionalizzare e migliorare l'organizzazione per la definizione delle fasce orarie dei servizi, e l'impegno entro il 2014 ad uniformare il sistema tariffario su tutto il territorio di competenza. Per l'assetto definitivo della società rimane strategica la realizzazione e gestione dell'impianto di cremazione presso il cimitero di Molinella il cui iter autorizzativo ha visto nel corso 2013 passi particolarmente importanti.

SOELIA OFFICINE S.R.L.

Da segnalare l'accordo per l'inserimento nell'elenco delle officine autorizzate Bosch Car Service; da ciò deriverà un'ulteriore qualificazione ed aggiornamento professionale del personale, fattore imprescindibile per il consolidamento e lo sviluppo operativo della società.

TERRE S.R.L.

Nel corso dell'esercizio la Società ha consolidato la sua connotazione di strumento operativo nella valorizzazione e gestione dei beni culturali a supporto delle scelte dell'amministrazione Comunale di Argenta; ha in particolare espletato attività volte al potenziamento della fruizione del patrimonio ecomuseale e paesaggistico del territorio in un'ottica di integrazione con enti, associazioni e realtà economiche presenti sul territorio, ha inoltre rafforzato ulteriormente i rapporti con il Consorzio della Bonifica Renana ed il Parco Regionale del Delta del Po Emilia-Romagna, in relazione all'accordo quadro del 2010 per la gestione integrata della stazione "Campotto di Argenta" tra il Comune di Argenta, il Consorzio della Bonifica Renana e il Consorzio del Parco Regionale del Delta del Po Emilia-Romagna, che vede la Società come soggetto attuatore della gestione concertata delle attività turistiche ed educative della stazione.

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA DATA DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO CONSOLIDATO

SOELIA S.P.A.

- Rinnovo delle cariche sociali in data 27/01/2014;
- Accordo per il rinnovo del CCNL Gasacqua periodo 01/01/13 - 31/12/15;
- Nomina del Responsabile per la trasparenza ai sensi del D.Lgs.n.33 del 14/03/13 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- Attribuzione al Comitato Etico delle funzioni di Responsabile per la prevenzione della corruzione ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 secondo le indicazioni contenute nella circolare del Ministro per la pubblica amministrazione e la semplificazione del 14/02/2014.
- Avvio della coltivazione del nuovo lotto della discarica di via Bandissolo;
- Ammissione di Elettrogas S.r.l. alla procedura di Concordato Preventivo in data 19/05/2014.

SOENERGY S.R.L.

Si segnala in data 17/03/2014 la sottoscrizione dell'aumento di capitale sociale di Blugas Infrastrutture S.r.l. per Euro 1.230.171, con la relativa quota di partecipazione che si è attestata al 12,62%.

L'EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Il perdurare della negativa congiuntura economica generale non mancherà di esplicitare i propri effetti anche sulla gestione delle società del Gruppo con ulteriori cali di redditività attesi in particolare per il ramo farmacie e la distribuzione del gas, quest'ultimo fattore da relazionarsi anche al clima particolarmente mite dei primi mesi dell'anno 2014; tali effetti risulteranno tuttavia più che compensati dai risultati attesi dalla controllata Soenergy S.r.l.. Per l'esercizio in corso la controllata prevede un andamento positivo, riconducibile sia a competitive condizioni di approvvigionamento del gas e dell'energia elettrica, sia all'espansione commerciale derivante dall'aggiudicazione di gare per le forniture a pubbliche amministrazioni e dalle citate attività decentrate.

A) Rischi legati all'ambiente esterno

Rischio normativo e regolatorio

Per la Capogruppo, il particolare status di società patrimoniale proprietaria di reti ed impianti, unitamente ad affidamenti diretti di servizi fondati su un "in house", che si ritiene particolarmente strutturato, continuano a rappresentare il cardine dell'attività. L'evoluzione normativa in materia di gestione di servizi pubblici locali ne è venuta confermando la legittimità e valenza, tuttavia costante attenzione si impone per quella relativa ai servizi.

Per la controllata Soenergy, le attività di vendita di gas ed energia elettrica sono suscettibili di interventi regolatori da parte dell'Autorità per l'Energia Elettrica ed il Gas che possono incidere anche in modo significativo sui risultati della società.

Rischio di mercato: prezzo e tasso di cambio legato all'attività in commodity

La controllata Soenergy risulta esposta al rischio di oscillazione delle commodities energetiche trattate non escludendosi tuttavia specifiche azioni di copertura attraverso strumenti derivati. Le altre società del Gruppo risultano in genere esposte al rischio di oscillazione dei prezzi delle commodities limitatamente alle forniture energetiche e di carburanti per autotrazione.

Rischio di cambio non connesso al rischio commodity

Le società del Gruppo non effettuano transazioni in valuta diversa dall'Euro.

Rischio di tasso d'interesse

Nonostante una consistente quota dei mutui conferiti alla Capogruppo dal Comune di Argenta risulti a tasso fisso, il Gruppo nel suo insieme risulta comunque significativamente esposto alle fluttuazioni del tasso d'interesse. Le società non hanno ritenuto tuttavia dar corso a specifiche azioni di copertura del rischio in esame; quest'ultime, relativamente alla Capogruppo risultano peraltro inibite dagli indirizzi del socio unico Comune di Argenta.

Rischio di credito

In relazione alla contingente crisi economica che non può non aver rilievo anche sul piano sociale e quindi delle erogazioni dirette a famiglie ed imprese, particolare attenzione deve essere posta al tema degli incassi, a maggior ragione considerato che la società opera in genere in contesti rigidamente regolati da Autorità ed Enti Locali, con margini conseguentemente limitati. L'esposizione al rischio di credito connessa alle attività strettamente commerciali vengono contenute attraverso adeguate forme contrattuali, adottando sistematicamente procedure di valutazione del cliente.

B) Rischi legati alla gestione interna

Liquidità

La gestione del rischio liquidità fronteggia il rischio che le risorse finanziarie disponibili alle aziende non siano sufficienti in relazione alle obbligazioni finanziarie e commerciali; costante obiettivo è quindi far sì che in ogni momento le società dispongano di affidamenti sufficienti a fronteggiare le scadenze anche attraverso finanziamenti temporanei infragruppo. I flussi di cassa risultano in generale caratterizzati da regolarità e prevedibilità eccezion fatta, in taluni frangenti, per quanto relativo ad incassi dagli Enti Locali in relazione ai quali si rilevano tuttavia adeguate garanzie.

Coperture finanziarie

Non si è provveduto ad utilizzare strumenti finanziari derivati finalizzati alla gestione del rischio credito, del rischio liquidità, del rischio cambio e del rischio tasso d'interesse anche in tal caso dovendo prendere atto degli indirizzi dati dal socio unico della Capogruppo Comune di Argenta.

LE ATTIVITÀ DI RICERCA E SVILUPPO

Con riferimento alla Capogruppo nel corso dell'esercizio sono state svolte attività di ricerca e sviluppo finalizzata all'ottenimento di contributi nell'ambito del risparmio energetico e dello sviluppo di fonti di energia rinnovabili.

IL NUMERO E IL VALORE NOMINALE SIA DELLE AZIONI PROPRIE SIA DELLE AZIONI O DELLE QUOTE DI SOCIETÀ CONTROLLANTI POSSEDUTE, ANCHE PER TRAMITE DI SOCIETÀ FIDUCIARIA O PER INTERPOSTA PERSONA, CON L'INDICAZIONE DELLA PARTE DI CAPITALE CORRISPONDENTE

Ai sensi del punto d) del comma 2 dell'art. 40 Dlgs 127/1991 si comunica che le società del Gruppo non possiedono né azioni proprie, né azioni di società controllanti possedute direttamente o indirettamente.

IL NUMERO E IL VALORE NOMINALE SIA DELLE AZIONI PROPRIE SIA DELLE AZIONI O DELLE QUOTE DI SOCIETÀ CONTROLLANTI ACQUISTATE O ALIENATE, ANCHE PER TRAMITE DI SOCIETÀ FIDUCIARIA O PER INTERPOSTA PERSONA, CON L'INDICAZIONE DELLA CORRISPONDENTE PARTE DI CAPITALE, DEI CORRISPETTIVI E DEI MOTIVI DEGLI ACQUISTI E DELLE ALIENAZIONI

Ai sensi del punto 4) dell'art. 2428 del Codice Civile si comunica che le società del Gruppo nel corso dell'esercizio non hanno acquistato o alienato né azioni proprie, né azioni di società controllanti possedute direttamente o indirettamente.

La presente relazione costituisce elemento di integrazione al Bilancio Consolidato chiuso al 31/12/2013 ed è redatta ai sensi dell'art.40 del D.Lgs. 127/1991.

Argenta, lì 30 Maggio 2014

Presidente	Pietro Buzzi
Vice Presidente	Mario Baldassari
Consigliere	Mara Torreggiani

**Stato Patrimoniale Consolidato
al 31 dicembre 2013**

Bilancio Consolidato Gruppo SOELIA - Stato Patrimoniale

	31/12/2013	31/12/2012
ATTIVO		
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Parte richiamata	-	87.500
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	87.500
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) Costi di impianto e di ampliamento	60.189	95.405
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	91.527	109.887
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno	44.001	30.118
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	78.520	110.739
5) Avviamento	2.340.792	2.496.846
Differenza da consolidamento	990.275	1.096.842
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	51.304	50.708
7) Altre	39.522	8.973
Totale immobilizzazioni immateriali (I)	3.696.130	3.999.518
II - Immobilizzazioni materiali		
1) Terreni e fabbricati	20.453.533	20.239.337
2) Impianti e macchinario	22.956.775	22.527.041
3) Attrezzature industriali e commerciali	2.414.198	2.695.245
4) Altri beni	5.213.426	5.413.372
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	89.249	197.049
Totale immobilizzazioni materiali (II)	51.127.181	51.072.044
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) Partecipazioni		
b) Imprese collegate	2.358.228	1.830.455
d) Altre imprese	9.074.767	9.073.663
Totale partecipazioni (1)	11.432.995	10.904.118
2) Crediti		
d) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	2.294.968	671.340
Totale crediti verso altri	2.294.968	671.340
Totale Crediti (2)	2.294.968	671.340
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	13.727.963	11.575.458
Totale immobilizzazioni (B)	68.551.274	66.647.020

	31/12/2013	31/12/2012
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	973.767	548.283
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	257.300
3) Lavori in corso su ordinazione	1.482.022	885.036
4) Prodotti finiti e merci	379.675	401.675
Totale rimanenze (I)	2.835.464	2.092.294
II) Crediti		
1) Verso clienti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	53.157.386	38.611.222
Esigibili oltre l'esercizio successivo	64.180	946.260
Totale crediti verso clienti (1)	53.221.566	39.557.482
2) Verso imprese controllate		
3) Verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	5.726.267	7.455.698
Totale crediti verso imprese collegate (3)	5.726.267	7.455.698
4-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	625.314	1.461.938
Totale crediti tributari (4-bis)	625.314	1.461.938
4-ter) Imposte anticipate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.207.231	1.150.115
Totale imposte anticipate (4-ter)	1.207.231	1.150.115
5) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	3.559.294	3.670.150
Esigibili oltre l'esercizio successivo	436.500	582.000
Totale crediti verso altri (5)	3.995.794	4.252.150
Totale crediti (II)	64.776.172	53.877.383
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
6) Altri titoli	-	-
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (III)	-	-
IV - Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	1.457.954	1.166.319
3) Danaro e valori in cassa	59.059	57.831
Totale disponibilità liquide (IV)	1.517.013	1.224.150
Totale attivo circolante (C)	69.128.649	57.193.827
D) RATEI E RISCONTI		
Ratei e risconti attivi	2.970.181	1.339.830
Totale ratei e risconti (D)	2.970.181	1.339.830
TOTALE ATTIVO	140.650.104	125.268.177

Bilancio Consolidato Gruppo SOELIA - Stato Patrimoniale

	31/12/2013	31/12/2012
PASSIVO		
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	22.002.770	22.002.770
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	210.216	192.407
V - Riserve statutarie	-	- 147
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	595.478	257.248
Versamenti in conto aumento di capitale	1.142.500	1.142.500
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	- 4
Riserve da condono fiscale:		
Varie altre riserve	- 451.119	-186.407
Riserva di consolidamento	87.259	87.259
Totale altre riserve	1.374.118	1.300.596
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	- 137.670	97.354
Utile (Perdita) residua	- 137.670	97.354
Totale patrimonio netto	23.449.434	23.592.980
Patrimonio di terzi		
Capitale e riserve di terzi	590.636	584.702
Utile (perdita) dell'esercizio di pertinenza di terzi	186.043	87.829
Totale patrimonio di terzi	776.679	672.531
Totale patrimonio netto consolidato	24.226.113	24.265.511
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
1) Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	16.244	16.244
2) Per imposte, anche differite	491.825	390.920
Di consolidamento per rischi e oneri futuri	750.000	750.000
3) Altri	1.056.266	833.248
Totale fondi per rischi e oneri (B)	2.314.335	1.990.412
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	1.520.917	1.306.536
D) DEBITI		
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	28.374.513	24.003.367
Esigibili oltre l'esercizio successivo	7.429.254	7.419.036
Totale debiti verso banche (4)	35.803.767	31.422.403

Bilancio Consolidato Gruppo SOELIA - Stato Patrimoniale

	31/12/2013	31/12/2012
5) Debiti verso altri finanziatori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.931.023	1.328.012
Esigibili oltre l'esercizio successivo	4.638.374	5.689.518
Totale debiti verso altri finanziatori (5)	6.569.397	7.017.530
6) Acconti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	16.811	16.447
Totale acconti (6)	16.811	16.447
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	47.700.985	41.957.733
Esigibili oltre l'esercizio successivo	-	600.000
Totale debiti verso fornitori (7)	47.700.985	42.557.733
10) Debiti verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	-	8.415
Totale debiti verso imprese collegate (10)	-	8.415
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	12.005.009	2.852.965
Totale debiti tributari (12)	12.005.009	2.852.965
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	171.348	321.026
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13)	171.348	321.026
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	5.394.643	6.048.692
Esigibili oltre l'esercizio successivo	3.631.280	6.417.134
Totale altri debiti (14)	9.025.923	12.465.826
Totale debiti (D)	111.293.240	96.662.345
E) RATEI E RISCONTI		
Ratei e risconti passivi	1.295.499	1.043.373
Totale ratei e risconti (E)	1.295.499	1.043.373
TOTALE PASSIVO	140.650.104	125.268.177

Bilancio Consolidato Gruppo SOELIA - Stato Patrimoniale

	31/12/2013	31/12/2012
CONTI D'ORDINE		
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	- 63.986.237	- 49.859.738
ad altre imprese	- 6.277.102	- 65.243.634
Totale fideiussioni	- 70.263.339	- 115.103.372
Altre garanzie personali		
ad altre imprese	- 10.549.514	- 7.826.909
Totale altre garanzie personali	- 10.549.514	- 7.826.909
Altri rischi		
altri	-	- 12.487
Totale altri rischi	-	- 12.487
Totale rischi assunti dall'impresa	- 80.812.853	- 122.942.768
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	- 12.800.000	- 12.800.000
TOTALE CONTI D'ORDINE	- 93.612.853	- 135.742.768

**Conto Economico Consolidato
Esercizio 2013**

Bilancio Consolidato Gruppo SOELIA - Conto Economico

	Esercizio 2013	Esercizio 2012
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	126.284.103	121.053.857
2) Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	- 5.596	98.397
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	743.082	- 72.296
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	1.659.558	1.619.253
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	714.309	573.977
Totale altri ricavi e proventi (5)	714.309	573.977
Totale valore della produzione (A)	129.395.456	123.273.188
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	89.576.898	81.683.917
7) Per servizi	23.848.639	29.273.921
8) Per godimento di beni di terzi	205.199	135.997
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	4.320.004	4.071.656
b) Oneri sociali	1.388.446	1.306.607
c) Trattamento di fine rapporto	340.461	353.267
e) Altri costi	289.464	287.837
Totale costi per il personale (9)	6.338.375	6.019.367
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	543.149	614.770
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.174.465	2.663.889
d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	1.185.779	1.165.952
Totale ammortamenti e svalutazioni (10)	3.903.393	4.444.611
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	- 5.683	- 4.947
13) Altri accantonamenti	794	4.284
14) Oneri diversi di gestione	2.644.075	1.159.210
Totale costi della produzione (B)	126.511.690	122.716.360
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	2.883.766	556.828

Bilancio Consolidato Gruppo SOELIA - Conto Economico

	Esercizio 2013	Esercizio 2012
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15) Proventi da partecipazioni		
Altri	257.271	257.263
Totale proventi da partecipazioni (15)	257.271	257.263
16) Altri proventi finanziari:		
d) Proventi diversi dai precedenti		
Altri	504.366	692.223
Totale proventi diversi dai precedenti (d)	504.366	692.223
Totale altri proventi finanziari (16)	504.366	692.223
17) Interessi e altri oneri finanziari		
Altri	2.785.874	2.468.572
Totale interessi e altri oneri finanziari (17)	2.785.874	2.468.572
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	- 2.024.237	- 1.519.086
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE		
18) Rivalutazioni:		
a) Di partecipazioni	222.693	160.597
Con il metodo del patrimonio netto	222.693	160.597
Totale rivalutazioni (18)	222.693	160.597
19) Svalutazioni:		
a) Di partecipazioni	257.261	257.258
Altre	257.261	257.258
Totale svalutazioni (19)	257.261	257.258
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie (D) (18-19)	- 34.568	- 96.661
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
20) Proventi		
Plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n.5	358	1.163.213
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	2
Altri	1.160.554	519.246
Totale proventi (20)	1.160.913	1.682.461

Bilancio Consolidato Gruppo SOELIA - Conto Economico

	Esercizio 2013	Esercizio 2012
21) Oneri		
Minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n.14	3.044	57.871
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	-
Altri	1.384.136	121.975
Totale oneri (21)	1.387.181	179.846
Totale delle partite straordinarie (E)	- 226.268	1.502.615
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	598.693	443.696
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	525.955	395.367
Imposte anticipate	76.540	238.103
Imposte differite	100.905	101.249
Totale imposte sul reddito dell'esercizio (22)	550.320	258.513
23) Utile (perdita) dell'esercizio	48.373	185.183
Utile (perdita) dell'esercizio di pertinenza di terzi	186.043	87.829
Utile (perdita) dell'esercizio di pertinenza per il Gruppo	- 137.670	97.354

Nota Integrativa al Bilancio Consolidato

CRITERI GENERALI DI REDAZIONE E PRINCIPI DI CONSOLIDAMENTO

La presente nota integrativa costituisce parte integrante, insieme allo Stato Patrimoniale ed al Conto Economico, del Bilancio Consolidato al 31/12/2013. Sono state predisposte le informazioni obbligatorie ritenute sufficienti a fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria del Gruppo, nonché del risultato economico. Il bilancio consolidato al 31/12/2013 è redatto in conformità al Codice Civile e alle norme introdotte dal Decreto legislativo 127 del 9 aprile 1991 di attuazione della VII direttiva CEE. Le informazioni relative all'attività del Gruppo ed i fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio sono illustrate nella Relazione sulla Gestione a corredo del Bilancio Consolidato.

Il bilancio consolidato al 31/12/2013 è stato predisposto utilizzando i bilanci d'esercizio delle singole società incluse nell'area di consolidamento, chiusi alla stessa data ed approvati dai rispettivi organi sociali (art.30 D.Lgs. 127/1991).

Lo schema di stato patrimoniale a sezioni contrapposte evidenzia la distinzione tra attività e passività, mentre lo schema utilizzato per il conto economico è "a scalare" con le singole voci analizzate per natura (art.32 D.Lgs. 127/1991).

Il consolidamento delle imprese controllate viene effettuato con il metodo dell'integrazione globale: nello stato patrimoniale della Capogruppo il costo di acquisto della partecipazione è sostituito dall'insieme degli elementi attivi e passivi che costituiscono il patrimonio netto di questa società (art.31 D.Lgs. 127/1991).

I criteri adottati per l'applicazione di tale metodo sono principalmente i seguenti:

- il valore contabile delle partecipazioni detenute dalla Capogruppo è stato eliminato contro il relativo patrimonio netto a fronte dell'assunzione delle attività e passività delle società partecipate;
- la differenza tra il costo di acquisizione ed il patrimonio netto delle società partecipate viene imputata, ove possibile, agli elementi dell'attivo e del passivo delle imprese incluse nell'area di consolidamento. L'eventuale parte residua, se negativa viene iscritta in una voce del patrimonio netto denominata "Riserva di consolidamento"; se positiva viene iscritta in una voce dell'attivo denominata "Differenza di consolidamento" (art.33 D.Lgs. 127/1991);
- vengono eliminate le operazioni significative avvenute tra società consolidate, così come le partite di debito e di credito;
- le eventuali quote del patrimonio netto e del risultato di esercizio di competenza di terzi sono evidenziate in apposite voci dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico consolidati.

Il consolidamento delle imprese collegate è effettuato utilizzando il metodo del patrimonio netto; sono invece mantenute al costo le partecipazioni in imprese la cui quota è inferiore a quella di collegamento.

Non vi sono imprese incluse nel consolidamento con il metodo proporzionale.

AREA DI CONSOLIDAMENTO

Il bilancio consolidato al 31/12/2013, include i bilanci della Capogruppo SOELIA S.p.a. e quelli delle società CONTROLLATE.

Pertanto il consolidamento effettuato in questa sede si riferisce ai conti consuntivi delle seguenti Società:

Società assunte nel consolidato al 31/12/2013 con il metodo della integrazione globale

	% di partecipazione	Capitale Sociale
Controllate SOELIA		
SOENERGY S.r.l.	85,00	2.500.000
SOELIA OFFICINE S.r.l.	100,00	100.000
SECIF S.r.l.	60,45	41.868
TERRE S.r.l.	51,00	100.000

Società assunte nel consolidato al 31/12/2013 con il metodo del patrimonio netto

	% di partecipazione	Capitale Sociale
Collegata SOENERGY		
SORGEA SERVIZI S.r.l.	28%	1.595.000

CRITERI DI VALUTAZIONE

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, anche nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

I criteri di valutazione adottati non si discostano da quelli utilizzati nella predisposizione dei bilanci d'esercizio delle singole società: sono conformi a quanto previsto dall'art.2426 C.C. e ai criteri generali di prudenza, competenza e della prospettiva di continuazione dell'attività aziendale, nonché in conformità a quanto disposto dal principio contabile nazionale n.11 privilegiando la rappresentazione della sostanza sulla forma tenendo in considerazione oltre alla forma giuridica anche l'effetto economico degli atti e delle operazioni.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione al periodo della loro residua possibilità di utilizzazione.

I costi iscritti sono ragionevolmente correlati ad una utilità protratta in più esercizi, e sono ammortizzati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, in ragione del 5,55% annuo per l'avviamento, del 5% per la differenza di consolidamento, del 10% annuo per le consulenze tecniche e del 20% annuo per le restanti categorie.

L'iscrizione e la valorizzazione delle poste inserite nella categoria delle immobilizzazioni immateriali voce spese di impianto e ampliamento è stata operata con il consenso del Collegio Sindacale, ove ciò sia previsto dal Codice Civile.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al valore di conferimento o al costo di acquisto o di produzione, incrementati di tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di lavorazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione. Sono state applicate aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% in caso di acquisizioni nell'esercizio, in quanto ritenute rappresentative dell'effettivo deperimento.

Fabbricati	1,5%
Attrezzature varie	5%-10%-15%-40%
Autoveicoli-Escavatori-Pale	10%
Autovetture	25%
Mobili e arredi	12%-15%
Macchine Ufficio Elettroniche	20%

Alcuni immobili ritenuti non strumentali all'attività della Società non sono stati sottoposti ad ammortamento; il loro valore iscritto nel bilancio d'esercizio è comunque supportato da specifiche perizie valutative; in particolare si tratta degli immobili in Argenta, via Circonvallazione, via Nazionale e via del Fitto.

Per quanto relativo alle reti gas e pubblica illuminazione si è fatto riferimento alla perizia di valutazione del capitale di dotazione dell'originaria Azienda Speciale Multiservizi SOELIA: l'aliquota è determinata per quelli esistenti in data 01/07/2001, oggetto di conferimento, in base alla vita residua alla data del conferimento, per quelli entrati in funzione successivamente in base ad una stima della vita media. Gli impianti biogas, fotovoltaici e discarica smaltimento rifiuti sono ammortizzati in base alla vita media.

Il costo delle immobilizzazioni acquistate o realizzate per effetto delle intese operative e delle concessioni stipulate con il Comune di Argenta sono state ammortizzate lungo la minore tra la vita utile prevista del bene e la durata residua di tali accordi.

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni in imprese collegate sono valutate di norma secondo il metodo del patrimonio netto e sono, quindi, iscritte in bilancio per un importo pari alla corrispondente frazione di patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio, detratti i dividendi ed operate le rettifiche richieste dai principi di redazione del bilancio consolidato.

Le partecipazioni in altre imprese sono iscritte al costo di acquisto o sottoscrizione, eventualmente maggiorato dei versamenti effettuati in conto capitale; il costo viene eventualmente ridotto per perdite durevoli nel caso in cui le società partecipate abbiano realizzato perdite e non siano prevedibili nell'immediato futuro utili di entità tale da assorbire le perdite sostenute. Il valore originario viene ripristinato negli esercizi successivi qualora vengano meno i motivi della svalutazione effettuata.

I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono esposti al valore di presunto realizzo.

Rimanenze

Le rimanenze sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e dei costi indiretti inerenti alla produzione interna, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, e più precisamente:

- le materie prime, sussidiarie e di consumo sono valutate applicando il criterio dell'ultimo costo che approssima il costo medio dell'esercizio;
- i lavori in corso su ordinazione sono valutati:
 1. per le aree PEEP e PPIP, considerando l'intero corrispettivo contrattuale stabilito come da specifiche convenzioni con il Comune di Argenta, in quanto non dovranno essere sostenuti ulteriori costi per il loro completamento;
 2. per la concessione delle strade, in base ai corrispettivi contrattuali, applicando il metodo della percentuale di completamento;
- i prodotti finiti e merci destinati alla rivendita sono stati valutati con il metodo del costo medio dell'ultimo esercizio che approssima il costo medio ponderato.

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo mediante appostazione di un fondo svalutazione crediti a diretta riduzione della voce.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

I titoli e le partecipazioni, rinegoziabili nel breve periodo sono rilevati al minore tra il costo e il valore di mercato.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economica.

Fondi per rischi e oneri

Gli accantonamenti per rischi e oneri sono destinati a coprire perdite o debiti di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio sono indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi che sono a disposizione al momento della redazione del bilancio.

Trattamento Fine Rapporto

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2013 verso i dipendenti in forza a tale data in relazione agli obblighi contrattuali e di legge in materia, al netto degli anticipi corrisposti.

A partire dall'esercizio 2007, a seguito dell'entrata in vigore della riforma previdenziale del trattamento di fine rapporto, i dipendenti di SOELIA S.p.a., che conta più di 50 addetti, sono stati chiamati a decidere sulla destinazione del trattamento di fine rapporto maturato ad un fondo di previdenza complementare, di categoria, privato ovvero all'I.N.P.S.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale.

Impegni, garanzie e rischi

Sono esposti al loro valore contrattuale in calce allo Stato Patrimoniale, secondo quanto stabilito dal terzo comma dell'articolo 2424 del Codice Civile ad eccezione della voce "Fidejussioni v/altre imprese" dove gli impegni sono esposti in base agli utilizzi noti come specificato a commento della voce nelle Informazioni sullo Stato Patrimoniale.

Ricavi e proventi, costi ed oneri

Sono rilevati secondo il principio della prudenza e della competenza e sono iscritti al netto di resi, sconti, abbuoni e rettifiche di natura commerciale. Non sono state effettuate compensazioni di partite.

In particolare:

- i ricavi per prestazioni di servizi e vendita di beni sono riconosciuti e contabilizzati rispettivamente al momento dell'erogazione o della consegna o trasferimento della proprietà;
- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono riconosciuti in base al principio della competenza temporale.

I dividendi da altre imprese sono contabilizzati nell'esercizio di maturazione, se al momento della redazione del bilancio sono certi, quindi deliberati dai rispettivi organi sociali.

Imposte sul reddito

Le imposte sul reddito correnti sono calcolate sulla base della stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni tributarie in vigore. Figurano nei debiti tributari, le imposte residue da versare al netto degli acconti e crediti per ritenute subite.

Ai fini dell'IRES la società Capogruppo ha aderito al "consolidato nazionale" unitamente alle società controllate. A tal fine con ciascuna società fiscalmente consolidata è stato stipulato un apposito contratto per la regolamentazione delle partite fiscali trasferite. Figurano nei crediti e/o debiti verso imprese controllate i ricavi e/o costi da consolidamento, ciò stante l'opzione esercitata per la determinazione del reddito ai sensi degli art. 117-129 nuovo T.U.I.R..

Le imposte anticipate e differite sono calcolate con riguardo alle differenze temporanee tra il valore attribuito ad un'attività o ad una passività secondo criteri civilistici ed il valore attribuito alle medesime per fini fiscali, utilizzando l'aliquota fiscale vigente nell'esercizio in cui si presume che tali differenze possano manifestarsi. Eventuali variazioni, conseguenti a modifiche delle imposte e/o aliquote, verranno rilevate nell'esercizio in cui le nuove disposizioni entreranno in vigore e saranno effettivamente applicabili.

Le imposte anticipate hanno quale contropartita patrimoniale i crediti per imposte anticipate e sono stanziati prefigurando con ragionevole certezza un reddito imponibile, negli esercizi in cui si riverseranno, non inferiore alle stesse. Le imposte differite hanno come contropartita il fondo per rischi ed oneri per imposte differite.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

Crediti verso Soci per versamenti ancora dovuti

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Crediti verso soci - Parte richiamata	87.500	-	- 87.500
Totali	87.500	-	- 87.500

Nel contesto dell'intesa operativa 2007 fra Comune di Argenta e SOELIA S.p.a. il Socio provvede a ricapitalizzare la Società totalmente partecipata mediante conferimento di fondi liquidi finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche (delibera di Consiglio Comunale n.22 del 28/03/2007); la variazione è riferita all'aumento di capitale sociale determinato con atto del comune D.D.648 del 21/12/2012 il cui versamento è stato regolarmente eseguito dal Socio con accredito alla Società in data 03/01/2013.

Immobilizzazioni immateriali

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Costo storico iniziale	Fondo amm. to iniziale	Valore netto iniziale	Acq.ni dell'eserc.	Decr.ti dell'eserc.	Amm.to dell'eserc.	Variaz. consolidam.	Valore netto finale
Costi di impianto e di ampliamento	354.726	259.321	95.405	8.431	-	43.647	-	60.189
Costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità	687.309	577.422	109.887	15.895	-	34.255	-	91.527
Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno	46.865	16.747	30.118	28.270	-	14.387	-	44.001
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	872.406	761.667	110.739	76.275	82	108.412	-	78.520
Avviamento	3.381.568	884.722	2.496.846	-	-	156.054	-	2.340.792
Differenza da consolidamento	1.517.337	420.495	1.096.842	-	-	173.172	66.605	990.275
Immobilizzazioni in corso e acconti	50.708	-	50.708	596	-	-	-	51.304
Altre	66.430	57.457	8.973	44.312	541	13.222	-	39.522
Totali	6.977.349	2.977.831	3.999.518	173.779	623	543.149	66.605	3.696.130

La voce Avviamento si riferisce alle voci corrispondenti nei bilanci delle partecipate Soenergy S.r.l. e Soelia Officine S.r.l.

La voce Differenza da Consolidamento si riferisce al valore residuo della differenza tra il valore delle partecipazioni consolidate e la corrispondente frazione del patrimonio netto di Soenergy S.r.l. e Sorgea Energia S.r.l.. Gli Amministratori ritengono che le capacità reddituali insite nelle società consolidate esplichino i propri effetti per 20 anni, e pertanto hanno adottato tale periodo di ammortamento.

Viene esposta nei seguenti prospetti la composizione dei costi di impianto e ampliamento e dei costi di ricerca, sviluppo e pubblicità.

Descrizione	Costo storico iniziale	Incrementi dell'esercizio	Ammortamenti dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Valore netto finale
Spese di Costituzione / Ampliamento	94.355	8.431	42.597	-	60.189
Avviamento software	1.050	-	1.050	-	-
Totali	95.405	8.431	43.647	-	60.189

Descrizione	Costo storico iniziale	Incrementi dell'esercizio	Ammortamenti dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Valore netto finale
Consulenze tecniche	95.653	1.372	24.127	-	72.898
Pubblicità - sponsorizzazioni	14.234	14.523	10.128	-	18.629
Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	-	-	-	-	-
Totali	109.887	15.895	34.225	-	91.527

I costi iscritti sono ragionevolmente correlati ad una utilità protratta in più esercizi, e sono ammortizzati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, in ragione del 10% annuo per le consulenze tecniche e del 20% annuo per le altre voci.

Immobilizzazioni materiali

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Costo storico iniziale	Fondo amm. to iniziale	Valore netto iniziale	Acq.ni dell'eserc.	Decr.ti dell'eserc.	Amm.to dell'eserc.	Variaz. consolidam.	Valore netto finale
Terreni e fabbricati	23.799.995	3.560.658	20.239.337	470.784	-	256.588	-	20.453.533
Impianti e macchinario	31.796.406	9.269.365	22.527.041	1.268.602	-	838.868	-	22.956.775
Attrezzature industriali e commerciali	9.159.585	6.464.340	2.695.245	402.910	25.961	657.996	-	2.414.198
Altri beni	7.822.472	2.409.100	5.413.372	238.844	17.777	421.013	-	5.213.426
Immobilizzazioni in corso e acconti	197.049	-	197.049	13.901	121.701	-	-	89.249
Totali	72.775.507	21.703.463	51.072.044	2.395.041	165.439	2.174.465	-	51.127.181

Il valore delle immobilizzazioni materiali è principalmente riferito alla Capogruppo SOELIA S.p.a. così come le variazioni dell'esercizio che riguardano la conclusione dei lavori di ampliamento della discarica, la realizzazione di ulteriori tredici nuovi impianti fotovoltaici presso i cimiteri del territorio comunale, estensioni di reti e impianti, manutenzioni su fabbricati ma anche investimenti su beni di terzi connessi con le concessioni per la gestione delle strade e dei cimiteri.

Immobilizzazioni finanziarie

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Valore iniziale	Acquisiz. / Sottoscriz.	Decr.ti	Altri mov.ti	Variaz. struttura	Variaz. consolidam.	Valore netto finale
Partecipazioni in imprese collegate	1.830.455	420.000	-	-	-	107.773	2.358.228
Partecipazioni in altre imprese	9.073.663	1.104	-	-	-	-	9.074.767
Totali	10.904.118	421.104	-	-	-	107.773	11.432.995

Con riferimento alle partecipazioni, nel mese di marzo 2013 Soenergy S.r.l. ha sottoscritto l'aumento di capitale della collegata Sorgea Energia S.r.l. per Euro 420.000. La variazione di consolidamento si riferisce all'effetto dell'esercizio della valutazione delle partecipazioni collegate secondo il metodo del patrimonio netto.

Descrizione	Valore iniziale	Acquisiz./ Sottoscriz.	Decr.ti	Variaz. consolidam.	Valore netto finale
Crediti verso altri esigibili entro l'esercizio successivo	671.235	1.623.628	-	-	2.294.863
Totali	671.235	1.623.628	-	-	2.294.863

I crediti compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono principalmente riferiti alla controllata Soenergy S.r.l. e costituiti da depositi cauzionali temporanei connessi alle attività di shipper gas e dispacciamento elettrico.

Tra le partecipazioni si distinguono:

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE PARTECIPAZIONI	bilancio partecipante		bilancio partecipata	
	%	VALORE PARTECIPAZIONE al 31/12/2013	PATRIMONIO NETTO al 31/12/2013	UTILE DELL'ESERCIZIO
in imprese collegate				
SOELIA S.P.A.	45,00	4.500	58.768	2.061
altre imprese				
HERA S.P.A.	0,20	7.834.437	2.083.891.931	143.647.034
TERREACQUA AMBIENTE	11,20	11.200	100.000	-

	in imprese collegate				
	SORGEA ENERGIA S.r.l.	28,00	2.630.000	2.523.934	795.331
	altre imprese				
SOENERGY S.r.l.	ETR GAS S.r.l.	19,00	712.500,00	3.772.252,00	22.253
	BLUGAS INFRASTRUTTURE	12,62	514.364	9.334.753	65.838
	BRENERGY S.r.l. (costituita il 13/10/13 ceduta il 19/03/14)	41,01	1.104	40.000	-
	in imprese collegate				
SECIF S.r.l.	GECIM S.r.l. .	5,00	500	17.950	1.149
SOELIA OFFICINE S.r.l.	altre imprese		1.163		

La voce delle Immobilizzazioni Finanziarie "Partecipazioni in altre imprese" include n. 2.858.451 azioni ordinarie Hera S.p.a. di valore unitario pari ad Euro 2,74, per un valore complessivo di Euro 7.834.437. La classificazione tra le immobilizzazioni finanziarie conferma la volontà degli Amministratori di non alienare il titolo in un orizzonte temporale di lungo termine, non essendo prevedibili eventi futuri che lo richiedano. Si rimarca che il valore attribuito nel bilancio alla partecipazione Hera, pari a Euro 7.834.437, corrisponde al valore di conferimento a SOELIA, da parte del Comune di Argenta dell'originaria partecipazione in Acosea S.p.a.. Nel 2003, nel lasso temporale intercorrente tra la delibera di conferimento e l'atto di cessione, tale partecipazione è stata concambiata, sempre dal Comune di Argenta, in azioni di Agea S.p.a., società successivamente fusa in Hera S.p.a.. Perdura l'esistenza di un differenziale tra il valore unitario di iscrizione delle azioni Hera S.p.a. e quello desunto dalle correnti quotazioni del titolo, il cui ammontare rimane rilevante nonostante si sia notevolmente ridotto nell'ultimo esercizio. A fronte delle situazioni descritte, gli Amministratori hanno ritenuto dar corso ad un ulteriore accantonamento dell'importo di Euro 257.261 a copertura di eventuali future svalutazioni di partecipazioni in senso ampio inteso, ovvero, a valere non esclusivamente sulla partecipazione detenuta in Hera S.p.a..

La partecipazione di Soenergy in Sorgea Energia S.r.l., società a capitale pubblico di vendita di gas, è consolidata con il metodo del patrimonio netto consistente nell'adeguare il valore di iscrizione in bilancio della partecipazione alla corrispondente frazione di patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio della società collegata. Il costo di acquisto superiore al valore corrispondente della frazione di patrimonio netto in quanto attribuito ad avviamento viene ripartito in un periodo di 20 anni. Tenuto infatti conto del basso tasso di switching relativamente alle utenze domestiche si ha ragione di individuare nella medesima un asset di medio-lungo termine.

Attivo circolante - Rimanenze

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Materie prime, sussidiarie e di consumo	548.283	973.767	425.484
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	257.300	-	- 257.300
Lavori in corso su ordinazione	885.036	1.482.022	596.986
Prodotti finiti e merci	401.675	379.675	- 22.000
Totali	2.092.294	2.835.464	743.170

Le rimanenze di Materie prime, sussidiarie e di consumo sono riconducibili alla capogruppo SOELIA S.p.a. ed alle controllate Soenergy S.r.l. oltre a Secif S.r.l..

Le rimanenze di Lavori in corso su ordinazione sono riconducibili alla capogruppo SOELIA S.p.a. in prevalenza ed alle controllate Soelia Officine S.r.l. e Secif S.r.l..

Le rimanenze di Prodotti finiti e merci sono riconducibili alla capogruppo SOELIA S.p.a. per l'area farmacie ed alla controllata Terre S.r.l..

Attivo circolante - Crediti

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Crediti verso clienti	39.557.482	53.221.566	13.664.084
Crediti verso imprese collegate	7.455.698	5.726.267	- 1.729.431
Crediti tributari	1.461.938	625.314	- 836.624
Imposte anticipate	1.150.115	1.207.231	57.116
Crediti verso altri	4.252.150	3.995.794	- 256.356
Totali	53.877.383	64.776.172	10.898.789

Bilancio Consolidato Gruppo SOELIA - Nota Integrativa

Le voci comprese tra i crediti e le variazioni dell'esercizio sono prevalentemente riconducibili alla controllata Soenergy S.r.l..

I crediti verso imprese collegate rappresentano i crediti al 31/12/2013 di Soenergy S.r.l. verso Sorgea Energia S.r.l. per forniture gas ed energia elettrica e in misura residuale di SOELIA S.p.a. verso la collegata Strade S.r.l..

Le differenze temporanee che hanno portato all'iscrizione di imposte anticipate sono dettagliate nell'apposito prospetto inserito nella sezione FISCALITÀ ANTICIPATA E DIFFERITA.

La composizione ed i movimenti del fondo svalutazione sono così rappresentati:

Descrizione	Valore nominale	Fondo svalutazione	Fondo svalutazione interessi di mora	Valore netto
Verso clienti - esigibili entro l'esercizio successivo	54.834.896	1.677.510	-	53.157.386
Verso clienti - esigibili oltre l'esercizio successivo	64.180	-	-	64.180
Verso collegate - esigibili entro l'esercizio successivo	5.726.267	-	-	5.726.267
Tributari - esigibili entro l'esercizio successivo	625.314	-	-	625.314
Imposte anticipate - esigibili entro l'esercizio successivo	1.207.231	-	-	1.207.231
Verso altri - esigibili entro l'esercizio successivo	3.559.294	-	-	3.559.294
Verso altri - esigibili oltre l'esercizio successivo	436.500	-	-	436.500
Totali	66.453.682	1.677.510	-	64.776.172

Il Fondo svalutazione crediti corrisponde all'ammontare dei fondi delle singole società consolidate e si riconduce per Euro 558.190 a SOELIA S.p.a., Euro 1.104.129 a Soenergy S.r.l., Euro 13.190 a Secif S.r.l., Euro 1.665 a Soelia Officine S.r.l., Euro 336 a Terre S.r.l..

Crediti - Distinzione per scadenza

Descrizione	Entro i 12 mesi	Oltre i 12 mesi	Oltre i 5 anni	Totale
Verso clienti - Circolante	53.157.386	64.180	-	53.221.566
Verso imprese collegate - Circolante	5.726.267	-	-	5.726.267
Crediti tributari - Circolante	625.314	-	-	625.314
Imposte anticipate - Circolante	1.207.231	-	-	1.207.231
Verso altri - Circolante	3.559.294	436.500	-	3.995.794
Totali	64.275.492	500.680	-	64.776.172

Non si rilevano crediti di durata residua superiore ai 5 anni.

Attivo circolante - Attività finanziarie

Non si rilevano attività finanziarie comprese nell'attivo circolante.

Attivo circolante - Disponibilità liquide

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Depositi bancari e postali	1.166.319	1.457.954	291.635
Denaro e valori in cassa	57.831	59.059	1.228
Totali	1.224.150	1.517.013	292.863

La natura e l'entità dei fenomeni che hanno comportato la variazione delle disponibilità liquide sono esposte nel rendiconto finanziario incluso nella presente nota integrativa.

Ratei e risconti attivi

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Ratei attivi	27	15.793	15.766
Risconti attivi	1.339.803	2.954.388	1.614.585
Totali	1.339.830	2.970.181	1.630.351

I risconti attivi sono principalmente formati da:

- Euro 518.937 iscritti dalla Capogruppo prevalentemente per rinvio ad esercizi successivi di costi sostenuti per la gestione dei servizi cimiteriali correlati a ricavi futuri;
- Euro 2.426.717 iscritti da Soenergy S.r.l. in maggior parte per fatturazione in acconto di approvvigionamento di gas riferito all'esercizio successivo oltre alla ripartizione di costi riferiti all'aggiudicazione di gare indette da pubbliche amministrazioni e sviluppo della rete di sportelli.

Patrimonio Netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Capitale	22.002.770	22.002.770	-
Riserva legale	192.407	210.216	17.809
Riserve statutarie	- 147	-	147
Altre riserve	1.300.596	1.374.118	73.522
- di cui riserva di consolidamento	87.259	87.259	-
Utile (Perdita) dell'esercizio	97.354	- 137.670	- 235.024
Totale patrimonio netto del Gruppo	23.592.980	23.449.434	- 143.546
Capitale e riserve - terzi	584.702	590.636	5.934
Utile (Perdita) dell'esercizio - terzi	87.829	186.043	98.214
Totale patrimonio di terzi	672.531	776.679	104.148
Totale patrimonio netto consolidato	24.265.511	24.226.113	- 39.398

Descrizione	Patr. netto cons. iniziale	Destinaz. utili/perdite cons.	Variazioni del capitale	Variaz.% di partec.e area cons.	Variazioni consolidamento	Utile esercizio	Patr. netto cons. finale
Capitale	22.002.770	-	-	-	-	-	22.002.770
Riserva legale	192.407	17.809	-	-	-	-	210.216
Riserve statutarie	- 147	-	147	-	-	-	-
Altre riserve	1.300.596	167.374	-	-	- 93.852	-	1.374.118
Utile (Perdita) dell'esercizio	97.354	- 97.354	-	-	-	- 137.670	- 137.670
Capitale e riserve - terzi	584.702	-	-	-	5.934	-	590.636
Utile (Perdita) dell'esercizio - terzi	87.829	- 87.829	-	-	-	186.043	186.043
Totali	24.265.511	-	147	-	- 87.918	48.373	24.226.113

Si veda inoltre il prospetto di riconciliazione tra il patrimonio netto ed il risultato d'esercizio della Capogruppo e il patrimonio netto e il risultato d'esercizio del Gruppo allegato alla presente nota integrativa.

Fondi per rischi ed oneri

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Valore iniziale	Incrementi	Decrementi	Variazioni consolidamento	Valore finale
Per trattamento quiescenza e obblighi simili	16.244	-	-	-	16.244
Per imposte, anche differite	390.920	100.905	-	-	491.825
Fondo di consolidamento per rischi e oneri	750.000	-	-	-	750.000
Altri	833.248	257.260	34.242	-	1.056.266
Totali	1.990.412	358.165	34.242	-	2.314.335

Alla voce "ALTRI FONDI" sono riportati:

- il fondo per gli oneri relativi alla gestione post-mortem della discarica gestita da SOELIA S.p.a. come quantificati dall'apposito piano finanziario;
- il fondo rischi riferito alla svalutazione di partecipazioni di cui si è dato conto alla voce Partecipazioni.

Per quanto concerne le informazioni relative alle movimentazioni del Fondo per imposte differite si rimanda alla sezione Fiscalità anticipata e differita.

Trattamento di Fine Rapporto

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Valore iniziale	Incrementi	Utilizzi dell'esercizio	Variazioni di consolidamento	Valore finale
Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato	1.306.536	245.997	31.616	-	1.520.917
Totali	1.306.536	245.997	31.616	-	1.520.917

Debiti

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti verso banche	31.422.403	35.803.767	4.381.364
Debiti verso altri finanziatori	7.017.530	6.569.397	- 448.133
Acconti	16.447	16.811	364
Debiti verso fornitori	42.557.733	47.700.985	5.143.252
Debiti verso imprese collegate	8.415	-	- 8.415
Debiti tributari	2.852.965	12.005.009	9.152.044
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	321.026	171.348	- 149.678
Altri debiti	12.465.826	9.025.923	- 3.439.903
Totali	96.662.345	111.293.240	14.630.895

I debiti verso banche si riferiscono al saldo degli affidamenti a breve e a medio termine al 31/12/2013; per la Capogruppo sono necessari al finanziamento di investimenti eseguiti in economia (patrimonio immobiliare, reti e impianti, dotazioni strumentali), e in generale per sopperire al fabbisogno finanziario derivante dal differimento tra entrate ed uscite connesse all'attività aziendale. La variazione rispetto all'anno precedente è determinata dalla concessione di nuovi finanziamenti.

I debiti verso altri finanziatori sono costituiti dai mutui trasferiti alla Capogruppo contestualmente al trasferimento da parte del Comune di Argenta dei cespiti di riferimento. I mutui sono chirografari e lo stesso insieme dei debiti non risulta assistito da garanzie reali per ipoteche e privilegi speciali su immobilizzazioni materiali.

Le voci debiti verso fornitori e debiti tributari sono principalmente riconducibili alla controllata Soenergy S.r.l.; la componente prevalente della voce Debiti Tributari si riferisce ad accise e addizionali incrementate nell'esercizio corrispondentemente l'attività di vendita a clienti finali gas ed energia elettrica soggette a versamento a conguaglio entro il termine di legge del 31 marzo dell'esercizio successivo, regolarmente adempuito.

Alla voce altri debiti trovano classificazione debiti finanziari della Capogruppo verso la ex partecipata Elettrogas S.r.l., largamente prevalenti.

Debiti – Distinzione per scadenza

Descrizione	Entro i 12 mesi	Oltre i 12 mesi	Oltre i 5 anni	Totale
Debiti verso banche	28.374.513	5.692.137	1.737.117	35.803.767
Debiti verso altri finanziatori	1.931.023	4.538.520	99.854	6.569.397
Acconti (ricevuti)	16.811	-	-	16.811
Debiti verso fornitori	47.700.985	-	-	47.700.985
Debiti tributari	12.005.009	-	-	12.005.009
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	171.348	-	-	171.348
Altri debiti	5.394.643	3.631.280	-	9.025.923
Totali	95.594.332	13.861.937	1.836.971	111.293.240

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Si rilevano i seguenti debiti in capo alla Capogruppo assistiti da garanzia reale su beni sociali (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

- mutuo ipotecario sull'immobile in Argenta, via Circonvallazione (debito residuo al 31/12/2013 Euro 613.488);
- mutuo ipotecario sugli immobili in Argenta via P.L. Nervi, Bando via Fiorana e Filo via VIII Settembre 1944 (debito residuo al 31/12/2013 Euro 1.251.395);
- mutuo ipotecario sugli immobili siti in Argenta via Vianelli, via Nazionale e via del Fitto (debito residuo al 31/12/2013 Euro 1.639.199);
- mutuo ipotecario su immobili siti in Argenta via Circonvallazione (debito residuo al 31/12/2013 Euro 585.657);
- mutuo ipotecario immobile in Argenta, via Leonardo da Vinci (debito residuo al 31/12/2013 Euro 750.000).

Descrizione	Debiti non assistiti da garanzie reali	Debiti assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche	30.964.028	4.839.739	35.803.767
Debiti verso altri finanziatori	6.569.397	-	6.569.397
Acconti (ricevuti)	16.811	-	16.811
Debiti verso fornitori	47.700.985	-	47.700.985
Debiti tributari	12.005.009	-	12.005.009
Debiti vs. istituti di previdenza e di sicurezza sociale	171.348	-	171.348
Altri debiti	9.025.923	-	9.025.923
Totali	106.453.501	4.839.739	111.293.240

Ratei e risconti passivi

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Ratei passivi	25.015	24.352	- 663
Risconti passivi	1.018.358	1.271.147	252.789
Totali	1.043.373	1.295.499	252.126

L'ammontare dei risconti passivi è principalmente riferibile a SOELIA S.p.a. e comprende quote di ricavi, di competenza futura, conseguiti per la realizzazione di nuove opere e manutenzione straordinaria strade, nell'ambito della concessione per la gestione strade e pubblica illuminazione; il differimento temporale è stabilito in relazione alla durata della concessione (periodo 2007-2026); le opere eseguite sono iscritte nelle immobilizzazioni e la loro gestione ricade nell'ambito dei beni oggetto della concessione.

Garanzie, impegni e rischi

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
FIDEIUSSIONI	- 115.103.372	- 70.263.339	44.840.033
- a imprese controllate	- 49.859.738	- 63.986.237	- 14.126.499
- ad altre imprese	- 65.243.634	- 6.277.102	58.966.532
ALTRE GARANZIE PERSONALI	- 7.826.909	- 10.549.514	- 2.722.605
- ad altre imprese	- 7.826.909	- 10.549.514	- 2.722.605
ALTRI RISCHI	- 12.487	-	12.487
- altri	- 12.487	-	12.487

Descrizione	Saldo Iniziale	Saldo Finale	Variazione
ALTRI CONTI D'ORDINE	12.800.000	12.800.000	-

Gli impegni riferiti ad Altre Imprese riguardano gli utilizzi noti alla società di linee per affidamenti bancari o per forniture da parte della ex collegata Elettrogas S.r.l. supportati dalla prestazione di lettere di patronage. A decorrere dall'esercizio 2012 la società ha intrapreso azioni finalizzate all'estinzione delle garanzie prestate, dipendentemente anche dalle valutazioni circa la rispettiva efficacia delle lettere di patronage. L'importo di Euro 6.277.102 indicato nel prospetto viene riferito agli "utilizzi noti" da parte di Elettrogas essendo stata presentata entro l'esercizio, da parte di quella società, istanza di ammissione a concordato preventivo in chiusura. L'esplicitazione di tale importo non costituisce comunque riconoscimento della loro efficacia da parte di SOELIA S.p.a.

Relativamente alle menzionate garanzie, si segnala che SOELIA ha avviato trattative con Elettrogas e con gli istituti di credito titolari di lettere di patronage al fine di adempiere alle obbligazioni contratte nei confronti della ex-controllata e contestualmente pervenire all'estinzione delle garanzie stesse. Fermo restando l'intendimento di onorare il debito nei confronti di Elettrogas, qualora le negoziazioni avessero esito negativo, gli Amministratori ritengono, supportati dal parere di autorevoli consulenti legali, di disporre di solidi argomenti da opporre agli istituti di credito qualora essi attivassero le garanzie.

Operazioni realizzate con parti correlate (art. 22 bis del D.Lgs. 173 del 03/11/2008)

La Capogruppo ha effettuato operazioni con il Comune di Argenta, socio unico, di varia natura. Trattasi di operazioni di importi talora significativi principalmente in relazione all'applicazione delle intese operative annualmente deliberate dal socio ma comunque concluse a normali condizioni di mercato e secondo criteri di economicità.

Si precisa che sono iscritti nel bilancio della Capogruppo al 31/12/2013 nell'Attivo crediti verso il Comune di Argenta per Euro 2.419.684, nel Passivo debiti verso il Comune di Argenta per 6.669.096 (di cui 5.730.980 per debito residuo mutui trasferiti contestualmente ai conferimenti di capitale sociale); ulteriormente sono stati realizzati nel corso dell'esercizio ricavi per Euro 5.776.609 (servizio gestione e smaltimento rifiuti a decorrere dall'esercizio 2013 oltre alla concessione strade e pubblica illuminazione, contratti di servizio, affitti, altri lavori e prestazioni) e sono stati sostenuti costi per Euro 368.069 (oneri concessione servizi cimiteriali, oneri gestione discarica, altre prestazioni) oltre Euro 367.824 per oneri finanziari legati ai mutui trasferiti.

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Anche le voci di conto economico sono fortemente influenzate dal consolidamento della controllata Soenergy S.r.l..

Valore della Produzione

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	121.053.857	126.284.103	5.230.246
Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	98.397	- 5.596	- 103.993
Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	- 72.296	743.082	815.378
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	1.619.253	1.659.558	40.305
Totale altri ricavi e proventi	573.977	714.309	140.332
Totali	123.273.188	129.395.456	6.122.268

In relazione a quanto disposto dall'art. 38 comma 1 lettera i) del D.Lgs. 127/1991 viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività:

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Distribuzione gas e vendita di gas ed energia elettrica	108.835.949	114.270.709	5.434.760
Raccolta-smaltimento-recupero	3.548.462	3.288.256	- 260.206
Contratti di servizio-concessioni	2.698.414	2.736.414	38.000
Altri servizi	2.949.046	3.078.849	129.803
Cessione di beni	3.021.986	2.909.875	- 112.111
Totali	121.053.857	126.284.103	5.230.246

Costi della Produzione

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	81.683.917	89.576.898	7.892.981
Per servizi	29.273.921	23.848.639	- 5.425.282
Per godimento di beni di terzi	135.997	205.199	69.202
Totale costi per il personale	6.019.367	6.338.375	319.008
Totale ammortamenti e svalutazioni	4.444.611	3.903.393	- 541.218
Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	- 4.947	- 5.683	- 736
Altri accantonamenti	4.284	794	- 3.490
Oneri diversi di gestione	1.159.210	2.644.075	1.484.865
Totali	122.716.360	126.511.690	3.795.330

Segue ripartizione dei costi per Servizi:

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Servizi e prestazioni	27.065.804	20.998.442	-6.067.362
Gestione rifiuti e servizi connessi	824.151	906.076	81.925
Manut. Ord. Imm.li - autov. - attrezz. - impianti	339.699	507.591	167.892
Utenze	124.096	580.848	456.752
Incarichi prof.li - amministratori e revisori	582.728	510.555	- 72.173
Assicurazioni	171.370	174.289	2.919
Sponsorizzazioni - propaganda - pubblicità	166.073	170.838	4.765
Totali	29.273.921	23.848.639	-5.425.282

Costi del personale

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Salari e stipendi	4.071.656	4.320.004	248.348
Oneri sociali	1.306.607	1.388.446	81.839
Trattamento di fine rapporto	353.267	340.461	- 12.806
Altri costi	287.837	289.464	1.627
Totali	6.019.367	6.338.375	319.008

Oneri diversi di gestione

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Imposte di bollo	22.565	26.872	4.307
ICI - IMU	170.063	182.922	12.859
Imposta di registro	4.602	10.286	5.684
Iva indetraibile	1.487	1.825	338
Perdite su crediti	-	973.013	973.013
Minusvalenze ordinarie	-	33.852	33.852
Altri oneri di gestione	960.493	1.415.305	454.812
Totali	1.159.210	2.644.075	1.484.865

Proventi e oneri finanziari

In relazione a quanto disposto dall'art. 38 comma 1 lettera l) del D.Lgs. 127/1991 viene esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce "proventi e oneri finanziari":

Descrizione	Valore iniziale	Valore finale	Variazione
Proventi da partecipazioni da altri	257.263	257.271	8
Proventi diversi dai precedenti da altri	692.223	504.366	- 187.857
Interessi ed oneri finanziari a altri	2.468.572	2.785.874	317.302
Totale proventi e oneri finanziari	- 1.519.086	- 2.024.237	- 505.151

Descrizione	Relativi a prestiti obbligazionari	Relativi a debiti verso banche	Altri	Totale
Altri	-	1.733.529	1.052.345	2.785.874
Totali	-	1.733.529	1.052.345	2.785.874

Rettifiche di valore di attività finanziarie

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Rivalutazioni di partecipazioni	160.597	222.693	62.096
Svalutazioni di partecipazioni	257.258	257.261	3
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie	- 96.661	- 34.568	62.093

Conseguentemente a quanto spiegato nella sezione relativa alle Partecipazioni gli Amministratori hanno ritenuto di confermare anche nel bilancio 2013 un accantonamento nell'importo di Euro 257.261 ad un fondo rischi e oneri a copertura di eventuali future svalutazioni di partecipazioni, a valere non esclusivamente sulla partecipazione detenuta in Hera S.p.a..

Proventi ed oneri straordinari

In relazione a quanto disposto 38 comma 1 lettera m) del D.Lgs. 127/1991 il seguente prospetto riporta la composizione dei proventi straordinari:

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Plusvalenze da alienazioni i cui effetti non sono iscrivibili al n. 5	1.163.213	358	- 1.162.855
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	2	1	- 1
Altri proventi straordinari	519.246	1.160.554	641.308
Totali	1.682.461	1.160.913	- 521.548

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Minusvalenze da alienazioni i cui effetti non sono iscrivibili al n. 14	57.871	3.044	- 54.827
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	1	1
Altri oneri straordinari	121.975	1.384.136	1.262.161
Totali	179.846	1.387.181	1.207.335

Imposte sul reddito

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Imposte correnti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (Oneri) trasparenza
IRES	134.499	100.905	76.540	-
IRAP	373.588	-	-	-
Imposte sostitutive	17.868	-	-	-
Totali	525.955	100.905	76.540	-

Il calcolo delle imposte sul reddito relative all'esercizio corrente è stato effettuato applicando ai rispettivi imponibili fiscali determinati nel rispetto delle norme in vigore, le aliquote correnti IRES e IRAP.

Bilancio Consolidato Gruppo SOELIA - Nota Integrativa

Ai fini dell'IRES le società SOELIA S.p.a. (controllante), Soenergy S.r.l., Secif S.r.l., Soelia Officine S.r.l., Terre S.r.l. (controllate) hanno aderito al "consolidato nazionale" (art.117 e ss.gg. T.U.I.R.).

Le imposte anticipate sono state iscritte su tutte le differenze temporanee rilevate tra reddito imponibile e l'utile prima delle imposte, ipotizzando redditi imponibili sufficienti a "riassorbire" le differenze temporanee sotto indicate nell'arco temporale considerato.

Prospetto per la determinazione della fiscalità differita

VALORI INIZIALI IMPOSTE DIFFERITE CONSOLIDATO

SALDI INIZIALI IMPOSTE DIFFERITE	IRES	IRAP	Totale
Saldo iniz. f.do imposte differite	390.920	-	390.920
Saldo iniz. F.do imposte differite			390.920
Saldo iniz. crediti per imposte prepagate	1.149.991	124	1.150.115
Saldo iniz. crediti per imposte prepagate			1.150.115

	IRES	IRAP	
differenze temp. tassabili in esercizi successivi	265.904	-	
differenze temp. deducibili in esercizi successivi	1.606.177	5.285	
differenze temp. da prec. esercizi tassate	-	-	
differenze temp. da prec. esercizi dedotte	1.330.070	2.055	

RILEVAZIONE DELLE ALIQUOTE DI IMPOSTA

Aliquota d'imposta applicata su saldi dell'anno 2013	27,5% / 38%	3,90%
--	-------------	-------

DETERMINAZIONE DELLE IMPOSTE DIFF. DI PERIODO

	IRES	IRAP	Totale
Imposte differite del periodo	100.905	-	100.905
Utilizzo fondo imposte differite	-	-	-
Imposte sul reddito dell'esercizio differite			- 100.905
Imposte prepagate del periodo	578.115	338	578.453
Utilizzo credito per imposte prepagate	500.773	80	500.853
Imposte sul reddito dell'esercizio anticipate			77.600

SALDI FINALI IMPOSTE DIFFERITE

Saldo finale f.do imposte differite (segno meno)	491.825	-	491.825
Saldo finale f.do imposte differite			491.825
Saldo finale crediti per imposte prepagate (segno più)	1.206.981	250	1.207.231
Saldo finale crediti per imposte prepagate			1.207.231

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere fiscale risultante dal bilancio consolidato e l'onere fiscale teorico relativamente all'IRES. Il "risultato prima delle imposte" rappresenta la sommatoria dei risultati prima delle tasse dei singoli bilanci di esercizio.

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)	
Risultato prima delle imposte (bilancio aggregato)	598.693
Aliquota d'imposta applicata su saldi dell'anno 2013	27,50%
Onere fiscale teorico	164.641
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi	265.904
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi	1.606.177
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti (netto)	- 1.330.070
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi o per le quali non è stata calcolata la fiscalità differita	- 249.224
Reddito complessivo (consolidato fiscale)	359.672
Interessi passivi deducibili ex art. 96 commi 7, 8 TUIR	- 568.665
Perdita fiscale consolidato	- 208.993
Imponibile fiscale per calcolo addizionale Ires "Robin Tax"	1.280.940
Aliquota d'imposta applicata su saldi dell'anno 2013	27,50%
Aliquota d'imposta applicata su saldi dell'anno 2013 per calcolo addizionale Ires "Robin Tax"	10,50%
Addizionale Ires	134.499
Imposta sostitutiva Soenergy S.r.l.	17.868
IRES dell'esercizio corrente al netto delle detrazioni	-
Riconciliazione tra l'onere fiscale risultante dal bilancio consolidato e l'onere fiscale teorico relativamente all'IRAP	
Determinazione dell'imponibile IRAP	
Differenza tra valori e costi della produzione (bilancio aggregato)	2.883.766
Costi non rilevanti ai fini IRAP	7.524.948
Aliquota d'imposta applicata su saldi dell'anno 2013	3,90%
Onere fiscale teorico	405.940
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi	-
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi	5.285
Rigiro delle differenze temporanee	2.055
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi	381.609
Valore della produzione lorda	10.793.553
Deduzioni IRAP	1.214.368
Valore della produzione netta	9.579.185
Aliquota d'imposta applicata su saldi dell'anno 2013	3,90%
IRAP corrente dell'esercizio	373.588
Imposte correnti del bilancio consolidato:	
Addizionale Ires	134.499
Imposta sostitutiva Soenergy S.r.l.	17.868
IRES dell'esercizio corrente al netto delle detrazioni	-
IRAP corrente dell'esercizio	373.588
Totale imposte correnti del bilancio consolidato	525.955

Il valore delle imposte sul reddito dell'esercizio correnti è comprensivo del valore dell'addizionale IRES, dell'imposta sostitutiva versata da Soenergy S.r.l., dell'IRES dell'esercizio corrente e dell'IRAP corrente dell'esercizio.

Nel bilancio di esercizio della consolidante si rilevano:

Imposte di competenza, rilevate secondo criteri civilistici e determinate sulla base del proprio imponibile fiscale.

Crediti/debiti nei confronti dell'Erario derivanti dalla dichiarazione dei redditi di gruppo e crediti/debiti nei confronti delle imprese consolidate derivanti dal trasferimento dei relativi imponibili fiscali.

Nel bilancio di esercizio delle consolidate si rilevano:

Imposte di competenza o proventi derivanti dal trasferimento della perdita alla consolidante.

Crediti/debiti nei confronti della consolidante legati al trasferimento delle basi imponibili positive e negative.

Per le società consolidate (e per la consolidante), nel caso di imponibile positivo, non cambia nulla rispetto alla situazione di assenza del consolidato fiscale: gli oneri corrispondenti alle imposte di competenza dell'esercizio devono essere contabilizzati.

ALTRE INFORMAZIONI

Prospetto di raccordo tra patrimonio netto e risultato di esercizio della Capogruppo e patrimonio netto e risultato di esercizio consolidato

	Patrimonio Netto	Risultato dell'esercizio
Patrimonio netto e risultato dell'esercizio come riportati nel bilancio d'esercizio della società CONTROLLANTE	24.957.284	73.209
Patrimonio netto società controllate	4.990.926	1.231.985
Soenergy S.r.l.	4.562.608	1.226.337
Secif S.r.l.	90.073	3.440
Soelia Officine S.r.l.	222.605	715
Terre S.r.l.	115.640	1.493
Aggregato	29.948.210	1.305.194
Eliminazione del valore di carico delle partecipazioni consolidate	- 4.228.763	
Soenergy S.r.l.	- 3.550.000	
Secif S.r.l.	- 27.763	
Soelia Officine S.r.l.	- 600.000	
Terre S.r.l.	- 51.000	
Differenza di consolidamento	1.516.587	
Saldo elisione partecipazioni/PN	- 2.712.176	-
Rettifica cessione ramo gas Argenta a Soenergy	- 123.082	27.417
Ammortamento Differenza di Consolidamento	- 526.312	- 58.252
Valutazione partecipazione Sorgea S.p.a. al PN	- 276.772	107.773
Eliminazione dividendi società controllate	- 969.634	- 969.634
Eliminazione dividendi società collegate	- 364.126	- 364.126
Costituzione Riserva Rischi e Oneri	- 750.000	-
Arrotondamenti	4	1
Saldo rettifiche da consolidamento	- 3.009.921	- 1.256.821
Patrimonio netto e risultato dell'esercizio come riportati nel Bilancio CONSOLIDATO	24.226.113	48.373
Patrimonio netto e risultato d'esercizio di spettanza del Gruppo	23.449.434	- 137.670
Patrimonio netto e risultato d'esercizio di spettanza di terzi	776.679	186.043

Composizione del personale delle società consolidate

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, punto 15 del Codice Civile:

Descrizione	Numero dipendenti iniziali	Numero dipendenti finali
SOELIA S.p.a.	84	91
Soenergy S.r.l.	21	22
Soelia Officine S.r.l.	13	13
Secif S.r.l.	17	17
Terre S.r.l.	5	5
Totale	140	148

L'incremento della voce riferito a SOELIA S.p.a. è dovuto al subentro nei rapporti di lavoro subordinato precedentemente in capo a Strade S.r.l. rientranti nel contratto di affitto di ramo aziendale di gestione e manutenzione strade risolto in data 31/07/2013.

Compensi agli organi sociali delle società consolidate

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, punto 16 del Codice Civile:

Descrizione	Organo Amministrativo	Collegio Sindacale	Revisore Legale
SOELIA S.p.a.	65.498	38.480	80.052
Soenergy S.r.l.	88.750	35.626	-
Soelia Officine S.r.l.	13.921	-	-
Secif S.r.l.	16.800	-	-
Terre S.r.l.	8.786	-	-
Totali	193.755	74.106	80.052

Rendiconto finanziario

Di seguito viene riportato il rendiconto:

Rendiconto finanziario	2013
(A) DISPONIBILITÀ MONETARIE NETTE / (INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO) INIZIALI	- 22.779.217
(B) FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITÀ DI ESERCIZIO	
Utile (perdita) del periodo	- 137.670
Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	543.149
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.174.465
(Plusvalenze) o minusvalenze da realizzo di immobilizzazioni materiali e immateriali	-
(Rivalutazioni) di immobilizzazioni materiali e immateriali	-
Svalutazioni / (Ripristini di valore) di immobilizzazioni materiali e immateriali	-
(Rivalutazioni) o svalutazioni di partecipazioni, immobilizzazioni finanziarie e titoli	34.568
Svalutazione dei crediti	1.185.779
Accantonamenti / (utilizzi) dei Fondi per rischi ed oneri	323.923
Variazione netta del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	214.381
Variazione del capitale di esercizio	
Rimanenze di magazzino: (incrementi) / decrementi	- 743.170
Crediti commerciali: (incrementi) / decrementi	- 13.120.432
Altre attività: (incrementi) / decrementi	- 594.487
Debiti commerciali: incrementi / (decrementi)	3.462.097
Altre passività: incrementi / (decrementi)	7.496.108
Totale	838.711
(C) FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO IN IMMOBILIZZAZIONI	
(Investimenti) in immobilizzazioni:	
immateriali	- 239.761
materiali	- 2.229.602
finanziarie	- 563.445
Totale	- 3.032.808
Prezzo di realizzo delle immobilizzazioni	-
Totale	- 3.032.808
(D) FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO	
Variazioni attività a medio lungo termine di natura finanziaria: (accensioni) / rimborsi	-
Variazioni attività a breve di natura finanziaria: (accensioni) / rimborsi	- 1.623.628
Variazioni passività a medio lungo termine di natura finanziaria: accensioni / (rimborsi)	- 1.040.926
Variazioni passività a breve di natura finanziaria: accensioni / (rimborsi)	603.011
Incrementi / (rimborsi) di capitale proprio	81.624
Totale	- 1.979.919
(E) DISTRIBUZIONE DI UTILI	-
(F) FLUSSO MONETARIO DEL PERIODO (B+C+D+E)	- 4.174.016
(G) DISPONIBILITÀ MONETARIE NETTE / (INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO) FINALI (A + F)	- 26.953.233

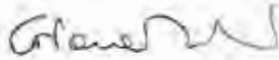
Il presente bilancio, redatto in euro ed arrotondato all'unità di euro, è composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Gli Amministratori evidenziano nella nota integrativa, supportati dal parere dei propri consulenti legali, di ritenere che, qualora la proposta presentata avesse esito negativo e gli istituti di credito attivassero le garanzie, la Società disporrebbe di solidi argomenti da opporre alle richieste degli stessi. Tuttavia, in mancanza di un riscontro diretto della situazione finanziaria di Elettrogas e dei rapporti in essere tra la stessa e gli istituti di credito ai quali sono state prestate da parte della Società le citate garanzie, e non essendo ad oggi noto l'esito dell'iter di omologa del concordato preventivo e delle trattative condotte da Soelia, non disponiamo di sufficienti elementi oggettivi per valutare la corretta rappresentazione delle garanzie in essere e dei correlati rischi di regresso, sia nell'ammontare che nella data di manifestazione.

4. La voce "Partecipazioni in altre imprese" include n. 2.858.451 azioni ordinarie Hera S.p.A. ad un valore unitario di iscrizione pari ad Euro 2,74, corrispondenti ad un valore complessivo di carico di Euro 7.834 migliaia. Analogamente all'esercizio precedente, a fronte della differenza che ancora permane tra il valore unitario di iscrizione delle predette azioni ed il valore desumibile dal loro corso di borsa o desumibile dal patrimonio netto derivante dall'ultimo bilancio disponibile della Hera S.p.A., gli Amministratori, pur confermando la natura di immobilizzazione finanziaria dell'investimento e la volontà di non alienare le azioni in tempi brevi, hanno ritenuto che l'andamento delle azioni incorpori una perdita durevole di valore e pur in assenza di specifiche analisi per quantificare la riduzione di valore duratura dell'investimento, hanno incrementato il fondo rischi destinato alla copertura di perdite potenziali derivanti dalle partecipazioni, già accantonato nel bilancio consolidato al 31 dicembre 2012 per Euro 504 migliaia, di ulteriori Euro 257 migliaia. Tuttavia, non disponendo di sufficienti elementi a supporto dell'ammontare del suddetto fondo rischi, o di altri elementi atti a comprovare che la differenza tra il valore di carico – al netto della quota parte del relativo fondo rischi – e i valori desumibili dai corsi di borsa o dal bilancio della società non sia espressiva di una perdita durevole di valore, non siamo in grado di concludere sulla congruità del valore di iscrizione di tali azioni nel bilancio consolidato al 31 dicembre 2013.
5. Nell'ambito delle attività di riassetto del "ramo energy" intraprese dal Gruppo nell'esercizio 2011, quale contropartita della cessione della residua quota del 40% di Elettrogas, il Gruppo ha ottenuto una partecipazione del valore di Euro 713 migliaia per il 19% di ETR Gas S.r.l., società nella quale Elettrogas aveva conferito il "ramo gas" in precedenza detenuto. Nello svolgimento del nostro incarico non abbiamo ottenuto il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2013 o altri elementi probativi necessari alla valutazione della suddetta partecipazione. Pertanto, non avendo potuto svolgere le necessarie procedure di revisione, non siamo in grado di concludere in merito alla congruità del valore della partecipazione in tale società iscritto nel bilancio consolidato al 31 dicembre 2013.
6. A nostro giudizio, il bilancio consolidato del Gruppo Soelia al 31 dicembre 2013, ad eccezione delle possibili rettifiche connesse alle limitazioni evidenziate nei paragrafi 3., 4. e 5., è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione e pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico del Gruppo.

7. La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete agli Amministratori di Soelia S.p.A. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dalla legge. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione n. 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A nostro giudizio, ad eccezione dei possibili effetti delle limitazioni indicate nei paragrafi 3., 4. e 5., la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio consolidato del Gruppo Soelia al 31 dicembre 2013.

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.



Gianna Adami
Socio

Padova, 26 giugno 2014



SOELIA S.p.A.
BILANCIO D'ESERCIZIO
al 31 dicembre 2013

Consiglio di Amministrazione del 30 Maggio 2014
Assemblea dei Soci del 7 Luglio 2014

Relazione degli Amministratori sulla Gestione

La presente relazione corredata il bilancio chiuso al 31/12/2013 della società SOELIA S.p.a. Dal bilancio d'esercizio della società, risulta un utile di competenza pari ad Euro 73.209 dopo imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite, anticipate per Euro - 281.481.

In considerazione dell'obbligo della redazione del bilancio consolidato ed al fine di fornire una rappresentazione puntuale dei fatti avvenuti nell'esercizio, ai sensi dell'art.23 comma 3 dello Statuto la Società si avvale del differimento del termine entro il quale l'Assemblea ordinaria è chiamata a deliberare in merito al bilancio d'esercizio.

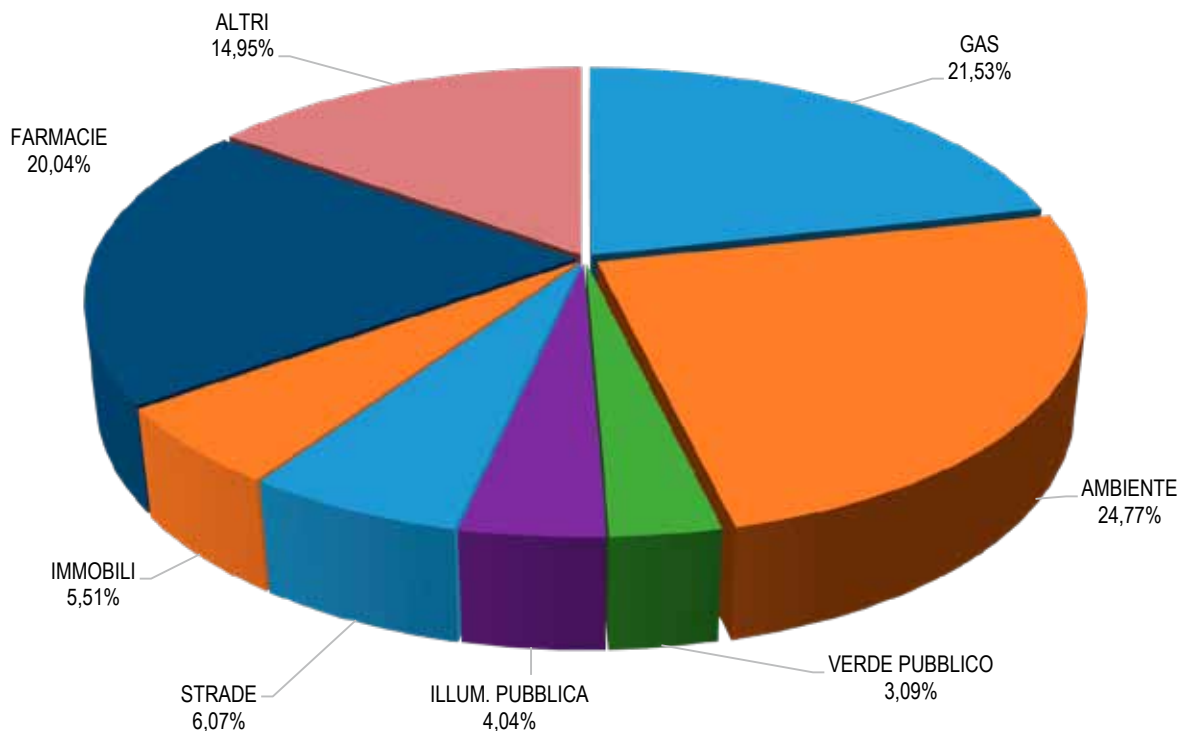
SITUAZIONE DELLA SOCIETÀ E ANDAMENTO DELLA GESTIONE, NEL SUO COMPLESSO E NEI VARI SETTORI IN CUI ESSA HA OPERATO, ANCHE ATTRAVERSO IMPRESE CONTROLLATE, CON PARTICOLARE RIGUARDO AI COSTI, AI RICAVI E AGLI INVESTIMENTI

Al pari dei precedenti bilanci anche quello relativo all'esercizio chiuso riflette la specifica natura della società, ovvero di una multiservizi che è anche la patrimoniale dell'Ente Locale Socio.

La componente patrimoniale della società è evidenziata dall'entità degli ammortamenti, in larga prevalenza riconducibili ai cespiti che il Comune le ha trasferito e degli oneri finanziari connessi ai relativi mutui, parimenti trasferiti; gli ammortamenti e svalutazioni risultano pari ad Euro 2.187.809, gli oneri finanziari ad Euro 1.640.967; la componente operativa viene invece principalmente rappresentata dal valore dei ricavi, pari ad Euro 13.004.240, dal valore degli incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni, pari a Euro 1.439.936 e dal costo per il personale, pari ad Euro 3.941.163 .

Un contributo di dettaglio circa l'operatività della società è portato dalle seguenti rappresentazioni dell'incidenza dei singoli rami sul fatturato complessivo e dal raffronto con i ricavi del precedente esercizio (voci di conto economico A1 e A5):

RAMO RICAVI	GAS	AMBIENTE	VERDE PUBBLICO	ILLUM. PUBBLICA	STRADE	IMMOBILI	FARMACIE	ALTRI	TOTALE
2012	2.318.707	3.967.143	409.265	611.280	791.544	563.061	2.815.803	1.519.445	12.996.248
2013	2.936.988	3.379.422	421.750	551.767	827.650	751.478	2.734.531	2.734.531	13.643.924
VAR	618.281	- 587.721	12.485	- 59.513	36.106	188.417	- 81.272	520.895	647.676



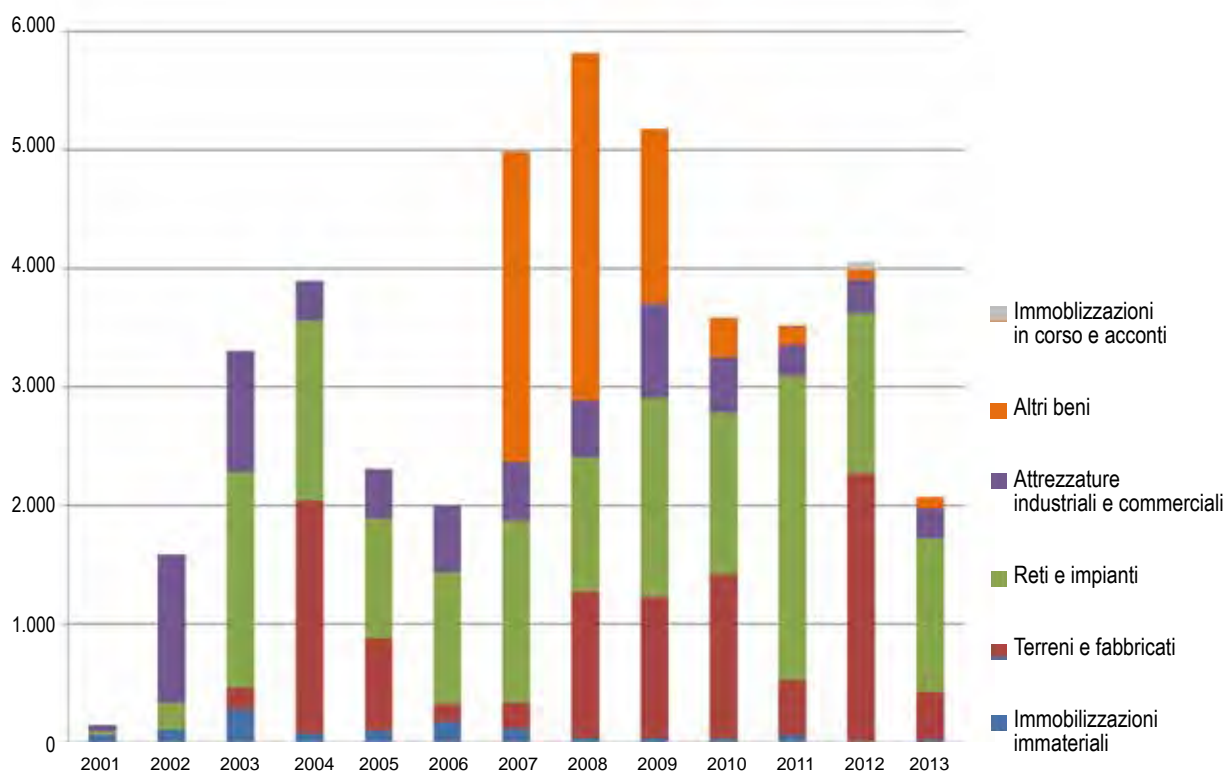
La voce "ALTRI" comprende ricavi da lavori affidati dal Comune di Argenta, ricavi da contratti per servizi erogati da società di scopo partecipate (cimiteri e strade), ricavi da concessione cimiteri, luci votive, contributi per sviluppo fonti rinnovabili e ricavi da GSE.

In materia di investimenti il successivo prospetto illustra le variazioni del valore netto delle immobilizzazioni materiali ed immateriali rispetto alla chiusura dell'esercizio precedente. Se ne richiama in particolare la riduzione complessiva rispetto agli esercizi precedenti, sulla base degli indirizzi del socio unico, tendenza che assumerà ancora maggiore rilievo negli esercizi successivi.

CATEGORIA BENI	VALORE NETTO	2013	2013	VALORE NETTO
	AL 31/12/2012	Variazioni	Ammortamenti	AL 31/12/2013
TOTALE IMM.NI IMMATERIALI	123.961	27.707	46.819	104.849
TOTALE IMM.NI MATERIALI	50.311.409	2.045.190	2.067.731	50.288.868
terreni e fabbricati	20.311.776	398.345	256.588	20.453.533
reti e impianti	22.312.602	1.295.918	833.061	22.775.459
attrezzature ind.li e comm.li	2.151.958	251.561	557.069	1.846.450
altri beni	5.413.372	221.067	421.013	5.213.426
Immobilizzazioni in corso e acconti	121.701	- 121.701	-	-
TOTALE	50.435.370	2.072.897	2.114.550	50.393.717

Gli incrementi dell'esercizio sono principalmente riferiti alla conclusione dei lavori di ampliamento della discarica, alla realizzazione di ulteriori dodici nuovi impianti fotovoltaici presso i cimiteri del territorio comunale, alle estensioni di reti e impianti, alle manutenzioni su fabbricati ma anche investimenti su beni di terzi (voce altri beni) connessi con le concessioni per la gestione delle strade e dei cimiteri.

La successiva elaborazione grafica considera la ripartizione degli investimenti nei tredici esercizi chiusi dalla società (valori espressi in migliaia di Euro ed al netto dei conferimenti patrimoniali).



ANDAMENTO ECONOMICO E FINANZIARIO DELLA GESTIONE, CON EVIDENZA DEGLI INDICATORI ED INDICI DI RISULTATO

L'esercizio si è chiuso, al pari di quello precedente, con un sostanziale risultato di equilibrio, ciò tuttavia con un decisivo contributo dell'area finanziaria attiva ovvero con i dividendi e i proventi finanziari dalla partecipata Soenergy S.r.l..

Sul piano patrimoniale il capitale investito ed il capitale di finanziamento sono decrementati per effetto della diminuzione dell'attivo e del passivo corrente.

Principali indicatori economici

Di seguito viene proposto lo schema di conto economico riclassificato a valore aggiunto, con il raffronto al bilancio del precedente esercizio.

CONTO ECONOMICO A VALORE AGGIUNTO	Esercizio 2013	Esercizio 2012
RICAVI DELLE VENDITE	13.004.240	12.526.628
PRODUZIONE INTERNA	1.760.025	1.312.697
VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA	14.764.265	13.839.325
COSTI ESTERNI OPERATIVI	7.733.205	6.989.660
VALORE AGGIUNTO	7.031.060	6.849.665
COSTI DEL PERSONALE	3.941.163	3.803.003
MARGINE OPERATIVO LORDO (MOL)	3.089.897	3.046.662
AMMORTAMENTI E ACCANTONAMENTI	2.188.603	2.973.406
RISULTATO GESTIONE CARATTERISTICA	901.294	73.256
RISULTATO DELL'AREA ACCESSORIA	- 837.384	- 582.035
RISULTATO DELL'AREA FINANZIARIA (al netto degli oneri finanziari)	1.325.193	631.662
EBIT NORMALIZZATO	1.389.103	122.883
RISULTATO DELL'AREA STRAORDINARIA	43.592	1.616.518
EBIT INTEGRALE	1.432.695	1.739.401
ONERI FINANZIARI	1.640.967	1.728.420
RISULTATO LORDO	- 208.272	10.981
IMPOSTE SUL REDDITO	- 281.481	345.205
RISULTATO NETTO	73.209	356.186

Principali dati patrimoniali

Di seguito viene presentato lo stato patrimoniale riclassificato secondo il criterio finanziario.

STATO PATRIMONIALE FINANZIARIO	Esercizio 2013	Esercizio 2012
ATTIVO FISSO	62.485.989	62.527.642
ATTIVO CORRENTE	9.310.910	9.903.139
CAPITALE INVESTITO	71.796.899	72.430.781
MEZZI PROPRI	24.957.284	24.884.078
PASSIVITÀ CONSOLIDATE	26.606.776	26.043.921
PASSIVITÀ CORRENTI	20.232.839	21.502.782
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	71.796.899	72.430.781

INDICATORI DI FINANZIAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI	Esercizio 2013	Esercizio 2012
MARGINE PRIMARIO DI STRUTTURA (mezzi propri - attivo fisso)	- 37.528.705	- 37.643.564
QUOZIENTE PRIMARIO DI STRUTTURA (mezzi propri / attivo fisso)	0,40	0,40
MARGINE SECONDARIO DI STRUTTURA (mezzi propri + passività consolidate) - attivo fisso	- 10.921.929	- 10.752.771
QUOZIENTE SECONDARIO DI STRUTTURA (mezzi propri + passività consolidate) / - attivo fisso	0,83	0,83

INDICATORI SULLA STRUTTURA DEI FINANZIAMENTI	Esercizio 2013	Esercizio 2012
QUOZIENTE DI INDEBITAMENTO COMPLESSIVO (passività consolidate + passività correnti)/mezzi propri	1,88	1,91
QUOZIENTE DI INDEBITAMENTO FINANZIARIO (passività di finanziamento)/mezzi propri	1,03	1,01

STATO PATRIMONIALE PER AREE FUNZIONALI	Esercizio 2013	Esercizio 2012
CAPITALE INVESTITO OPERATIVO	59.704.627	60.251.009
IMPIEGHI EXTRA OPERATIVI	12.092.272	12.179.772
CAPITALE INVESTITO	71.796.899	72.430.781
MEZZI PROPRI	24.957.284	24.884.078
PASSIVITÀ DI FINANZIAMENTO	25.660.671	25.237.918
PASSIVITÀ OPERATIVE	21.178.944	22.308.785
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	71.796.899	72.430.781

INDICATORI DI LIQUIDITÀ	Esercizio 2013	Esercizio 2012
MARGINE DI DISPONIBILITÀ attivo corrente - passività correnti	- 11.868.034	- 12.405.646
QUOZIENTE DI DISPONIBILITÀ attivo corrente / passività correnti	43,96 %	44,39%
MARGINE DI TESORERIA (liquidità differite + liquidità immediate) - passività correnti	- 13.665.931	- 13.863.446
QUOZIENTE DI TESORERIA (liquidità differite + liquidità immediate) / passività correnti	35,47 %	37,86%

Principali dati reddituali

Di seguito sono evidenziati alcuni indicatori di redditività della gestione caratteristica, confrontati con gli stessi indici relativi al bilancio dell'esercizio precedente.

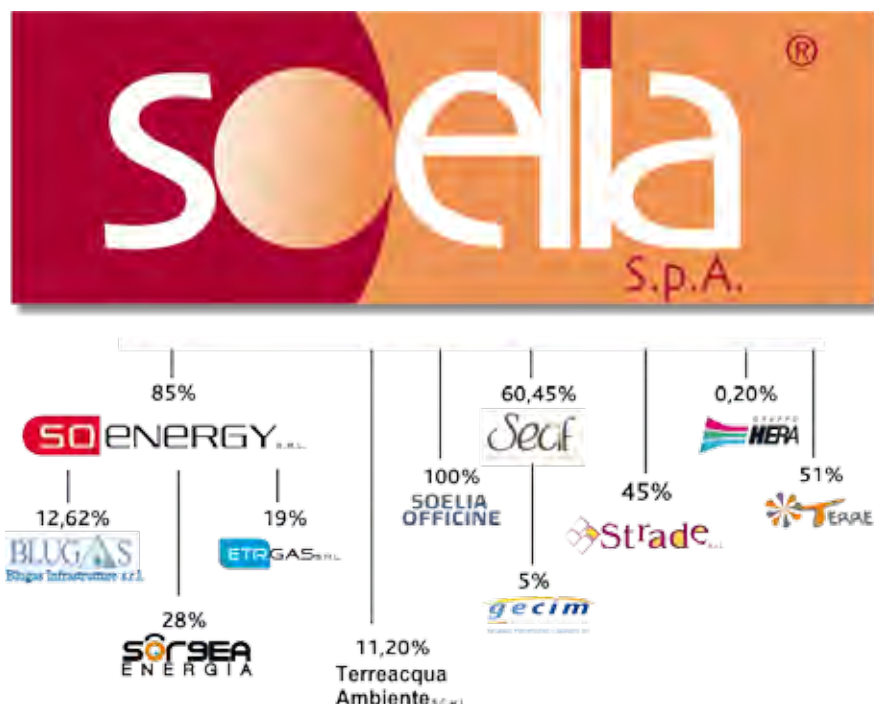
INDICI DI REDDITIVITÀ	Esercizio 2013	Esercizio 2012
ROE NETTO risultato netto/mezzi propri	0,29 %	1,43%
ROE LORDO risultato lordo/mezzi propri	- 0,83 %	0,04%
ROI risultato operativo (differenza A - B Conto Economico)/capitale investito operativo – passività operative)	1,93 %	- 0,84%
ROS risultato operativo/ricavi di vendite	10,68 %	- 3,91%

Al 31 dicembre 2013 SOELIA presenta una posizione finanziaria netta a debito per complessivi Euro 25,5 milioni (Euro 25,2 milioni al 31/12/2012), dei quali Euro 10,1 milioni rimborsabili a revoca, Euro 4,2 milioni esigibili entro 12 mesi secondo specifici piani di ammortamento ed Euro 11,2 milioni esigibili oltre 12 mesi. Inoltre le voci Debiti verso fornitori e Altri debiti includono debiti verso Elettrogas S.r.l., precedentemente parte del Gruppo, per complessivi Euro 9,4 milioni. Parallelamente alla data del 31/12/2013 SOELIA evidenzia garanzie prestate a favore di Elettrogas ad istituti di credito per utilizzi noti di linee da parte della stessa, per Euro 6,3 milioni la cui esplicazione nei conti d'ordine non costituisce tuttavia riconoscimento dell'efficacia delle lettere di patronage da cui derivano.

Gli Amministratori, non ravvisano incertezze in merito all'adeguatezza delle disponibilità finanziarie per la gestione corrente e ritengono che le risorse per adempiere alle precedentemente elencate obbligazioni in scadenza entro 12 mesi, saranno reperite attraverso la realizzazione di flussi di cassa operativi positivi, in linea con quanto previsto nei budget e nei documenti di pianificazione finanziaria redatti per l'esercizio 2014, accompagnati da una efficiente gestione del capitale circolante. I flussi ipotizzati sono correlati, in particolare, ai risultati della gestione finanziaria generati dall'attività di Soenergy e all'incremento di attività in SOELIA derivante dall'avvio della coltivazione del nuovo lotto della discarica di via Bandissolo. Si segnala, inoltre, che SOELIA possiede attività non strategiche la cui eventuale dismissione garantirebbe la realizzazione di significativi flussi di liquidità.

I RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE, CONTROLLANTI E IMPRESE SOTTOPOSTE AL CONTROLLO DI QUESTE ULTIME

Il successivo organigramma rappresenta la struttura delle partecipazioni del Gruppo SOELIA S.p.A. alla data della presente:



Nel corso dell'esercizio SOELIA ha posto in essere operazioni con le altre società del Gruppo di natura commerciale e finanziaria; in particolare SOELIA mantiene contratti di servizio per la gestione amministrativa con ognuna delle società e di natura commerciale con le controllate Soenergy (utilizzo reti gas), Soelia Officine (manutenzione degli autoveicoli), Secif (gestione dei servizi funerari) nonché con la collegata Strade (manutenzione strade); in relazione ai rapporti con quest'ultima si segnala la risoluzione del contratto di affitto di ramo di azienda con conseguente rientro in capo a SOELIA di strutture, mezzi e personale con decorrenza 01/08/2013.

La tabella successiva riporta i valori riepilogativi di conto economico al 31/12/2013 di Soenergy S.r.l., Soelia Officine S.r.l., Secif S.r.l. e Terre S.r.l., controllate rispettivamente al 85%, 100%, 60,45%, e 51%. I valori sono riportati come da bilanci d'esercizio approvati dalle rispettive assemblee.

	SOENERGY S.r.l.	SOELIA OFFICINE S.r.l.	SECIF S.r.l.	TERRE S.r.l.
Valore della produzione	114.974.155	1.252.039	1.270.950	296.252
Costi della produzione	- 112.363.752	- 1.198.136	- 1.192.670	- 289.931
Proventi ed oneri finanziari	- 339.235	- 31.520	- 44.726	- 67
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-	-	-	-
Proventi ed oneri straordinari	- 268.937	- 1.200	770	- 204
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	2.002.230	21.182	34.324	6.050
Imposte sul reddito di esercizio correnti, differite, anticipate	- 775.893	- 20.467	- 30.884	- 4.557
UTILE DELL'ESERCIZIO	1.226.337	715	3.440	1.493

Al 31/12/2013 i dipendenti risultavano complessivamente 148 come di seguito distribuiti:

Società	N. DIPENDENTI AL 31/12/2013	N. DIPENDENTI AL 31/12/2012
SOELIA S.p.a.	91	84
Soenergy S.r.l.	22	21
Soelia Officine S.r.l.	13	13
Secif S.r.l.	17	17
Terre S.r.l.	5	5
Totale	148	140

L'incremento della voce in SOELIA S.p.a. è dovuto al subentro da parte di SOELIA S.p.a. nei rapporti di lavoro subordinato precedentemente in capo a Strade S.r.l. rientranti nel contratto di affitto di ramo aziendale di gestione e manutenzione strade risolto con decorrenza 01/08/2013.

LE ATTIVITÀ DI RICERCA E SVILUPPO

Nel corso dell'esercizio sono state svolte attività di ricerca e sviluppo finalizzate all'ottenimento da parte dell'Ente Locale controllante di contributi nell'ambito del risparmio energetico e dello sviluppo di fonti rinnovabili di energia. Il Comune di Argenta ha remunerato l'attività svolta da SOELIA a tal fine, riconoscendole un importo pari a Euro 504 migliaia. Inoltre, in relazione ai positivi riscontri dell'attività in questione, comunque conclusasi al 31/12/2013, i relativi costi, compresi quelli riscontrati in esercizi precedenti sono stati imputati a conto economico corrispondentemente all'imputazione a ricavo dei contributi maturati.

IL NUMERO E IL VALORE NOMINALE SIA DELLE AZIONI PROPRIE SIA DELLE AZIONI O DELLE QUOTE DI SOCIETÀ CONTROLLANTI POSSEDUTE, ANCHE PER TRAMITE DI SOCIETÀ FIDUCIARIA O PER INTERPOSTA PERSONA, CON L'INDICAZIONE DELLA PARTE DI CAPITALE CORRISPONDENTE

Ai sensi del punto 3) dell'art. 2428 del codice civile si comunica che le società del gruppo non possiedono né azioni proprie, né azioni di società controllanti possedute direttamente o indirettamente.

IL NUMERO E IL VALORE NOMINALE SIA DELLE AZIONI PROPRIE SIA DELLE AZIONI O DELLE QUOTE DI SOCIETÀ CONTROLLANTI ACQUISTATE O ALIENATE, ANCHE PER TRAMITE DI SOCIETÀ FIDUCIARIA O PER INTERPOSTA PERSONA, CON L'INDICAZIONE DELLA CORRISPONDENTE PARTE DI CAPITALE, DEI CORRISPETTIVI E DEI MOTIVI DEGLI ACQUISTI E DELLE ALIENAZIONI

Ai sensi del punto 4) dell'art. 2428 del codice civile si comunica che le società del gruppo nel corso dell'esercizio non hanno acquistato o alienato né azioni proprie, né azioni di società controllanti possedute direttamente o indirettamente.

I FATTI DI RILIEVO AVVENUTI NEL CORSO DELL'ESERCIZIO

- Determinazioni finalizzate all'estinzione delle garanzie di comprovata efficacia prestate nell'interesse della ex partecipata Elettrogas S.r.l.;
- Determinazioni finalizzate al rilascio di garanzie a favore della controllata Soenergy S.r.l. al fine di sostenerne il consolidamento e lo sviluppo;
- Rinnovo organo amministrativo della società controllata Terre S.r.l. con nomina di Amministratore unico;
- Modifica statuto e rinnovo organo amministrativo della società collegata Strade S.r.l. con nomina di Amministratore unico;
- Risoluzione del contratto di affitto ramo aziendale e contratto di usufrutto automezzi con la collegata Strade S.r.l. con conseguente rientro in capo alla società della manutenzione e gestione strade del territorio comunale di Argenta, dotazioni e personale;
- Emanazione DL n.35 del 08/04/2013 a conferma e definizione dell'entrata in vigore della TARES con il conseguente instaurarsi di un rapporto contrattuale con il Comune di Argenta in luogo della fatturazione diretta ai singoli utenti del servizio di igiene ambientale;
- Adozione di Protocollo per la gestione delle operazioni economiche e finanziarie;
- Nell'ambito dell'aggiornamento del Modello di Organizzazione e Controllo ai sensi del D.Lgs.231/01 è stata adottata la "Procedura operazioni con parti correlate, inconfiribilità e incompatibilità", finalizzata a regolare l'esecuzione degli obblighi informativi previsti dall'art. 2427 c.c., comma 1, n. 22-bis c.c., in materia di operazioni con parti correlate e stabilire i flussi informativi per individuare situazioni di inconfiribilità ed incompatibilità di incarichi come previste dal D.Lgs. 08/04/2013 n. 39;
- Deposito nel mese di novembre di istanza di ammissione al Concordato Preventivo da parte di Elettrogas S.r.l..

I FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

- Rinnovo delle cariche sociali in data 27/01/2014;
- Accordo per il rinnovo del CCNL Gasacqua periodo 01/01/13-31/12/15;
- Nomina del Responsabile per la trasparenza ai sensi del D.Lgs.n.33 del 14/03/13 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- Attribuzione al Comitato Etico delle funzioni di Responsabile per la prevenzione della corruzione ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 secondo le indicazioni contenute nella circolare del Ministro per la pubblica amministrazione e la semplificazione del 14/02/2014;
- Avvio della coltivazione del nuovo lotto della discarica di via Bandissolo;
- Ammissione di Elettrogas S.r.l. alla procedura di Concordato Preventivo in data 19/05/2014.

L'EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Il perdurare della negativa congiuntura economica generale non mancherà di esplicare i propri effetti anche sulla gestione della società con ulteriori cali di redditività attesi in particolare per il ramo farmacie e la distribuzione del gas, quest'ultimo fattore da relazionarsi anche al clima particolarmente mite dei primi mesi dell'anno 2014; tali effetti risulteranno tuttavia più che compensati dai risultati attesi dalla controllata Soenergy S.r.l..

GESTIONE DEI RISCHI DELL'IMPRESA

A) Rischi legati all'ambiente esterno

Rischio normativo e regolatorio

Il particolare status di società patrimoniale proprietaria di reti ed impianti, unitamente ad affidamenti diretti di servizi fondati su un "in house" che si ritiene particolarmente strutturato, continuano a rappresentare il cardine dell'attività. L'evoluzione normativa in materia di gestione di servizi pubblici locali ne è venuta confermando la legittimità e valenza, tuttavia costante attenzione si impone per quella relativa ai servizi.

Rischio di mercato: prezzo e tasso di cambio legato all'attività in commodity

La società risulta direttamente esposta al rischio di oscillazione dei prezzi delle commodities in misura molto contenuta ovvero con solo riferimento alle forniture energetiche e di carburanti per autotrazione. In relazione ai dividendi strutturalmente richiamati da Soenergy, la società risulta indirettamente esposta al rischio di oscillazione delle commodities energetiche trattate dalla controllata. Per le ragioni esposte la società non ritiene necessarie specifiche azioni di copertura attraverso strumenti derivati.

Rischio di cambio non connesso al rischio commodity

La società non risulta esposta al rischio di cambio in quanto non effettua transazioni in valuta diversa dall'Euro.

Rischio di tasso d'interesse

Nonostante la prevalente quota dei mutui conferiti dal Comune di Argenta risulti a tasso fisso, dipendentemente dall'esposizione bancaria sul breve termine la società risulta significativamente soggetta alle fluttuazioni del tasso d'interesse. Se da un lato la società non ritiene necessario dar corso ad azioni di copertura del rischio in esame attraverso strumenti derivati, dall'altro tali azioni risulterebbero espressamente contrarie agli indirizzi impartiti dal socio unico.

Rischio di credito

L'esposizione al rischio di credito connessa alle attività strettamente commerciali (farmacie, discarica) risulta pressochè trascurabile; in quest'ultimo ambito, a riduzione di tale rischio, la società, oltre a tutelarsi attraverso adeguate forme contrattuali, adotta sistematiche procedure di valutazione del cliente.

B) Rischi legati alla gestione interna

Liquidità

Costante obiettivo è far sì che in ogni momento la società disponga di affidamenti sufficienti a fronteggiare le proprie obbligazioni finanziarie. I flussi di cassa risultano caratterizzati da regolarità e prevedibilità eccezion fatta, per quanto relativo ai pur significativi incassi dal socio unico circa i quali non si ha comunque ragione di dubitare.

Coperture finanziarie

La società non ha provveduto ad utilizzare strumenti finanziari derivati finalizzati alla gestione del rischio credito, del rischio liquidità, del rischio cambio e del rischio tasso d'interesse.

ELENCO DELLE SEDI SECONDARIE

Ferma la sede legale della società in Argenta (Fe) – Via Pietro Vianelli 1, da aprile 2012 l'unità locale di via Felino Campana 2 in Argenta si è aggiunta alle unità locali Centro Operativo via Pioppa Storta 4/a e Discarica via Bandissolo entrambe in Argenta oltre alle Farmacie Argenta p.za Garibaldi 2/c, S.M.Codifume via Fascinata 17/a, Bando via Fiorana 10/b.

LEGGE SULLA PRIVACY

Nonostante il D.L. n. 5/2012, convertito con L. n. 32/2012, abbia fatto venir meno l'obbligo di redazione e tenuta del Documento Programmatico di Sicurezza, la Società ha deciso di mantenere ed aggiornare il documento al fine di monitorare le misure adottate in materia di protezione dei dati personali.

INFORMATIVA IN ORDINE AL D.LGS. 231/2001

La Società si è dotata del Modello di Organizzazione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, del Codice Etico di Gruppo e ha nominato il Comitato Etico in data 27/05/2010. In data 17/10/2013 il Modello è stato aggiornato a seguito dell'inclusione nei reati del presupposto dei "reati ambientali" e di alcune nuove fattispecie introdotte dalla normativa anticorruzione.

Nell'ambito dell'aggiornamento del modello e su base volontaria, nella medesima data è stata adottata la "Procedura operazioni con parti correlate, inconfiribilità e incompatibilità", finalizzata a regolare l'esecuzione degli obblighi informativi previsti dall'art. 2427 c.c., comma 1, n. 22-bis c.c., in materia di operazioni con parti correlate e stabilire i flussi informativi per individuare situazioni di inconfiribilità ed incompatibilità di incarichi come previste dal D.Lgs. 08/04/2013 n. 39.

DESTINAZIONE DEL RISULTATO DELL'ESERCIZIO

Si propone in conclusione di approvare il bilancio, che chiude con un utile di Euro 73.209 , e con essa i criteri adottati per la sua redazione come ulteriormente illustrati in Nota Integrativa.

Con riferimento infine all'utile di esercizio, il Consiglio di Amministrazione propone la destinazione come segue:

- il 5% a riserva legale ex art. 2430 C.C.
- il resto a fondo di riserva straordinaria

La presente relazione forma parte integrante del Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2013 ed è redatta ai sensi dell'art.2428 del C.C..

Argenta, lì 30 Maggio 2014

Presidente	Pietro Buzzi
Vice Presidente	Mario Baldassari
Consigliere	Mara Torreggiani

**Stato Patrimoniale
al 31 dicembre 2013**

	31/12/2013	31/12/2012
ATTIVO		
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Parte richiamata	-	87.500
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	87.500
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) Costi di impianto e di ampliamento	9.626	13.036
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	50.698	74.094
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	39.672	25.960
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	4.555	9.316
7) Altre	298	1.555
Totale immobilizzazioni immateriali (I)	104.849	123.961
II - Immobilizzazioni materiali		
1) Terreni e fabbricati	20.453.533	20.311.776
2) Impianti e macchinario	22.775.459	22.312.602
3) Attrezzature industriali e commerciali	1.846.450	2.151.958
4) Altri beni	5.213.426	5.413.372
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	-	121.701
Totale immobilizzazioni materiali (II)	50.288.868	50.311.409
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) Partecipazioni		
a) Imprese controllate	4.228.763	4.228.763
b) Imprese collegate	4.500	4.500
d) Altre imprese	7.845.637	7.845.637
Totale partecipazioni (1)	12.078.900	12.078.900
2) Crediti		
d) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	13.372	13.372
Totale crediti verso altri	13.372	13.372
Totale Crediti (2)	13.372	13.372
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	12.092.272	12.092.272
Totale immobilizzazioni (B)	62.485.989	62.527.642

	31/12/2013	31/12/2012
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	196.435	184.565
3) Lavori in corso su ordinazione	1.216.456	872.780
4) Prodotti finiti e merci	376.868	400.455
Totale rimanenze (I)	1.789.759	1.457.800
II) Crediti		
1) Verso clienti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	3.976.608	3.979.890
Esigibili oltre l'esercizio successivo	64.180	64.180
Totale crediti verso clienti (1)	4.040.788	4.044.070
2) Verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.091.880	653.752
Totale crediti verso imprese controllate (2)	1.091.880	653.752
3) Verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	75.430	52.308
Totale crediti verso imprese collegate (3)	75.430	52.308
4-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	407.858	400.707
Totale crediti tributari (4-bis)	407.858	400.707
4-ter) Imposte anticipate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	573.062	499.291
Totale imposte anticipate (4-ter)	573.062	499.291
5) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	682.619	2.061.200
Totale crediti verso altri (5)	682.619	2.061.200
Totale crediti (II)	6.871.637	7.711.328
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (III)	-	-
IV - Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	105.735	137.505
3) Danaro e valori in cassa	24.842	27.204
Totale disponibilità liquide (IV)	130.577	164.709
Totale attivo circolante (C)	8.791.973	9.333.837
D) RATEI E RISCONTI		
Ratei e risconti attivi	518.937	481.802
Totale ratei e risconti (D)	518.937	481.802
TOTALE ATTIVO	71.796.899	72.430.781

	31/12/2013	31/12/2012
PASSIVO		
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	22.002.770	22.002.770
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	210.216	192.407
V - Riserve statutarie	-	- 147
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	1.345.478	1.007.248
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	- 3	-
Varie altre riserve	1.325.614	1.325.614
Totale altre riserve (VII)	2.671.089	2.332.862
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	73.209	356.186
Utile (perdita) residua	73.209	356.186
Totale patrimonio netto (A)	24.957.284	24.884.078
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
2) Per imposte, anche differite	13.988	13.624
3) Altri	1.056.266	833.248
Totale fondi per rischi e oneri (B)	1.070.254	846.872
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		
	946.105	806.003
D) DEBITI		
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	12.481.641	11.764.203
Esigibili oltre l'esercizio successivo	6.613.191	6.456.185
Totale debiti verso banche (4)	19.094.832	18.220.388
5) Debiti verso altri finanziatori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.927.465	1.328.012
Esigibili oltre l'esercizio successivo	4.638.374	5.689.518
Totale debiti verso altri finanziatori (5)	6.565.839	7.017.530
6) Acconti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	16.811	16.447
Totale acconti (6)	16.811	16.447
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	5.577.592	6.202.808
Totale debiti verso fornitori (7)	5.577.592	6.202.808
9) Debiti verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	2.608.614	477.153
Totale debiti verso imprese controllate (9)	2.608.614	477.153

SOELIA S.p.A. - Stato Patrimoniale

	31/12/2013	31/12/2012
10) Debiti verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	-	6.000
Totale debiti verso imprese collegate (10)	-	6.000
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	513.640	321.364
Totale debiti tributari (12)	513.640	321.364
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	230.488	214.657
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13)	230.488	214.657
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	5.309.658	5.846.562
Esigibili oltre l'esercizio successivo	3.631.280	6.417.134
Totale altri debiti (14)	8.940.938	12.263.696
Totale debiti (D)	43.548.754	44.740.043
E) RATEI E RISCONTI		
Ratei e risconti passivi	1.274.502	1.153.785
Totale ratei e risconti (E)	1.274.502	1.153.785
TOTALE PASSIVO	71.796.899	72.430.781

CONTI D'ORDINE

Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	- 63.986.237	- 49.859.738
ad altre imprese	- 6.277.102	- 52.303.880
Totale fideiussioni	- 70.263.339	- 102.163.618
Altre garanzie personali		
ad altre imprese	- 10.549.514	- 7.826.909
Totale altre garanzie personali	- 10.549.514	- 7.826.909
Altri rischi		
Totale rischi assunti dall'impresa	- 80.812.853	- 109.990.527
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	- 12.800.000	- 12.800.000
TOTALE CONTI D'ORDINE	- 93.612.853	- 122.790.527

**Conto Economico
Esercizio 2013**

	31/12/2013	31/12/2012
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	13.004.240	12.526.628
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	- 23.587	- 22.754
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	343.676	- 63.213
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	1.439.936	1.398.664
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	639.685	469.620
Totale altri ricavi e proventi (5)	639.685	469.620
Totale valore della produzione (A)	15.403.950	14.308.945
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.212.406	2.737.134
7) Per servizi	4.505.602	4.221.556
8) Per godimento di beni di terzi	27.067	37.084
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	2.677.191	2.555.464
b) Oneri sociali	892.172	849.220
c) Trattamento di fine rapporto	217.934	229.543
e) Altri costi	153.866	168.776
Totale costi per il personale (9)	3.941.163	3.803.003
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	46.819	60.746
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.067.731	2.549.376
d) Svalutazione crediti attivo circolante e disponibilità liquide	73.259	359.000
Totale ammortamenti e svalutazioni (10)	2.187.809	2.969.122
11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	- 11.870	- 6.114
13) Altri accantonamenti	794	4.284
14) Oneri diversi di gestione	1.477.069	1.051.655
Totale costi della produzione (B)	15.340.040	14.817.724
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	63.910	- 508.779
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15) Proventi da partecipazioni		
Da imprese controllate	969.634	464.069
Altri	257.261	257.258
Totale proventi da partecipazioni (15)	1.226.895	721.327
16) Altri proventi finanziari:		
d) Proventi diversi dai precedenti		
Altri	355.559	167.593
Totale proventi diversi dai precedenti (d)	355.559	167.593
Totale altri proventi finanziari (16)	355.559	167.593

SOELIA S.p.A. - Conto Economico

	31/12/2013	31/12/2012
17) Interessi e altri oneri finanziari		
Altri	1.640.967	1.728.420
Totale interessi e altri oneri finanziari (17)	1.640.967	1.728.420
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	- 58.513	- 839.500
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE		
19) Svalutazioni:		
a) Di partecipazioni	257.261	257.258
Totale svalutazioni (19)	257.261	257.258
Totale rettifiche di attività finanziarie (D) (18-19)	- 257.261	- 257.258
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
20) Proventi		
Plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n.5	-	1.425.213
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	3	-
Altri	75.508	241.923
Totale proventi (20)	75.511	1.667.136
21) Oneri		
Minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n.14	-	15.394
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	1
Altri	31.919	35.223
Totale oneri (21)	31.919	50.618
Totale delle partite straordinarie (E) (20-21)	43.592	1.616.518
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	- 208.272	10.981
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	154.476	139.869
Imposte anticipate	73.771	231.061
Imposte differite	364	13.624
Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale/trasparenza fiscale	362.550	267.637
Totale imposte sul reddito dell'esercizio (22)	- 281.481	- 345.205
23) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	73.209	356.186

Nota Integrativa

PREMESSA

La presente Nota Integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2013, che ne costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, comma 1 del Codice Civile, è stata redatta in conformità al dettato dell'art.2427 del Codice Civile e fornisce le informazioni ivi indicate, oltre alle informazioni complementari ritenute necessarie, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge, a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico realizzato dalla società. Nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2013 sono stati osservati i principi contemplati dagli artt. 2423 e seguenti del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art 2426 Codice Civile applicati tengono conto dei principi contabili predisposti dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri così come modificati dall'OIC – Organismo Italiano di Contabilità, e sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio; non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis secondo comma e 2423 quarto comma del Codice Civile.

Le voci dell'Attivo e del Passivo appartenenti a più voci dello Stato patrimoniale sono specificatamente richiamate.

CRITERI DI REDAZIONE

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione al periodo della loro residua possibilità di utilizzazione.

L'iscrizione e la valorizzazione delle poste inserite nella categoria delle immobilizzazioni immateriali voce costi di impianto e ampliamento è stata operata con il consenso del Collegio Sindacale, ove ciò sia previsto dal Codice Civile.

In riferimento alle voci "Costi di impianto e ampliamento" e "Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità", fino a che l'ammortamento non è completato possono essere distribuiti dividendi solo se residuano riserve sufficienti a coprire il residuo dei costi non ammortizzati.

I costi iscritti sono ragionevolmente correlati ad una utilità protratta in più esercizi, e sono ammortizzati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, in ragione del 10% annuo per le consulenze tecniche e del 20% annuo per le altre categorie.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al valore di conferimento o al costo di acquisto o di produzione, incrementati di tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di lavorazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione. Sono state applicate le seguenti aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% in caso di acquisizioni nell'esercizio, in quanto ritenute rappresentative dell'effettivo deperimento:

Fabbricati	1,5%
Attrezzature varie	5%-10%-15%-40%
Autoveicoli-Escavatori-Pale	10%
Autovetture	25%
Mobili e arredi	12%-15%
Macchine Ufficio Elettroniche	20%

Alcuni immobili ritenuti non strumentali all'attività della Società non sono stati sottoposti ad ammortamento; il loro valore iscritto nel bilancio d'esercizio è comunque supportato da specifiche perizie valutative; in particolare si tratta degli immobili in Argenta, via Circonvallazione, via Nazionale e via del Fitto.

Per quanto relativo alle reti gas e pubblica illuminazione si è fatto riferimento alla perizia di valutazione del capitale di dotazione dell'originaria Azienda Speciale Multiservizi SOELIA: l'aliquota è determinata per quelli esistenti in data 01/07/2001, oggetto di conferimento, in base alla vita residua alla data del conferimento, per quelli entrati in funzione successivamente in base ad una stima della vita media. Gli impianti biogas, fotovoltaici e discarica smaltimento rifiuti sono ammortizzati in base alla vita media.

Il costo delle immobilizzazioni acquistate o realizzate per effetto delle intese operative e delle concessioni stipulate con il Comune di Argenta sono state ammortizzate lungo la minore tra la vita utile prevista del bene e la durata residua di tali accordi.

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o sottoscrizione, eventualmente maggiorato degli apporti effettuati in conto capitale; il costo viene eventualmente ridotto nel caso in cui le società partecipate abbiano realizzato perdite ritenute durevoli, e cioè non siano prevedibili nell'immediato futuro utili di entità tale da assorbire le perdite sostenute. Il valore originario viene ripristinato negli esercizi successivi qualora vengano meno i motivi della svalutazione effettuata.

I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono esposti al valore di presunto realizzo.

Rimanenze

Le rimanenze sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e dei costi indiretti inerenti alla produzione interna, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, e più precisamente:

- le materie prime, sussidiarie e di consumo sono valutate applicando il criterio dell'ultimo costo che approssima il costo medio dell'esercizio;
- i lavori in corso su ordinazione sono valutati:
 - 1) per le aree peep e ppip, considerando l'intero corrispettivo contrattuale stabilito come da specifiche convenzioni con il Comune di Argenta, in quanto non dovranno essere sostenuti ulteriori costi per il loro completamento;
 - 2) per la concessione delle strade, in base ai corrispettivi contrattuali, applicando il metodo della percentuale di completamento;
- i prodotti finiti e merci destinati alla rivendita sono stati valutati con il metodo del costo medio dell'ultimo esercizio che approssima il costo medio ponderato.

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo mediante appostazione di un fondo svalutazione crediti a diretta riduzione della voce.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

I titoli e le partecipazioni, rinegoziabili nel breve periodo sono rilevati al minore tra costo d'acquisto e valore di mercato.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economica.

Fondi per rischi e oneri

Gli accantonamenti per rischi e oneri sono destinati a coprire perdite o debiti di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio sono indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi che sono a disposizione al momento della redazione del bilancio.

Trattamento Fine Rapporto

A partire dall'esercizio 2007, a seguito dell'entrata in vigore della riforma previdenziale del trattamento di fine rapporto, i dipendenti di SOELIA S.p.a., che conta più di 50 addetti, sono stati chiamati a decidere sulla destinazione del trattamento di fine rapporto maturato ad un fondo di previdenza complementare, di categoria, privato ovvero all'I.N.P.S..

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2013 verso i dipendenti in forza a tale data in relazione agli obblighi contrattuali e di legge in materia, al netto degli anticipi corrisposti.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale.

Impegni, garanzie e rischi

Sono esposti al loro valore contrattuale in calce allo Stato Patrimoniale, secondo quanto stabilito dal terzo comma dell'articolo 2424 del Codice Civile ad eccezione della voce "Fidejussioni v/altre imprese" dove gli impegni sono esposti in base agli utilizzi noti come specificato a commento della voce nelle Informazioni sullo Stato Patrimoniale.

Ricavi e proventi, costi ed oneri

Sono rilevati secondo il principio della prudenza e della competenza e sono iscritti al netto di resi, sconti, abbuoni e rettifiche di natura commerciale.

In particolare:

- ricavi per prestazioni di servizi e vendita di beni sono riconosciuti e contabilizzati rispettivamente al momento dell'erogazione o della consegna o trasferimento della proprietà;
- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono riconosciuti in base al principio della competenza temporale.

I dividendi da società controllate, collegate ed altre imprese sono contabilizzati nell'esercizio di maturazione, se al momento della redazione del bilancio sono certi, quindi deliberati dai rispettivi organi sociali.

Imposte sul reddito

Le imposte sul reddito correnti sono calcolate sulla base della stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni tributarie in vigore. Figurano nei debiti tributari, le imposte residue da versare al netto degli acconti e crediti per ritenute subite.

Ai fini dell'IRES la società ha aderito al "consolidato nazionale" unitamente alle società controllate. A tal fine con ciascuna società fiscalmente consolidata è stato stipulato un apposito contratto per la regolamentazione delle partite fiscali trasferite. Figurano nei crediti e/o debiti verso imprese controllate i ricavi e/o costi da consolidamento, ciò stante l'opzione esercitata per la determinazione del reddito ai sensi degli ex art. 117-129 nuovo T.U.I.R.

Le imposte anticipate e differite sono calcolate con riguardo alle differenze temporanee tra il valore attribuito ad un'attività o ad una passività secondo criteri civilistici ed il valore attribuito alle medesime per fini fiscali, utilizzando l'aliquota fiscale vigente nell'esercizio in cui si presume che tali differenze possano manifestarsi. Eventuali variazioni, conseguenti a modifiche delle imposte e/o aliquote, verranno rilevate nell'esercizio in cui le nuove disposizioni entreranno in vigore e saranno effettivamente applicabili.

Le imposte anticipate hanno quale contropartita patrimoniale i crediti per imposte anticipate e sono stanziati prefigurando con ragionevole certezza un reddito imponibile, negli esercizi in cui si riverseranno, non inferiore alle stesse. Le imposte differite hanno come contropartita il fondo per rischi ed oneri per imposte differite.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

Crediti verso Soci per versamenti ancora dovuti

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Crediti verso soci - Parte richiamata	87.500	-	- 87.500
Totali	87.500	-	- 87.500

Nel contesto dell'intesa operativa 2007 fra Comune di Argenta e SOELIA S.p.a. il Socio provvede a ricapitalizzare la Società totalmente partecipata mediante conferimento di fondi liquidi finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche (delibera di Consiglio Comunale n.22 del 28/03/2007); la variazione è riferita all'aumento di capitale sociale determinato con atto del comune D.D.648 del 21/12/2012 il cui versamento è stato regolarmente eseguito dal Socio con accredito alla Società in data 03/01/2013.

Immobilizzazioni immateriali

Descrizione	Costo storico iniziale	Fondo amm.to iniziale	Valore netto iniziale	Acquisizioni dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Ammortamento dell'esercizio	Valore netto finale
Costi di impianto e di ampliamento	41.731	28.695	13.036	-	-	3.410	9.626
Costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità	422.695	348.601	74.094	-	-	23.396	50.698
Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	42.600	16.640	25.960	27.790	-	14.078	39.672
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	99.131	89.815	9.316	-	83	4.678	4.555
Altre	20.888	19.333	1.555	-	-	1.257	298
Totali	627.045	503.084	123.961	27.790	83	46.819	104.849

In relazione a quanto disposto dall'art.2427, punto 3 del Codice Civile, viene esposta nei seguenti prospetti la composizione dei costi di impianto e ampliamento e dei costi di ricerca, sviluppo e pubblicità.

Descrizione	Valore netto iniziale	Incrementi dell'esercizio	Ammortamenti dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Valore netto finale
Spese di costituzione	12.026	-	2.400	-	9.626
Avviamento software	1.010	-	1.010	-	-
Totali	13.036	-	3.410	-	9.626

Descrizione	Costo storico iniziale	Incrementi dell'esercizio	Ammortamento dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Valore netto finale
Consulenze tecniche	65.461	-	17.641	-	47.820
Pubblicità - sponsorizzazioni	8.633	-	5.755	-	2.878
Totali	74.094	-	23.396	-	50.698

I costi iscritti sono ragionevolmente correlati ad una utilità protratta in più esercizi, e sono ammortizzati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, in ragione del 10% annuo per le consulenze tecniche e del 20% annuo per le spese di propaganda e sponsorizzazioni.

Immobilizzazioni materiali

Descrizione	Costo storico iniziale	Fondo amm. to iniziale	Valore netto iniziale	Acquisizioni dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Amm.to dell'esercizio	Valore netto finale
Terreni e fabbricati	23.799.644	3.487.868	20.311.776	398.345	-	256.588	20.453.533
Impianti e macchinario	31.519.433	9.206.831	22.312.602	1.295.918	-	833.061	22.775.459
Attrezzature industriali e commerciali	7.909.284	5.757.326	2.151.958	270.702	19.141	557.069	1.846.450
Altri beni	7.822.472	2.409.100	5.413.372	238.844	17.777	421.013	5.213.426
Immobilizzazioni in corso e acconti	121.701	-	121.701	-	121.701	-	-
Totali	71.172.534	20.861.125	50.311.409	2.203.809	158.619	2.067.731	50.288.868

Gli incrementi dell'esercizio sono principalmente riferiti alla conclusione dei lavori di ampliamento della discarica, alla realizzazione di ulteriori dodici nuovi impianti fotovoltaici presso i cimiteri del territorio comunale, alle estensioni di reti e impianti, alle manutenzioni su fabbricati ma anche investimenti su beni di terzi (voce Altri beni) connessi con le concessioni per la gestione delle strade e dei cimiteri.

I costi imputati negli esercizi precedenti alla voce "Immobilizzazioni in corso e acconti" sono stati imputati a conto economico corrispondentemente all'imputazione a ricavo dei contributi maturati in relazione all'attività conclusasi al 31/12/2013.

Immobilizzazioni finanziarie – Partecipazioni

Descrizione	Valore iniziale	Acquisizioni / Sottoscrizioni	Decrementi	Altri movimenti	Valore netto finale
Partecipazioni in imprese controllate	4.228.763	-	-	-	4.228.763
Partecipazioni in imprese collegate	4.500	-	-	-	4.500
Partecipazioni in altre imprese	7.845.637	-	-	-	7.845.637
Totali	12.078.900	-	-	-	12.078.900

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle partecipazioni in imprese controllate e collegate, ai sensi dell'art. 2427, punto 5 del Codice Civile.

Elenco partecipazioni in imprese controllate	Sede	Capitale sociale	Patrimonio netto	Utile / Perdita di esercizio	Valore di bilancio
Soenergy S.r.l.	Argenta (FE)	2.500.000	4.562.609	1.226.337	3.550.000
Soelia Officine S.r.l.	Argenta (FE)	100.000	222.606	715	600.000
Secif S.r.l.	Argenta (FE)	41.868	90.074	3.440	27.763
Terre S.r.l.	Argenta (FE)	100.000	115.638	1.493	51.000
Totale					4.228.763

Elenco partecipazioni in imprese collegate	Sede	Capitale sociale	Patrimonio netto	Utile / Perdita di esercizio	Valore di bilancio
Strade S.r.l.	Portomaggiore (FE)	10.000	58.768	2.061	4.500
Totale					4.500

Elenco partecipazioni in altre imprese	Sede	Capitale sociale	Patrimonio netto	Utile / Perdita di esercizio	Valore di bilancio
Hera S.p.A.	Bologna (BO)	1.421.342.617	2.083.891.931	143.647.034	7.834.437
Terreacqua Ambiente S.c.ar.l.	Copparo (FE)	100.000	100.000	-	11.200
Totale					7.845.637

Il valore della partecipazione in Soelia Officine S.r.l. è stato mantenuto nonostante il differenziale con la corrispondente quota del patrimonio netto contabile della società controllata al 31/12/2013 e nonostante la cessione nell'esercizio 2012 dell'immobile nel quale la medesima esercita la propria attività a SOELIA, in quanto si ritiene che tale maggior valore rifletta l'avviamento insito nelle attività della società con particolare riferimento all'attività di revisione dei veicoli leggeri e pesanti.

La voce delle Immobilizzazioni Finanziarie "Partecipazioni in altre imprese" include n. 2.858.451 azioni ordinarie Hera S.p.a. di valore unitario pari ad Euro 2,74, per un valore complessivo di Euro 7.834.437. La classificazione tra le immobilizzazioni finanziarie conferma la volontà degli Amministratori di non alienare il titolo in un orizzonte temporale di lungo termine, non essendo prevedibili eventi futuri che lo richiedano. Si rimarca che il valore attribuito nel bilancio alla partecipazione Hera, pari a Euro 7.834.437, corrisponde al valore di conferimento a SOELIA, da parte del Comune di Argenta dell'originaria partecipazione in Acosea S.p.a.. Nel 2003, nel lasso temporale intercorrente tra la delibera di conferimento e l'atto di cessione, tale partecipazione è stata concambiata, sempre dal Comune di Argenta, in azioni di Agea S.p.a., società successivamente fusa in Hera S.p.a.. Perdura l'esistenza di un differenziale tra il valore unitario di iscrizione delle azioni Hera S.p.a. e quello desunto dalle correnti quotazioni del titolo, il cui ammontare rimane rilevante nonostante si sia notevolmente ridotto nell'ultimo esercizio. A fronte delle situazioni descritte, gli Amministratori hanno ritenuto dar corso ad un ulteriore accantonamento dell'importo di Euro 257.261 a copertura di eventuali future svalutazioni di partecipazioni in senso ampio inteso, ovvero, a valere non esclusivamente sulla partecipazione detenuta in Hera S.p.a..

Immobilizzazioni finanziarie - Crediti

Le tabelle seguenti illustrano la composizione delle immobilizzazioni finanziarie e la ripartizione delle stesse secondo la loro esigibilità:

Descrizione	Valore iniziale	Incrementi	Decrementi	Valore finale
Immobilizzazioni finanziarie - crediti verso altri esigibili entro esercizio successivo	13.372	-	-	13.372
Totali	13.372	-	-	13.372

Descrizione	entro 1 anno	da 1 a 5 anni	oltre 5 anni
Crediti verso altri esigibili entro l'esercizio successivo	13.372	-	-
Totali	13.372	-	-

Attivo circolante - Rimanenze

Di seguito si riporta il dettaglio delle rimanenze al 31/12/2013 ed il confronto con l'esercizio precedente:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Materie prime, sussidiarie e di consumo	184.565	196.435	11.870
Lavori in corso su ordinazione	872.780	1.216.456	343.676
Prodotti finiti e merci	400.455	376.868	- 23.587
Totali	1.457.800	1.789.759	331.959

Attivo circolante - Crediti

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Crediti verso clienti	4.044.070	4.040.788	- 3.282
Crediti verso imprese controllate	653.752	1.091.880	438.128
Crediti verso imprese collegate	52.308	75.430	23.122
Crediti tributari	400.707	407.858	7.151
Imposte anticipate	499.291	573.062	73.771
Crediti verso altri	2.061.200	682.619	- 1.378.581
Totali	7.711.328	6.871.637	- 839.691

Descrizione	Valore nominale	Fondo svalutazione	Fondo svalutazione interessi di mora	Valore netto
Verso Clienti - esigibili entro l'esercizio successivo	4.534.798	558.190	-	3.976.608
Verso Clienti - esigibili oltre l'esercizio successivo	64.180	-	-	64.180
Verso Controllate - esigibili entro l'esercizio successivo	1.091.880	-	-	1.091.880
Verso Collegate - esigibili entro l'esercizio successivo	75.430	-	-	75.430
Tributari - esigibili entro l'esercizio successivo	407.858	-	-	407.858
Imposte anticipate - esigibili entro l'esercizio successivo	573.062	-	-	573.062
Verso Altri - esigibili entro l'esercizio successivo	682.619	-	-	682.619
Totali	7.429.827	558.190	-	6.871.637

La variazione del fondo svalutazione crediti pari a Euro 59.789 è attribuibile per Euro 73.259 all'accantonamento dell'esercizio a svalutazione dei crediti scaduti verso utenti T.I.A. ritenuti di difficile recupero e per Euro 13.470 ad utilizzo.

I crediti verso imprese controllate si riferiscono al credito verso la controllata Soenergy per dividendi ed imposte consolidate.

I crediti tributari si riferiscono ad imposte a credito ed in particolare all'istanza di rimborso IRES 2007-2011 imputata nell'esercizio 2012 presentata ai sensi del D.L.201/2011 che ha introdotto la deducibilità ai fini IRES dell'IRAP sul costo del personale.

Le differenze temporanee che hanno portato all'iscrizione di imposte anticipate sono dettagliate nell'apposito prospetto inserito nella sezione FISCALITÀ ANTICIPATA E DIFFERITA.

I crediti verso altri includono il residuo credito di Euro 570.000 verso A.I.M. Energy S.r.l. relativo alla cessione in data 31/12/2012 al prezzo di Euro 1.800.000 di una quota del 15% di Soenergy S.r.l.; il pagamento da parte di A.I.M. Energy S.r.l. era condizionato al rilascio da parte di SOELIA di una fidejussione di importo pari al residuo credito a garanzia della consistenza patrimoniale di Soenergy S.r.l. al 31/12/2011, in difetto della quale, salvo ovviamente l'emergere di elementi limitativi, il pagamento avverrebbe trascorsi 5 anni dalla data dell'atto di cessione delle quote; la variazione della voce si riconduce prevalentemente allo stesso credito incassato per Euro 1.230.000 in data 02/01/2013.

Crediti - Distinzione per scadenza

Descrizione	Entro i 12 mesi	Oltre i 12 mesi	Oltre i 5 anni	Totale
Verso clienti - Circolante	3.979.890	64.180	-	4.044.070
Verso imprese controllate - Circolante	653.752	-	-	653.752
Verso imprese collegate - Circolante	52.308	-	-	52.308
Crediti tributari - Circolante	400.707	-	-	400.707
Imposte anticipate - Circolante	499.291	-	-	499.291
Verso altri - Circolante	2.061.200	-	-	2.061.200
Totali	7.647.148	64.180	-	7.711.328

Non si rilevano crediti di durata residua superiore ai 5 anni (art. 2427, punto 6 del Codice Civile).

Attivo circolante - Attività finanziarie

Non si rilevano attività finanziarie comprese nell'attivo circolante.

Attivo circolante - Disponibilità liquide

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Depositi bancari e postali	137.505	105.735	- 31.770
Denaro e valori in cassa	27.204	24.842	- 2.362
Totali	164.709	130.577	- 34.132

La natura e l'entità dei fenomeni che hanno comportato la variazione delle disponibilità liquide sono espone nel rendiconto finanziario incluso nella presente nota integrativa.

Ratei e risconti attivi

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Ratei attivi	27	-	- 27
Risconti attivi	481.775	518.937	37.162
Totali	481.802	518.937	37.135

La composizione dei risconti attivi è dettagliata nella tabella seguente:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Risconti discarica	66.479	111.876	45.397
Usufrutto immobile via Garibaldi	38.223	29.829	- 8.394
Risconti cimiteri	265.493	248.233	- 17.260
Altri risconti	111.607	128.999	17.392
Totali	481.802	518.937	37.135

I risconti relativi alla discarica si riferiscono alla ripartizione per competenza in funzione della durata degli oneri relativi alle fidejussioni prestate inerenti all'attività di smaltimento dei rifiuti.

I risconti relativi ai cimiteri si riferiscono al costo della concessione corrisposto dalla società al Comune di Argenta per la parte correlata a ricavi futuri.

Patrimonio Netto

Nella tabella di seguito sono riepilogati i movimenti del patrimonio netto dell'esercizio:

Descrizione	Saldo iniziale	Destinaz. risultato di esercizio	Risultato esercizio corrente	Movimenti	Saldo finale
Capitale	22.002.770	-	-	-	22.002.770
Riserva legale	192.407	17.809	-	-	210.216
Riserve statutarie	- 147	-	-	147	-
Altre riserve	2.332.862	338.377	-	- 150	2.671.089
Utile (perdita) dell'esercizio	356.186	- 356.186	73.209	-	73.209
Totali	24.884.078	-	73.209	- 3	24.957.284

La composizione delle altre riserve è la seguente:

Descrizione	Valore iniziale	Utilizzo per copertura perdite	Altri movimenti	Valore finale
Riserva straordinaria o facoltativa	1.007.248	-	338.230	1.345.478
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-	- 3	- 3
Varie altre riserve	1.325.614	-	-	1.325.614
- di cui riserva avviamento ramo gas	183.114	-	-	183.114
- di cui riserva c/aumento capitale	1.142.500	-	-	1.142.500
Totale	2.332.862	-	338.227	2.671.089

La riserva c/aumento capitale consegue all'intesa operativa 2007 tra Comune di Argenta e SOELIA S.p.A..

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuitività, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dal prospetto seguente:

Descrizione	Saldo Finale	Possibilità utilizzazione (A=aumento, B=copertura perdite, C=distribuibile ai soci)	Quota disponibile	Utilizzi tre esercizi precedenti: Copertura perdite	Utilizzi tre esercizi precedenti: Altro
Capitale	22.002.770				
Riserva Legale	210.216				
Altre Riserve	2.671.089	A, B, C	2.671.089		
Totale	24.884.075		2.671.089		
di cui distribuibile			2.671.089		

Ai sensi dell'art. 2426, primo comma, punto 5) i costi di impianto e di ampliamento, aventi utilità pluriennale possono essere iscritti nell'attivo con il consenso del collegio sindacale e devono essere ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni. Fino a che l'ammortamento non è completato possono essere distribuiti dividendi solo se residuano riserve disponibili sufficienti a coprire l'ammontare dei costi non ammortizzati.

La Riserva Legale non è disponibile e non ha ancora raggiunto il quinto del capitale sociale come richiesto dalla normativa civilistica.

Il capitale sociale è detenuto al 100% dal Comune di Argenta.

Fondi per rischi ed oneri

Descrizione	Saldo iniziale	Accantonamenti dell'esercizio	Utilizzi dell'esercizio	Altri movimenti	Saldo finale
Fondo per imposte, anche differite	13.624	364	-	-	13.988
Altri fondi	833.248	257.260	34.242	-	1.056.266
Totali	846.872	257.624	34.242	-	1.070.254

Dettaglio voce Altri Fondi

Descrizione	Valore iniziale	Accantonamenti dell'esercizio	Utilizzo dell'esercizio	Altri movimenti	Valore finale
Fondo oneri post-chiusura discarica	318.732	794	-35.036	-	284.490
Fondo svalutazione partecipazioni	514.516	257.260	-	-	771.776
Totali	833.248	258.054	- 35.036	-	1.056.266

L'utilizzo del Fondo Rischi e Oneri si riferisce alla quota annuale di gestione post operativa del lotto H e del lotto I.

Del Fondo svalutazione partecipazioni si è dato conto alla voce "Partecipazioni".

Per quanto concerne le informazioni relative alle movimentazioni del Fondo per imposte differite si rimanda alla sezione Fiscalità anticipata e differita.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Descrizione	Valore iniziale	Accantonamenti dell'esercizio	Utilizzo dell'esercizio	Altri movimenti	Valore finale
Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato	806.003	140.106	- 4	-	946.105
Totali	806.003	140.106	- 4	-	946.105

Di seguito si riepilogano i versamenti complessivi al Fondo Tesoreria INPS e ai Fondi di Previdenza complementare.

Descrizione	Saldo iniziale	Versamenti dell'esercizio	Compensazioni dell'esercizio	Altri movim. dell'eserc. +/-	Saldo finale
Fondo Tesoreria INPS	741.545	144.784	-	- 17.666	868.663
Fondi Previdenza Complementare	192.566	55.205	-	18.967	266.738
Totali	934.111	199.989	-	1.301	1.135.401

Nell'anno in corso sono stati destinati ai fondi di previdenza complementare Euro 53.541, mentre al finanziamento del fondo di tesoreria INPS sono stati destinati Euro 149.787. Tale ultimo finanziamento, a cui l'azienda è obbligata avendo alle proprie dipendenze più di 50 addetti, è rappresentato da un contributo pari alla quota di cui all'art. 2120 del Codice Civile maturata da ciascun lavoratore a decorrere dal primo gennaio 2007 e non destinata alle forme pensionistiche complementari di cui al decreto legislativo 5 dicembre 2002, n. 252.

Debiti

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti verso banche	18.220.388	19.094.832	874.444
Debiti verso altri finanziatori	7.017.530	6.565.839	- 451.691
Acconti	16.447	16.811	364
Debiti verso fornitori	6.202.808	5.577.592	- 625.216
Debiti verso imprese controllate	477.153	2.608.614	2.131.461
Debiti verso imprese collegate	6.000	-	- 6.000
Debiti tributari	321.364	513.640	192.276
Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	214.657	230.488	15.831
Altri debiti	12.263.696	8.940.938	- 3.322.758
Totali	44.740.043	43.548.754	- 1.191.289

I debiti verso banche si riferiscono agli affidamenti a breve e a medio termine al 31/12/2013 al finanziamento di investimenti eseguiti in economia (patrimonio immobiliare, reti e impianti, dotazioni strumentali), e per sopperire al fabbisogno finanziario derivante dal differimento tra entrate ed uscite connesse all'attività aziendale (contratti di servizio e di concessione con il Comune di Argenta).

Oltre al mutuo fondiario contratto nell'anno 2004 per l'acquisto dell'immobile in Argenta via Circonvallazione, a quello acceso nel 2011 relativamente all'acquisizione e ristrutturazione di immobili in Argenta via P.L. Nervi, Bando via Fiorana e Filo via VIII Settembre 1944, si sono aggiunti nel 2012 tre mutui ipotecari rispettivamente per il consolidamento di linea bancaria a breve termine, per la realizzazione di impianti fotovoltaici e l'accollo da Soelia Officine S.r.l. in relazione all'acquisizione della relativa sede; per quest'ultimo alla data di chiusura dell'esercizio la banca non ha ancora perfezionato

l'assenso di cui all'art.17 delle condizioni generali allegata all'atto di mutuo per cui il debitore principale risulta ancora solidalmente obbligato. Nel corso del 2013 è stato stipulato un mutuo chirografario per Euro 2.500.000 con scadenza al 30/06/2016.

I debiti verso altri finanziatori sono costituiti dai mutui trasferiti alla Società dal Comune di Argenta contestualmente al trasferimento dei cespiti di riferimento. Tali mutui sono chirografari e lo stesso insieme dei debiti non risulta assistito da garanzie reali per ipoteche e privilegi speciali su immobilizzazioni materiali.

I debiti verso imprese controllate sono principalmente di natura finanziaria ed in particolare verso la controllata Soenergy S.r.l. per Euro 2.306.225 nell'ambito di un prestito fruttifero deliberato dai rispettivi organi amministrativi; la restante parte è riferibile all'ordinaria attività e sono di natura commerciale.

Alla voce altri debiti trovano classificazione prevalentemente debiti finanziari verso la ex partecipata Elettrogas S.r.l..

Debiti – Distinzione per scadenza

Descrizione	Entro i 12 mesi	Oltre i 12 mesi	Oltre i 5 anni	Totale
Debiti verso banche	12.481.641	4.876.074	1.737.117	19.094.832
Debiti verso altri finanziatori	1.927.465	4.538.520	99.854	6.565.839
Acconti (ricevuti)	16.811	-	-	16.811
Debiti verso fornitori	5.577.592	-	-	5.577.592
Debiti verso imprese controllate	2.608.614	-	-	2.608.614
Debiti tributari	513.640	-	-	513.640
Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	230.488	-	-	230.488
Altri debiti	5.309.658	3.631.280	-	8.940.938
Totali	28.665.909	13.045.874	1.836.971	43.548.754

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Descrizione	Debiti non assistiti da garanzie reali	Debiti assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche	14.255.093	4.839.739	19.094.832
Debiti verso altri finanziatori	6.565.839	-	6.565.839
Acconti (ricevuti)	16.811	-	16.811
Debiti verso fornitori	5.577.592	-	5.577.592
Debiti verso imprese controllate	2.608.614	-	2.608.614
Debiti tributari	513.640	-	513.640
Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	230.488	-	230.488
Altri debiti	8.940.938	-	8.940.938
Totali	38.709.015	4.839.739	43.548.754

Si rilevano i seguenti debiti assistiti da garanzia reale su beni sociali (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

- mutuo ipotecario sull'immobile in Argenta, via Circonvallazione (debito residuo al 31/12/2013 Euro 613.488);
- mutuo ipotecario sugli immobili in Argenta via P.L. Nervi, Bando via Fiorana e Filo via VIII Settembre 1944 (debito residuo al 31/12/2013 Euro 1.251.395);
- mutuo ipotecario sugli immobili siti in Argenta via Vianelli, via Nazionale e via del Fitto (debito residuo al 31/12/2013 Euro 1.639.199);
- mutuo ipotecario su immobili siti in Argenta via Circonvallazione (debito residuo al 31/12/2013 Euro 585.657);
- mutuo ipotecario immobile in Argenta, via Leonardo da Vinci (debito residuo al 31/12/2013 Euro 750.000).

Ratei e risconti passivi

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Ratei passivi	4.181	6.315	2.134
Risconti passivi	1.149.604	1.268.187	118.583
Totali	1.153.785	1.274.502	120.717

I risconti passivi sono principalmente riferiti a:

- quote di ricavi, di competenza futura, conseguiti per la realizzazione di nuove opere e manutenzione straordinaria strade, nell'ambito della concessione per la gestione strade e pubblica illuminazione; il differimento temporale è stabilito in relazione alla durata della concessione (periodo 2007-2026); le opere eseguite sono iscritte nelle immobilizzazioni e la loro gestione ricade nell'ambito dei beni oggetto della concessione;
- quote di ricavi di competenza futura riferiti alla commissione applicata alla controllata Soenergy S.r.l. in relazione al rilascio di garanzie.

Garanzie, impegni e rischi

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
FIDEIUSSIONI	- 102.163.618	- 70.263.339	31.900.279
- a imprese controllate	- 49.859.738	- 63.986.237	- 14.126.499
- ad altre imprese	- 52.303.880	- 6.277.102	46.026.778
ALTRE GARANZIE PERSONALI	- 7.826.909	- 10.549.514	- 2.722.605
- ad altre imprese	- 7.826.909	- 10.549.514	- 2.722.605
Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
ALTRI CONTI D'ORDINE	- 12.800.000	- 12.800.000	-

Gli impegni riferiti ad Altre Imprese riguardano gli utilizzi noti alla società di linee per affidamenti bancari o per forniture da parte della ex collegata Elettrogas S.r.l. supportati dalla prestazione di lettere di patronage. A decorrere dall'esercizio 2012 la società ha intrapreso azioni finalizzate all'estinzione delle garanzie prestate, dipendentemente anche dalle valutazioni circa la rispettiva efficacia delle lettere di patronage. L'importo di Euro 6.277.102 indicato nel prospetto viene riferito agli "utilizzi noti" da parte di Elettrogas essendo stata presentata entro l'esercizio, da parte di quella società, istanza di ammissione a concordato preventivo in chiusura. L'esplicitazione di tale importo non costituisce comunque riconoscimento della loro efficacia da parte di SOELIA S.p.a..

Relativamente alle menzionate garanzie, si segnala che SOELIA ha avviato trattative con Elettrogas e con gli istituti di credito titolari di lettere di patronage al fine di adempiere alle obbligazioni contratte nei confronti della ex-controllata e contestualmente pervenire all'estinzione delle garanzie stesse. Fermo restando l'intendimento di onorare il debito nei confronti di Elettrogas, qualora le negoziazioni avessero esito negativo, gli Amministratori ritengono, supportati dal parere di autorevoli consulenti legali, di disporre di solidi argomenti da opporre agli istituti di credito qualora essi attivassero le garanzie.

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Valore della produzione

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	12.526.628	13.004.240	477.612
Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	- 22.754	- 23.587	- 833
Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	- 63.213	343.676	406.889
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	1.398.664	1.439.936	41.272
Altri ricavi e proventi	469.620	639.685	170.065
Totali	14.308.945	15.403.950	1.095.005

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 10 del Codice Civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività:

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Distribuzione di gas e produzione energia elettrica	2.080.189	2.583.730	503.541
Raccolta - smaltimento - recupero	3.548.462	3.288.256	- 260.206
Contratti di servizio - concessioni	2.539.325	2.843.356	304.031
Altri servizi	1.554.346	1.568.963	14.617
Cessione di beni	2.804.306	2.719.934	- 84.372
Totali	12.526.628	13.004.239	477.611

Non viene riportata in quanto non significativa la ripartizione geografica dei ricavi in quanto realizzati esclusivamente in ambito provinciale.

La voce "Altri ricavi" include, per Euro 504 migliaia, la remunerazione riconosciuta dal Comune di Argenta per le attività svolte da SOELIA finalizzate all'ottenimento da parte dell'Ente Locale controllante di contributi nell'ambito del risparmio energetico e dello sviluppo di fonti rinnovabili di energia.

Costi della produzione

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	2.737.134	3.212.406	475.272
Per servizi	4.221.556	4.505.602	284.046
Per godimento di beni di terzi	37.084	27.067	- 10.017
Per il personale	3.803.003	3.941.163	138.160
Ammortamenti e svalutazioni	2.969.122	2.187.809	- 781.313
Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-6.114	-11.870	- 5.756
Altri accantonamenti	4.284	794	- 3.490
Oneri diversi di gestione	1.051.655	1.477.069	425.414
Totali	14.817.724	15.340.040	522.316

Dettaglio costi per servizi

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Energia elettrica	342.857	360.263	17.406
Gas	59.441	58.778	- 663
Acqua	6.857	3.425	- 3.432
Spese di manutenzione e riparazione	395.441	362.676	- 32.765
Servizi e consulenze tecniche	2.575.496	2.846.194	270.698
Compensi agli amministratori	62.699	65.498	2.799
Prestazioni assimilate al lavoro dipendente	58.032	173.999	115.967
Pubblicità	63.406	46.430	- 16.976
Spese telefoniche	32.690	26.459	- 6.231
Assicurazioni	142.770	138.967	- 3.803
Spese di rappresentanza	5.309	4.272	- 1.037
Spese di viaggio e trasferta	8.691	7.092	- 1.599
Altri	467.867	411.549	- 56.318
Totali	4.221.556	4.505.602	284.046

Costi del personale

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Salari e stipendi	2.555.464	2.677.191	121.727
Oneri sociali	849.220	892.172	42.952
Trattamento di fine rapporto	229.543	217.934	- 11.609
Altri costi	168.776	153.866	- 14.910
Totali	3.803.003	3.941.163	138.160

Oneri diversi di gestione

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Imposte di bollo	7.654	14.250	6.596
ICI / IMU	163.883	182.922	19.039
Imposta di registro	-	499	499
Minusvalenze ordinarie	-	33.852	33.852
Altri oneri di gestione	880.118	1.245.546	365.428
Totali	1.051.655	1.477.069	425.414

Alla voce altri oneri di gestione sono compresi i contributi obbligatori ad Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas aumentati nel corso dell'esercizio con riferimento all'aumento di componenti delle tariffe di distribuzione da riversare alla Cassa Conguaglio per il Settore Elettrico ed il Gas.

Proventi e oneri finanziari

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Proventi da partecipazioni - da imprese controllate	464.069	969.634	505.565
Proventi da partecipazioni - da altre imprese	257.258	257.261	3
Proventi diversi dai precedenti - da altre imprese	167.593	355.559	187.966
Interessi ed oneri finanziari - da altre imprese	1.728.420	1.640.967	- 87.453
Totale proventi e oneri finanziari	-839.500	-58.513	780.987

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 12 del Codice Civile viene esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce "interessi ed altri oneri finanziari":

Descrizione	Relativi a prestiti obbligazionari	Relativi a debiti verso banche	Altri	Totale
Dettaglio interessi ed oneri finanziari verso altri	-	1.242.078	398.889	1.640.967
Totali	-	1.242.078	398.889	1.640.967

La voce oneri finanziari relativi a debiti verso banche comprende oneri su affidamenti di conto corrente e quote da piani ammortamento di mutui. La voce altri comprende oneri finanziari verso la controllata Soenergy S.r.l. ed Elettrogas S.r.l..

Proventi da partecipazione

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 11 del Codice Civile, il seguente prospetto riporta i proventi da partecipazione costituiti da dividendi deliberati dalla controllata Soenergy S.r.l. e da Hera S.p.a.:

Descrizione	Plusvalenze da alienazioni	Altri movimenti	Totale
Da imprese controllate	-	969.634	969.634
Altri	-	257.261	257.261
Totali	-	1.226.895	1.226.895

Rettifiche di valore di attività finanziarie

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Svalutazioni di partecipazioni	257.258	257.261	3
Totali	257.258	257.261	3

Conseguentemente a quanto spiegato nella sezione relativa alle Partecipazioni gli Amministratori hanno ritenuto di confermare anche nel bilancio 2013 un accantonamento nell'importo di Euro 257.261 ad un fondo rischi e oneri a copertura di eventuali future svalutazioni di partecipazioni, a valere non esclusivamente sulla partecipazione detenuta in Hera S.p.a..

Proventi e oneri straordinari

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 13 del Codice Civile il seguente prospetto riporta la composizione dei proventi e oneri straordinari:

Descrizione	Periodo precedente	Periodo Corrente	Variazioni
Plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n.5	1.425.213	-	- 1.425.213
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	3	3
Sopravvenienze attive	241.923	49.191	- 192.732
Altri proventi straordinari	-	26.317	26.317
Totali	1.667.136	75.511	- 1.591.625

Descrizione	Periodo precedente	Periodo Corrente	Variazioni
Minusvalenze da alienazioni	15.394	-	- 15.394
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	-	- 1
Sopravvenienze passive	30.483	30.392	- 91
Altri oneri straordinari	4.740	1.527	- 3.213
Totali	50.618	31.919	- 18.699

Imposte sul reddito

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Imposte correnti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (Oneri) trasparenza
IRES	-	364	73.771	362.550
IRAP	154.476	-	-	-
Totali	154.476	364	73.771	362.550

FISCALITÀ ANTICIPATA E DIFFERITA**Prospetto delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate**

In attuazione a quanto previsto dal n. 14) dell'articolo 2427, si evidenziano di seguito le differenze temporanee tra utile prima delle imposte ed imponibile fiscale che giustificano gli importi imputati a conto economico delle imposte differite.

Prospetto per la determinazione della fiscalità differita

Valori iniziali	Imponibile IRES	Imponibile IRAP	Totale
DIFFERENZE TEMP. TASSABILI IN ESERCIZI SUCCESSIVI			
Interessi moratori 2012 non incassati	49.541	-	
TOTALE	49.541	-	
DIFFERENZE TEMP. DEDUCIBILI IN ESERCIZI SUCCESSIVI			
Perdite compensabili da precedenti esercizi	699.462		
F.do svalutazione crediti tassato	333.977		
Compensi ad amministratori non corrisposti	16.540		
Interessi non dedotti ex art. 96 TUIR	709.859		
ACE riportabile a nuovo anni precedenti	29.823		
Svalutazione partecipazione Hera	25.726		
TOTALE	1.815.387		
RILEVAZIONE DELLE ALIQUOTE DI IMPOSTA			
	Aliquota IRES	Aliquota IRAP	
Aliquote d'imposta applicate su saldi dell'anno 2012	27,50%	3,90%	
SALDI INIZIALI IMPOSTE DIFFERITE			
	IRES	IRAP	
Saldo iniziale fondo imposte differite (segno meno)	- 13.624	-	
Saldo iniziale crediti per imposte prepagate (segno più)	499.231	-	
Variazioni dell'anno			
	Imponibile IRES	Imponibile IRAP	
DIFFERENZE TEMP. TASSABILI IN ESERCIZI SUCCESSIVI			
Interessi moratori non incassati nel 2013	1.324	-	
TOTALE	1.324	-	
DIFFERENZE TEMP. DEDUCIBILI IN ESERCIZI SUCCESSIVI			
Compensi ad amministratori non corrisposti	15.060	-	
Svalutazione partecipazione HERA			
Perdita dell'esercizio 2013	208.993	-	
Svalutazione e perdite su crediti in deducibili eccedenti il 5%	52.839	-	
Eccedenza ACE riportabile	32.581	-	
Adeguamento perdite pregresse	1.051	-	
TOTALE	310.524	-	
DIFFERENZE TEMP. DA PRECEDENTI ESERCIZI DEDOTTE			
Ripresa errati acc.ti	25.726	-	
Compensi ad amministratori di esercizi precedenti pagati nell'esercizio	16.540	-	
TOTALE	42.266	-	
Determinazione variazioni dell'esercizio			
	IRES	IRAP	Totale
RILEVAZIONE DELLE ALIQUOTE DI IMPOSTA			
	Aliquota IRES	Aliquota IRAP	
Aliquota d'imposta applicata	27,50%	3,90%	
DETERMINAZIONE DELLE IMPOSTE DIFF. DI PERIODO			
Imposte differite del periodo	364	-	364
Utilizzo fondo imposte differite	-	-	-
Imposte prepagate del periodo	85.394	-	85.394
Utilizzo credito per imposte prepagate	11.623	-	11.623
SALDI FINALI IMPOSTE DIFFERITE			
Saldo finale fondo imposte differite	- 13.988	-	- 13.988
Saldo finale crediti per imposte prepagate	573.002	-	573.002

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere fiscale risultante dal bilancio consolidato e l'onere fiscale teorico relativamente all'IRES.

Il "risultato prima delle imposte" rappresenta la sommatoria dei risultati prima delle tasse dei singoli bilanci di esercizio delle società del Gruppo aderenti al consolidato fiscale.

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)		
Risultato prima delle imposte		- 208.272
Aliquota d'imposta applicata su saldi dell'anno 2013	27,5%	
Onere fiscale teorico (IRES)		- 57.275
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi		
	1.324	
Totale	1.324	
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi		
	67.899	
Totale	67.899	
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti		
Compensi ad amministratori di esercizi precedenti pagati nell'esercizio	16.540	
Totale	16.540	
Differenze che non si riverteranno negli esercizi successivi		
Interessi passivi indeducibili	122.502	
IMU	128.578	
Svalutazioni e minusvalenze patrimoniali, sopravvenienze passive e perdite non deducibili	287.652	
Dividendo Soenergy incassato nel 2013	23.203	
Altri oneri indeducibili	54.365	
Totale variazioni in aumento	616.300	
Dividendi non imponibili o non incassati	969.634	
Dividendi esclusi regime PEC	244.208	
Irap riferibile al costo del personale	128.937	
Altre variazioni in diminuzione	73.976	
Totale variazioni in diminuzione	1.416.755	
Imponibile fiscale		- 958.692
Imponibili fiscali provenienti da altre società del gruppo	1.318.364	
Perdite fiscali provenienti da altre società del gruppo	-	
Variazioni in aumento da consolidamento fiscale	568.665	
Totale imponibili fiscali consolidati		- 208.993
Aliquota d'imposta applicata su saldi dell'anno 2013	27,5%	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		-

Determinazione dell'imponibile IRAP

Differenza tra valori e costi della produzione		63.909
Costi non rilevanti ai fini IRAP		
B9) Costo del personale	3.941.163	
B10d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante	73.259	
B13) Altri accantonamenti	794	
Totale	4.079.125	
Aliquota d'imposta applicata su saldi dell'anno 2013	3,90%	
Onere fiscale teorico		159.086
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi		
Totale	-	
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi		
Totale	-	
Differenze che non si riverteranno negli esercizi successivi		
Sopravvenienze attive rilevante ai fini IRAP	49.191	
Altre variazioni IRES	33.691	
Costi per collaborazioni coordinate (compensi, contributi, TFM)	247.014	
Sopravvenienze passive riclassificate tra gli oneri straordinari	- 30.392	
Altri costi indeducibili	12.277	
IMU	181.148	
Totale	492.929	
Valore della produzione lorda		4.572.054
Deduzioni IRAP	611.126	
Valore della produzione netta		3.960.928
Aliquota d'imposta applicata su saldi dell'anno 2013	3,90%	
IRAP corrente dell'esercizio		154.476

ALTRE INFORMAZIONI

Rendiconto Finanziario

Di seguito riportiamo il rendiconto finanziario per liquidità così come richiesto dal principio contabile emanato dall'OIC (in migliaia di Euro).

Rendiconto finanziario	2013	2012
A) Liquidità della gestione reddituale	1.558	5.151
(+/-) Utile (Perdita) esercizio	73	356
(+) Ammortamento immobilizzazioni materiali e immateriali	2.115	2.610
(-/+) (Plusvalenza) Minusvalenza su cessione immobilizzazioni	30	- 1.227
(+/-) Incremento (Decremento) Fondo Rischi e fiscalità differita	223	- 110
(+/-) Incremento (Decremento) Fondo TFR	140	13
(-/+) (Incremento) Decremento Attivo Circolante	471	- 1.481
(+/-) Incremento (Decremento) Passivo Circolante	- 1.493	4.989
B) Liquidità della gestione degli investimenti-disinvestimenti	- 2.103	- 3.883
(-/+) (Investimenti) Disinvestimenti delle immobilizzazioni	- 2.103	- 3.883
C) Liquidità della gestione dei finanziamenti	557	2.345
(+/-) Emissione (Rimborso) di obbligazioni	-	-
(+/-) Sottoscrizione (Rimborso) finanziamenti	557	2.345
D) Liquidità della gestione del PN	87	-
(+/-) Incrementi per versamento (Decrementi per prelievamento) di Capitale Sociale	88	-88
(+) Incrementi per versamento (Decrementi per prelievamento) di Riserve	-	88
(-/+) (Distribuzione utile) Copertura con versamento perdita esercizio precedente	-	-
(=) Flusso di liquidità dell'esercizio = A) + B) + C) + D)	100	3.612
Variazioni di liquidità	2012	2011
A) Consistenza iniziale di cassa e banche	- 10.496	- 14.108
(+) Disponibilità liquide	165	144
(-) (Debiti verso Banche c/c)	- 10.661	- 14.252
B) Consistenza finale di cassa e banche	- 10.397	- 10.496
(+) Disponibilità liquide	131	165
(-) (Debiti verso Banche c/c)	- 10.527	- 10.661
(=) Flusso di liquidità dell'esercizio = B) - A)	100	3.612

Composizione del personale

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, punto 15 del Codice Civile:

Descrizione	Numero dipendenti iniziali	Numero dipendenti finali
Dirigenti	1	1
Quadri	5	5
Impiegati	28	28
Operai	50	57
Totali	84	91

L'incremento della voce è dovuto al subentro da parte di SOELIA S.p.a. nei rapporti di lavoro subordinato precedentemente in capo a Strade S.r.l. rientranti nel contratto di affitto di ramo aziendale di gestione e manutenzione strade risolto in data 31/07/2013.

Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori, il collegio sindacale e la società di revisione, ai sensi dell'art. 2427, punto 16 del Codice Civile:

Descrizione	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Compensi Amministratori	62.699	65.498	2.799
Compensi Collegio Sindacale	35.434	38.480	3.046
Compensi Revisore Legale	86.647	80.052	- 6.595
Totali	184.780	184.030	- 750

Conversione dei valori in valuta estera

(documento n. 26 dei principi contabili nazionali, art. 2426, n. 8-bis e art. 110, c. 3, T.U.I.R.)

Non sono ravvisabili attività e passività in valuta estera.

Oneri finanziari imputati ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio sono stati imputati oneri finanziari per Euro 62.771 alla voce BII2 dell'attivo dello stato patrimoniale relativi all'investimento per la realizzazione dell'ampliamento della discarica di smaltimento rifiuti entrata in attività a marzo 2014.

Azioni di godimento, obbligazioni convertibili e altri

Non esistono azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli o valori simili emessi dalla Società.

Altri strumenti finanziari emessi dalla società

Nel corso dell'esercizio non sono stati emessi strumenti finanziari dalla Società.

Finanziamenti effettuati dai soci

Non sono presenti finanziamenti effettuati dai soci.

Patrimonio destinato a specifico affare art.2447 septies

Non sono esistenti patrimoni destinati a specifici affari.

Finanziamento destinato a specifico affare art.2447 decies

Non sono presenti finanziamenti destinati a specifici affari.

Informativa ai sensi articolo 2497 - bis C.C.

In ottemperanza all'art. 2497-bis, comma 4, si segnala che l'attività della Società non è sottoposta alla direzione ed al coordinamento di società ed enti.

Rivalutazioni monetarie

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983 n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni tuttora esistenti in patrimonio non è mai stata eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Operazioni realizzate con parti correlate (art. 22 bis del D.Lgs. 173 del 03/11/2008)

La Società ha effettuato operazioni con il Comune di Argenta, socio unico, di varia natura. Trattasi di operazioni riferite ad intese annuali e comunque concluse a normali condizioni di mercato e secondo criteri di economicità.

Si precisa che sono iscritti nel bilancio al 31/12/2013 nell'Attivo crediti verso il Comune di Argenta per Euro 2.419.684, nel Passivo debiti verso il Comune di Argenta per 6.669.096 (di cui 5.730.980 per debito residuo mutui trasferiti contestualmente ai conferimenti di capitale sociale); ulteriormente sono stati realizzati nel corso dell'esercizio ricavi per Euro 5.776.609 (servizio gestione e smaltimento rifiuti a decorrere dall'esercizio 2013 oltre alla concessione strade e pubblica illuminazione, contratti di servizio, affitti, altri lavori e prestazioni) e sono stati sostenuti costi per Euro 368.069 (oneri concessione servizi cimiteriali, oneri gestione discarica, altre prestazioni) oltre Euro 367.824 per oneri finanziari legati ai mutui trasferiti.

Accordi fuori bilancio (art. 22 ter del D.Lgs. 173 del 03/11/2008)

L'azienda non ha in corso significativi accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Il presente bilancio, redatto in Euro ed arrotondato all'unità di Euro, è composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.



Deloitte

Deloitte & Touche S.p.A.
Via G.A. Langhe, 103
01129 Viterbo
Italia

tel. +39 049 7927011
fax +39 049 7927029
www.deloitte.it

**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE
AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D. LGS. 27.1.2010, N. 39**

**All'Azionista Unico di
SOELIA S.p.A.**

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio di Soelia S.p.A. ("Società") chiuso al 31 dicembre 2013. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli Amministratori di Soelia S.p.A. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
2. Ad eccezione di quanto descritto nei successivi paragrafi 3. e 4., il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. In conformità ai predetti principi la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se i risultati, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 10 giugno 2013.

3. Il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2013 evidenzia debiti per un ammontare complessivamente pari ad Euro 9,4 milioni verso Elettrogas S.r.l., società in precedenza interamente detenuta dalla controllata Soenergy e successivamente ceduta per il 60% nel 2011 e per il restante 40% nel 2012. Nei conti d'ordine è inoltre indicato per complessivi Euro 6,3 milioni l'importo degli utilizzi di linee di fido, garantite da lettere di patronage rilasciate da Soelia, quantificate dagli Amministratori sulla base delle informazioni disponibili. In data 27 novembre 2013 Elettrogas ha depositato ricorso ex art. 161 della Legge Fallimentare per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo, alla quale è stata ammessa in data 16 maggio 2014. Nelle more della procedura Soelia ha presentato una proposta irrevocabile, che prevede l'adempimento delle obbligazioni contratte nei confronti della ex controllata, condizionata alla definitiva omologazione della domanda di concordato, ad oggi non ancora avvenuta, e alla rinuncia alle lettere di patronage rilasciate dalla Società, da parte degli istituti di credito titolari delle stesse.

Deloitte & Touche S.p.A. è iscritta all'Albo dei Revisori Legali con numero 103/01/2010, presso il Tribunale di Viterbo.

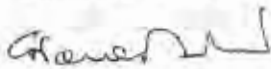
Deloitte & Touche S.p.A. è iscritta all'Albo dei Revisori Legali con numero 103/01/2010, presso il Tribunale di Viterbo.

Deloitte & Touche S.p.A. è iscritta all'Albo dei Revisori Legali con numero 103/01/2010, presso il Tribunale di Viterbo.

Gli Amministratori evidenziano nella nota integrativa, supportati dal parere dei propri consulenti legali, di ritenere che, qualora la proposta presentata avesse esito negativo e gli istituti di credito attivassero le garanzie, la Società disporrebbe di solidi argomenti da opporre alle richieste degli stessi. Tuttavia, in mancanza di un riscontro diretto della situazione finanziaria di Elettrogas e dei rapporti in essere tra la stessa e gli istituti di credito ai quali sono state prestate da parte della Società le citate garanzie, e non essendo ad oggi noto l'esito dell'iter di omologa del concordato preventivo e delle trattative condotte da Soelia, non disponiamo di sufficienti elementi oggettivi per valutare la corretta rappresentazione delle garanzie in essere e dei correlati rischi di regresso, sia nell'ammontare che nella data di manifestazione.

4. La voce "Partecipazioni in altre imprese" include n. 2.858.451 azioni ordinarie Hera S.p.A. ad un valore unitario di iscrizione pari ad Euro 2,74, corrispondenti ad un valore complessivo di carico di Euro 7.834 migliaia. Analogamente agli esercizi precedenti, a fronte della differenza che ancora permane tra il valore unitario di iscrizione delle predette azioni ed il valore desumibile dal loro corso di borsa o dal patrimonio netto derivante dall'ultimo bilancio disponibile della Hera S.p.A., gli Amministratori, pur confermando la natura di immobilizzazione finanziaria dell'investimento e la volontà di non alienare le azioni in tempi brevi, hanno ritenuto che l'andamento delle azioni incorpori una perdita durevole di valore e pur in assenza di specifiche analisi per quantificare la riduzione di valore duratura dell'investimento, hanno incrementato il fondo rischi destinato alla copertura di perdite potenziali derivanti dalle partecipazioni, già accantonato nel bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2012 per Euro 504 migliaia, di ulteriori Euro 257 migliaia. Tuttavia, non disponendo di sufficienti elementi a supporto dell'ammontare del suddetto fondo rischi, o di altri elementi atti a comprovare che la differenza tra il valore di carico – al netto della quota parte del relativo fondo rischi- e i valori desumibili dai corsi di borsa o dal bilancio della società non sia espressiva di una perdita durevole di valore, non siamo in grado di concludere sulla congruità del valore di iscrizione di tali azioni nel bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2013.
5. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio di Soelia S.p.A. al 31 dicembre 2013, ad eccezione delle possibili rettifiche connesse alle limitazioni evidenziate nei paragrafi 3. e 4., è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione e pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Società.
6. La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete agli Amministratori di Soelia S.p.A. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dalla legge. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione n. 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A nostro giudizio, ad eccezione dei possibili effetti di quanto indicato nei paragrafi 3. e 4., la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Soelia S.p.A. al 31 dicembre 2013.

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.



Gianna Adami
Socio

Padova, 26 giugno 2014

SOELIA SPA

Sede Legale: VIA VIANELLI, 1 - ARGENTA (FE)
 Iscritta al Registro Imprese di: FERRARA
 C.F. e numero iscrizione: 01328110380
 Iscritta al R.E.A. di FERRARA n. 150058
 Capitale Sociale sottoscritto €: 22.002.770,00 Interamente versato
 Partita IVA: 01328110380
 Società unipersonale

Relazione del Collegio Sindacale

Bilancio ordinario al 31/12/2013

Spettabile Socio,

premesso che, a norma dello Statuto sociale vigente, nella società Soelia Spa è stata attribuita al Collegio Sindacale esclusivamente l'attività di vigilanza amministrativa, mentre la funzione di revisione legale dei conti è stata attribuita alla società di revisione Deloitte & Touche Spa, nominata con lettera d'incarico dalla società fin dalla data del 28/06/2012, con la presente relazione si rende conto del nostro operato.

Relazione all'assemblea dei soci ai sensi dell'art. 2429, comma 2 c.c. - Attività di vigilanza amministrativa

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31/12/2013 è stata svolta l'attività di vigilanza prevista dall'art. 2403 del Codice Civile, secondo i principi di comportamento del Collegio sindacale raccomandati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Il progetto di Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2013, che l'Organo Amministrativo ci ha fatto pervenire ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile per il dovuto esame, è stato redatto secondo le disposizioni del D.L. n. 127/91 e si compone di:

- Stato patrimoniale
- Conto economico
- Nota integrativa

Il risultato d'esercizio evidenzia un utile di € 73.209, il quale trova riscontro nei seguenti dati sintetici

Stato Patrimoniale

Descrizione	Esercizio 2013	Esercizio 2012	Scostamento
CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	-	87.500	87.500-
IMMOBILIZZAZIONI	62.485.989	62.527.642	41.653-
ATTIVO CIRCOLANTE	8.791.973	9.333.837	541.864-
RATEI E RISCONTI	518.937	481.802	37.135

SOELIA SPA

Bilancio al 31/12/2013

TOTALE ATTIVO	71.796.899	72.430.781	633.882-
---------------	------------	------------	----------

Descrizione	Esercizio 2013	Esercizio 2012	Scostamento
PATRIMONIO NETTO	24.957.284	24.884.078	73.206
FONDI PER RISCHI E ONERI	1.070.254	846.872	223.382
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	946.105	806.003	140.102
DEBITI	43.548.754	44.740.043	1.191.289-
RATEI E RISCOI	1.274.502	1.153.785	120.717
TOTALE PASSIVO	71.796.899	72.430.781	633.882-

Conto Economico

Descrizione	Esercizio 2013	Esercizio 2012	Scostamento
VALORE DELLA PRODUZIONE	15.403.950	14.308.945	1.095.005
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	13.004.240	12.526.628	477.612
COSTI DELLA PRODUZIONE	15.340.040	14.817.724	522.316
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	63.910	508.779-	572.689
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	208.272-	10.981	219.253-
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	281.481-	345.205-	63.724
Utile (perdita) dell'esercizio	73.209	356.186	282.977-

Attività svolte dal Collegio Sindacale nel corso dell'esercizio

Nel corso dell'esercizio in esame si è vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto sociale e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Nello specifico dell'operato si riferisce quanto segue:

- si sono ottenute dall'Organo amministrativo informazioni sull'attività svolta e sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate dalla Società e si può ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate e poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate o in contrasto con le delibere assunte dall'Assemblea o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale. Nessun amministratore ha dichiarato di trovarsi in condizioni di conflitto di interesse,
- attraverso la raccolta di informazioni operata presso i responsabili della funzione organizzativa, si è vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile, constatandone il suo concreto funzionamento. A tale riguardo non ci sono osservazioni particolari da riferire,
- non sono pervenute denunce ex art. 2408 del Codice Civile né esposti da parte di terzi.
- Nel corso del 2013 abbiamo incontrato il socio, l'organo amministrativo e la società di revisione scambiando le informazioni utili per l'esercizio delle rispettive funzioni anche ai sensi dell'art. 2409-septies. Il Collegio

Relazione del Collegio Sindacale

2

SOELIA SPA

Bilancio al 31/12/2013

Sindacale ha partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni dell'organo amministrativo (nel corso dell'anno 2013 si sono tenute numero 21 sedute per un totale di numero 57 delibere), tutte svoltesi nel rispetto delle norme statutarie e legislative che ne disciplinano il funzionamento.

- Su sollecitazione del presente collegio e' stato implementato ed aggiornato il modello di organizzazione e controllo di cui al D. Lgs 231/2001 per ciò che attiene la sfera del conflitto di interessi e i rapporti con le parti correlate. Si rileva che la società ha adeguato il citato modello, nel corso del 2013, con la "procedura operazioni con parti correlate, inconfiribilità e incompatibilità" e aggiornato il modello stesso adeguandolo con l'inclusione dei reati ambientali e di alcune nuove fattispecie introdotte dalla normativa anticorruzione.
- Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2013 non sono stati rilasciati pareri previsti dalla legge.
- Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2013 la società di revisione ha svolto l'incarico di esaminare le operazioni straordinarie poste in essere dalle società del gruppo Soelia negli esercizi 2011 e 2012.
- Per quanto sopra evidenziato il Collegio Sindacale ritiene che l'esercizio sociale presenti nel complesso risultati in linea con le previsioni e con le valutazioni prospettiche esposte dall'Organo amministrativo.

Informativa sul Bilancio d'Esercizio

Approfondendo l'esame del Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2013, si riferisce quanto segue:

- ai sensi dell'art. 2426 n. 5 del Codice Civile, il Collegio Sindacale attesta che non sono stati iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale costi di impianto e ampliamento,
- ai sensi dell'art. 2426 n. 5 del Codice Civile, il Collegio Sindacale attesta che non sono stati iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità,
- ai sensi dell'art. 2426 n. 6 del Codice Civile, il Collegio Sindacale attesta che non sono stati iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale costi di avviamento,
- si è vigilato sulla conformità dello stesso alla legge, sia per quanto riguarda la sua struttura sia in riferimento ai contenuti non esclusivamente formali,
- nel procedimento di stesura del bilancio l'Organo amministrativo non si è avvalso della disposizione di cui all'art. 2423, c. 4 del Codice Civile per quanto riguarda le deroghe concesse nella redazione dello stesso,
- il bilancio è conforme ai fatti aziendali ed alle informazioni di cui si è venuti a conoscenza nello svolgimento delle nostre funzioni.
- Per ciò che attiene il giudizio ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs 39/2010 sul bilancio chiuso al 31/12/2013 si rimanda a quanto esposto dalla società di revisione nelle relazioni predisposte il 26/06/2014 e messe a disposizione del presente collegio in data odierna in merito al bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2013 e al bilancio consolidato riferito al medesimo esercizio.

Dalla relazione elaborata dalla società di revisione incaricata relativa al bilancio d'esercizio emergono le seguenti eccezioni:

Paragrafo 3 (rif. Relazione Società di revisione al bilancio d'esercizio 2013 di Soelia Spa)

-valutazione rischio derivante dall'esistenza di garanzie in precedenza prestate nell'interesse della società Elettrogas, un tempo controllata;

Paragrafo 4 (rif. Relazione Società di revisione al bilancio d'esercizio 2013 di Soelia Spa)

- misura dell'accantonamento al fondo rischi, pari ai dividendi percepiti nell'esercizio e corrispondente congruità del valore di carico a bilancio di n. 2.858.451 azioni ordinarie Hera Spa.

Relazione del Collegio Sindacale

3

SOELIA SPA

Bilancio al 31/12/2013

- Abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti alla predisposizione della relazione sulla gestione e condividiamo quanto espresso dalla società di revisione al paragrafo 6. Il Collegio segnala, in particolare, quanto esposto dagli Amministratori nella stessa relazione in merito alla situazione finanziaria della società e alle modalità di reperimento delle risorse necessarie per adempiere alle obbligazioni in scadenza entro 12 mesi. Il Collegio ha costantemente sollecitato e sollecita l'organo amministrativo ad un attento e continuo monitoraggio delle fonti di finanziamento e degli impieghi finanziari unitamente alla predisposizione di budget finanziari periodici nel rispetto degli obiettivi programmati.
- La relazione dei sindaci e della società di revisione non hanno rispettato il termine di cui all'art. 2429 terzo comma Codice Civile in considerazione della rinuncia da parte del Socio.

Conclusioni

In considerazione delle risultanze dell'attività svolta dal soggetto incaricato alla revisione legale dei conti contenute nella relazione accompagnatoria al bilancio, tenendo altresì conto delle informazioni ricevute dalla società, nulla osta all'approvazione da parte dell'Assemblea del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2013, così come formulato dall'Organo Amministrativo, eccezion fatta delle possibili rettifiche connesse alle limitazioni evidenziate nei paragrafi 3 e 4 della medesima relazione elaborata dalla Società di revisione, in questa sede riassunti e condivisi dallo scrivente Collegio.

Non sussistono peraltro osservazioni in merito alla proposta dell'Organo Amministrativo circa la destinazione del risultato d'esercizio.

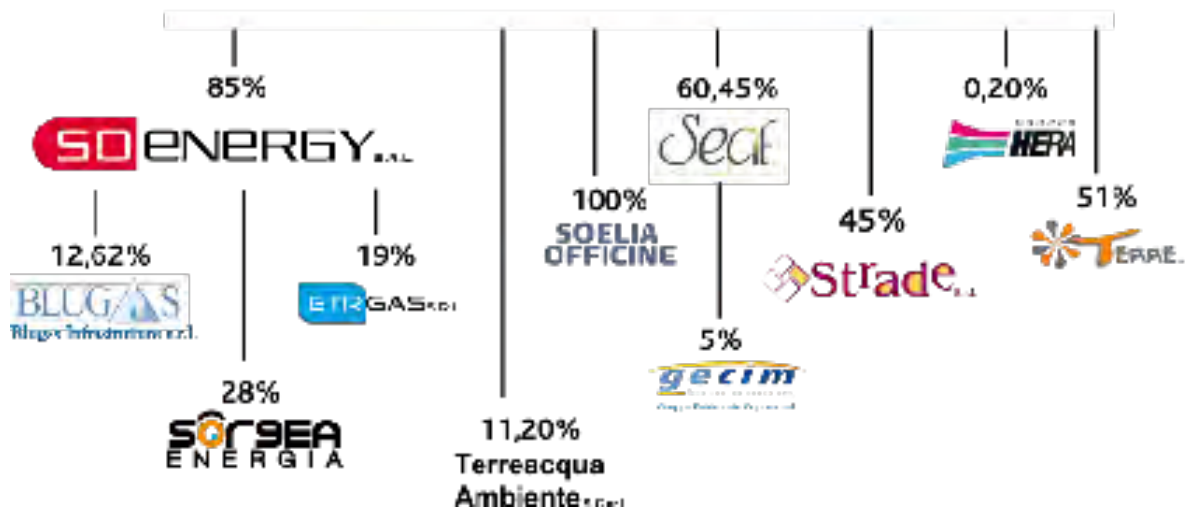
Argenta, 27 giugno 2014.

Il Collegio Sindacale

Alberto Carion - Presidente

Simona Vannini - Componente

Anna Verlicchi - Componente



SOELIA S.p.A.
 Via Vianelli 1, Argenta (Fe)
www.soelia.it