

Analisi consistenza tessuto economico del territorio del Comune di Argenta

Nell'ultimo triennio è stata registrata una contrazione del numero delle Unità Locali Attive (U.L.A.) presenti sul territorio di Argenta, acuita tra il 2019 e 2020 quando si passò da 2228 a 2192 unità.

Il calo del numero di u.l.a degli anni precedenti, potrebbe essere assorbito nel breve periodo dall'aumento registrato da Infocamere delle sedi d'impresa: dalle rilevazioni risultano essere aumentate passando dalle 1747 alle 1761 del 31.12.2021 lasciando auspicare per quest'ultimo anno un aumento, anche se pur lieve, delle unità locali.

Unità Locali Attive al 31.12.2020 suddivise per categoria (fonte Camera di Commercio di Ferrara):

COMUNI	Agricoltura silvicol. pesca	Estraz. da cave e miniere	Attività manifat- turiere	Fornitura energia elettrica	Fornit. acqua; reti fogn.	Costruzioni	Commercio, riparazione auto	Trasporto, magaz- zinaggio	Alloggio e ristoraz.	Informaz. e comunic.
Argenta	567	-	206	31	9	311	426	79	126	26
PROVINCIA	7.918	16	3.144	232	169	4.915	8.565	1.148	2.991	706

COMUNI	Finanziarie e assicur.	Attività immobiliari	Att. Profess.	Noleggio e agenzie di viaggio	Istruzione	Sanità e assistenza sociale	Attività artistiche, sportive	Altre attività di servizi	Imprese non classificate	TOTALE
Argenta	52	63	40	68	9	41	36	94	8	2.192
PROVINCIA	952	1.802	1.236	1.170	244	486	698	1.802	64	38.258

Sedi attive al 31.12.2020 suddivise per categoria (fonte Camera di Commercio di Ferrara):

COMUNI	Agricoltura silvicol. pesca	Estraz. da cave e miniere	Attività manifat- turiere	Fornitura energia elettrica	Fornit. acqua; reti fogn.	Costruzioni	Commercio, riparazione auto	Trasporto, magaz- zinaggio	Alloggio e ristoraz.	Informaz. e comunic.
Argenta	514	-	137	6	1	285	329	52	103	14
PROVINCIA	7.467	7	2.408	38	61	4.428	6.369	809	2.210	491

COMUNI	Finanziarie e assicur.	Attività immobiliari	Att. Profess.	Noleggio e agenzie di viaggio	Istruzione	Sanità e assistenza sociale	Attività artistiche, sportive	Altre attività di servizi	Imprese non classificate	TOTALE
Argenta	32	58	24	59	5	14	29	83	2	1.747
PROVINCIA	634	1.659	927	923	149	205	538	1.580	10	30.913

Fonte: *Informazioni statistiche ed economiche* elaborazioni su dati INFOCAMERE (banca dati STOCKVIEW)

Dalle rilevazioni continuano a rimanere prevalenti i settori di agricoltura e commercio. Il settore manifatturiero rimane caratterizzato da una parcellizzazione di piccole e medio-piccole imprese, soprattutto in ambito artigianale avendo salde sul territorio alcune realtà eccellenti nell'ambito della metalmeccanica, lavorazioni plastiche, tessile e di trasformazione agro-alimentare.

Settore	Registrate	Attive	Iscrizioni	Cessazioni	Cessazioni non d'ufficio	Imprese artigiane attive
A Agricoltura, silvicoltura pesca	512	510	11	16	16	6
B Estrazione di minerali da cave e miniere	-	-	-	-	-	-
C Attività manifatturiere	153	137	9	7	7	93
D Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condiz...	6	6	0	0	0	-
E Fornitura di acqua; reti fognarie, attività di gestione d...	1	1	0	0	0	1
F Costruzioni	310	288	24	21	21	249
G Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di aut...	345	328	15	22	22	36
H Trasporto e magazzinaggio	55	54	1	1	1	45
I Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione	124	108	4	5	5	12
J Servizi di informazione e comunicazione	17	16	1	1	1	1
K Attività finanziarie e assicurative	32	32	3	2	2	-
L Attività immobiliari	64	60	1	1	1	-
M Attività professionali, scientifiche e tecniche	28	28	3	1	1	3
N Noleggio, agenzie di viaggio, servizi di supporto alle imp...	59	58	5	2	2	31
P Istruzione	6	5	1	1	1	2
Q Sanità e assistenza sociale	14	13	0	1	1	-
R Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e diver...	29	28	0	0	0	-
S Altre attività di servizi	87	86	6	5	5	72
X Imprese non classificate	52	3	18	3	3	-
TOTALE	1.894	1.761	102	89	89	551

Movimentazione sedi d'impresa anno 2021

Il trend è in linea alle movimentazioni a livello provinciale dove le aperture superano le chiusure, rimanendo però inferiori al livello pre-covid. Nello specifico, dall'Osservatorio dell'economia della Camera di commercio di Ferrara, si rileva che l'aumento delle iscrizioni è determinato dalla crescita delle aperture registrata da tutte le forme giuridiche, tranne «cooperative» e «altre forme». La contrazione delle cessazioni riguarda soprattutto le imprese individuali che rappresentano circa i tre

quarti delle chiusure, e in misura più contenute società di capitale e quelle di persone.

In questo contesto il territorio argentano mantiene un comparto agro-Industriale e di trasformazione agro-alimentare molto dinamico. Rimane salda la produzione della pasta e del cous-cous anche biologici e a base di farine e cereali speciali, delle lavorazioni cerealicole e nell'ambito delle orticole e frutticoltura.

Il sistema agricolo argentano ha sviluppato un'imprenditorialità molto importante nell'ambito della trasformazione agro-alimentare e della valorizzazione del prodotto enogastronomico. La promozione della filiera di qualità del grano delle valli del mezzano, continua a contribuire al consolidamento di un sistema produttivo virtuoso di livello nazionale ed internazionale, con ditte che operano della molitura alla produzione.

A livello provinciale l'industria turistica ferrarese ha chiuso il 2019 con oltre 2,6 milioni di presenze turistiche, trecentomila in meno rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, rilevando così una diminuzione pari al 10,4% nonostante i buoni risultati di Ferrara capoluogo, e gli indicatori tutti in crescita di Argenta ma, l'emergenza sanitaria nel 2020 ha inevitabilmente portato un calo dei pernottamenti in tutta provincia, dimezzati nel capoluogo e inevitabilmente contratti in tutto il resto del territorio.

COMUNI	ITALIANI		STRANIERI		TOTALE		Variazione % 2020/2019	
	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenze
ARGENTA	2.858	8.199	274	1.020	3.132	9.219	-42,9%	-27,8%

Movimenti del turismo (fonte: Informazioni statistiche ed economiche 2021 - Camera di Commercio)

La tendenza rilevata dell'Osservatorio dell'economia per i primi mesi del 2022 è di crescita, anche escludendo le rilevazioni di Ferrara capoluogo e lidi di Comacchio, prettamente votati al turismo, gli altri Comuni mostrano variazioni positive se pur ancora non abbiano raggiunto i livelli del periodo pre-pandemia.

Arrivi e presenze (fonte: Informazioni statistiche ed economiche 2021 - Camera di Commercio)

	ITALIANI		STRANIERI		IN COMPLESSO		di cui: ESERCIZI	
	Turisti	Pernottamenti	Turisti	Pernottamenti	Turisti	Pernottamenti	Turisti	Pernottamenti
PROVINCIA								
gen-mar-2022	42.881	101.384	5.687	20.170	48.568	121.554	35.270	79.043
VAR. % 2022/2021	140,8	80,4	229,3	76,0	148,6	79,6	152,2	101,3
VAR. % 2022/2019	-18,2	3,9	-59,7	-36,3	-27,0	-6,0	-30,8	-11,9
ALTRI COMUNI								
gen-mar-2022	6.455	18.980	682	2.395	7.137	21.375	3.945	9.985
VAR. % 2022/2021	53,9	21,1	88,4	15,3	56,6	20,4	55,6	22,8
VAR. % 2022/2019	-25,6	-9,6	-52,0	-50,0	-29,3	-17,1	-40,8	-28,5

Dati diffusi dalla regione Emilia-Romagna il 18 maggio 2022

In particolar modo il territorio di Argenta sembra reagire mostrando un saldo positivo tra aperture e cessazioni delle strutture ricettive (fonte banca dati Servizio Attività Produttive Unione dei Comuni Valli e Delizie).

Lo sviluppo del sistema produttivo locale : l'Area Ecologicamente Attrezzata di Argenta

Il comparto produttivo "S. Antonio" si colloca al margine dell'abitato di Argenta, a circa 3 km dal centro cittadino, in un'area che presenta già i caratteri della periurbanità, grazie alle espansioni residenziali del nucleo urbano.

L'area produttiva è posizionata al crocevia di una serie di infrastrutture che permettono un veloce collegamento con il capoluogo provinciale, Ferrara, e allo stesso tempo mettono in relazione l'area argentana con la Provincia di Ravenna.

Questa particolare localizzazione permette al territorio in esame di essere prossimo a molti centri di vario interesse sia dal punto di vista produttivo e direzionale che culturale e turistico. Non sono infatti distanti i principali poli industriali ravennati, l'area del Parco del Delta del Po, le spiagge adriatiche. A livello infrastrutturale il comparto è servito dalla Strada Statale n. 16 "Adriatica", che collega Ferrara con Ravenna e passa a circa 1 km ad est dell'area.

A nord si innesta, alle porte di Ferrara, sul raccordo autostradale Ferrara-Portograribaldi, che consente di raggiungere con facilità il casello autostradale di Ferrara sud dell'autostrada A13 Bologna-Padova. Altra infrastruttura viaria tangente il comparto è la Strada Provinciale n. 48, che collega Argenta a Portomaggiore, centro in cui sono situati alcuni servizi di rango provinciale, non presenti in loco. A sud, oltrepassato il corso del Reno, prosegue in territorio ravennate e raccorda anche le vie di penetrazione verso l'area di Lavezzola, Conselice e Lugo.

L'area si trova, inoltre, adiacente all'asse ferroviario Ferrara-Rimini, cui appartiene la locale stazione di Argenta distante 2 km dal comparto. L'area è esterna al centro abitato e di conseguenza accessibile evitando l'attraversamento del nucleo abitato di Argenta.

Il comparto Sant'Antonio si identifica urbanisticamente come zona "D1" di espansione per insediamenti misti ed è stata attuata tutta con Piani Particolareggiati di Iniziativa Pubblica. L'area ha una superficie complessiva di 445.200 mq ed è stata attuata con cinque stralci successivi (comparto 1: 128.000 mq, comparto 2: 103.000 mq, comparto 3: 35.100 mq, comparto 4: 90.800 mq, comparto 5: 88.300 mq).

Sull'area S. Antonio di Argenta continua il programma di interventi che comprende opere di riqualificazione dell'area esistente, in parte già realizzate, in modo da adattarla agli standard di AEA per tutto quel che riguarda la sicurezza stradale, la sistemazione del verde come intervento di mitigazione dell'impatto ambientale, e di risparmio energetico. Un primo intervento ambientale ha previsto la realizzazione di un impianto fotovoltaico disposto su una superficie di circa 8.000 mq, oltre al completamento dei miglioramenti degli accessi stradali. L'area ecologicamente attrezzata rappresenta uno dei progetti di sviluppo fondamentali per favorire l'insediamento delle imprese in

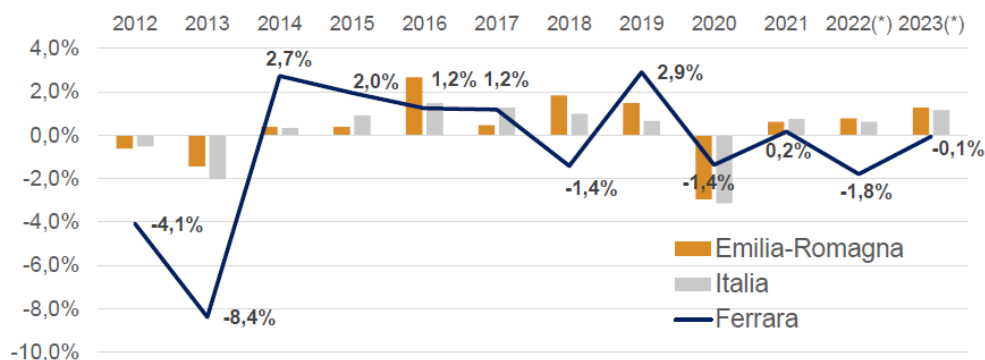
una collocazione logistica altamente strategica.

Mercato del lavoro: analisi e tendenze provinciali

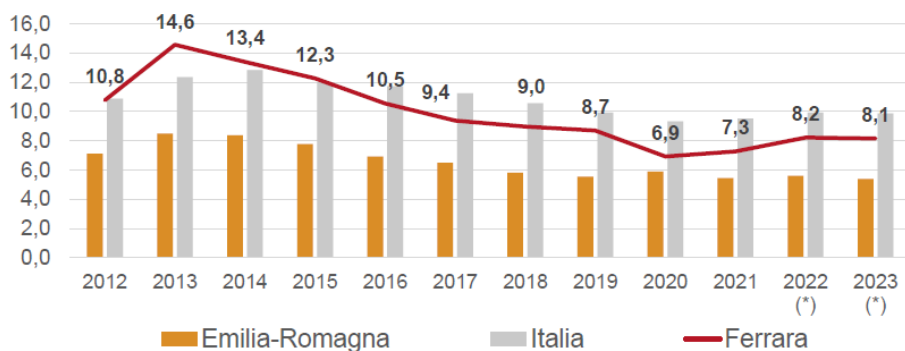
Per quanto riguarda il mercato del lavoro, nel 2019 l'occupazione ha avuto una ripresa crescendo nettamente rispetto al 2018 mentre il 2020 ha evidenziato una variazione negativa, confermando le previsioni, dovuta alle mancate assunzioni e alle cessazioni delle imprese investite dalla pandemia. Nel 2020 l'andamento occupazionale ha visto una lieve risalita per poi proseguire in un trend altalenante, a ribasso, specchio delle incertezze del periodo.

Previsioni occupazionali

**Andamento
occupazione
15 anni o più**
Variazione %



(*) stime preliminari Prometeia aprile 2022



**Tasso di
disoccupazione
15 anni o più**
% disoccupati su forze di
lavoro